

**JATOBÁ - AGRICULTURA E PECUÁRIA S/A.**  
CNPJ/MF. Nº 76.701.655/0001-59 - N.I.R.E. nº. 41300082286  
ATA DA 21ª ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA  
Realizada em 22 de Fevereiro de 2022

**1.DATA, HORA E LOCAL:** Aos 22 de Fevereiro de 2022, às 09:00 horas, na sede da Jatobá - Agricultura e Pecuária S/A. ("Sociedade"), localizada à Avenida Sete de Setembro, nº 6.350, Seminário, CEP. 80.240-001, na Cidade de Curitiba, Estado do Paraná.

**2.CONVOCAÇÃO e PRESENÇA:** Dispensada a convocação prévia, nos termos do parágrafo 4º do artigo 124 da Lei nº. 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das S.A."), em face da presença dos Acionistas representando a totalidade do capital social da Sociedade, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença de Acionistas da Companhia. Presente, também, o Diretor da Sociedade, Sr. José Henrique Ravasi Gonçalves.

**3.MESA:** Presidente: Guilherme de Souza Pinto Muradás e Secretário: José Henrique Ravasi Gonçalves.

**4.ORDEN DO DIA:** Deliberar sobre:(i) a proposta da Diretoria, conforme inciso "x" do artigo 14º do Estatuto Social da Sociedade, referente a venda dos seguintes ativos imobiliários da subsidiária **Granito Negócios Imobiliários Ltda** - CNPJ nº 77.375.814/0001-35 ("Granito"): a) alienação do imóvel objeto da matrícula nº 27.253, do Registro de Imóveis de Fazenda Rio Grande/PR, situado na Av. das Américas, 321, Bairro Eucaliptos, em Fazenda Rio Grande/PR, CEP. 83820-023, conforme proposta de compra de imóvel, datada de 07/02/2022, apresentada pela empresa Plastilit Produtos Plásticos do Paraná S/A., CNPJ nº 80.550.452/0001-86; e, b) alienação do imóvel objeto da matrícula nº 19.733, do Registro de Imóveis do 1º Ofício de Araucária/PR, correspondente ao lote de terreno urbano sob o nº 11 (onze), da quadra 08 (oito) da Planta Moradias Jatobá I, no Município de Araucária/PR, ao Promissário Comprador, Sr. Jacir Jaco, inscrito no CPF nº 123.969.358-36. (ii) a designação de pessoa, em substituição ao Diretor da Sociedade face ao impedimento previsto no artigo 17-A do Estatuto Social, que irá representar a Companhia perante a Reunião de Sócios da subsidiária Granito, cuja ordem do dia será a alienação dos bens imóveis indicados no item anterior, bem como definir o teor do voto a ser proferido pela Companhia na referida Reunião de Sócios.

**5.DELIBERAÇÕES TOMADAS PELOS ACIONISTAS REPRESENTANTES DA TOTALIDADE DO CAPITAL SOCIAL:**

**5.1.** Aprovado, por unanimidade e sem ressalvas, a proposta da Diretoria referente a venda dos ativos imobiliários da subsidiária **Granito** descritos no item "i" da ordem do dia.

**5.2.** Aprovado, por unanimidade e sem ressalvas, a designação do acionista **Guilherme de Souza Pinto Muradás**, para fins de representar a Sociedade perante a Reunião de Sócios da subsidiária Granito, cuja ordem do dia será a alienação dos bens imóveis indicados no item "i" da ordem do dia, bem como aprovado, por unanimidade e sem ressalvas, que o voto a ser proferido pela Sociedade na referida Reunião de Sócios será no sentido de aprovação da alienação dos bens imóveis da Granito e demais atos correlatos necessários para a referida finalidade.

**5.3.** Autorizar a lavratura da presente ata na forma sumária, nos termos do artigo 130, §1º da Lei nº 6.404/1976.

**6.ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, foi a presente ata lavrada, e depois lida, aprovada e assinada pelos membros da Mesa e pelos Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia.

**7.ASSINATURAS:** Mesa: Guilherme de Souza Pinto Muradás - Presidente; José Henrique Ravasi Gonçalves - Secretário. Acionistas: Guilherme de Souza Pinto Muradás, Bettina de Souza Pinto Muradás, Márcia de Souza Pinto Muradás e Daniella de Souza Pinto Muradás Nardoni. Diretor: José Henrique Ravasi Gonçalves. Confere com o original lavrado em livro próprio. Curitiba, 22 de fevereiro de 2022.

**Guilherme de Souza Pinto Muradás** Presidente da Assembleia  
**José Henrique Ravasi Gonçalves** Secretário da Assembleia

CERTIFICO O REGISTRO EM 09/03/2022 20:00 SOB Nº 20221393528.  
PROTOCOLO: 221393528 DE 07/03/2022.  
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12202994054. CNPJ DA SEDE: 76701655000159.  
NIRE: 41300082286. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 22/02/2022.  
JATOBÁ - AGRICULTURA E PECUÁRIA S/A  
LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA  
SECRETÁRIO-GERAL  
www.empresafacil.pr.gov.br

**JATOBÁ - AGRICULTURA E PECUÁRIA S/A.**  
CNPJ/MF. Nº 76.701.655/0001-59 - N.I.R.E. nº. 41300082286  
ATA DA 23ª ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA  
Realizada em 20 de Junho de 2022

**1.DATA, HORA E LOCAL:** Aos 20 de Junho de 2022, às 10:00 horas, na sede da Jatobá - Agricultura e Pecuária S/A. ("Sociedade"), localizada à Avenida Sete de Setembro, nº 6.350, Seminário, CEP. 80.240-001, na Cidade de Curitiba, Estado do Paraná.

**2.CONVOCAÇÃO e PRESENÇA:** Dispensada a convocação prévia, nos termos do parágrafo 4º do artigo 124 da Lei nº. 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das S.A."), em face da presença dos Acionistas representando a totalidade do capital social da Sociedade, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença de Acionistas da Companhia. Presente, também, o Diretor da Sociedade, Sr. José Henrique Ravasi Gonçalves.

**3.MESA:** Presidente: Guilherme de Souza Pinto Muradás e Secretário: José Henrique Ravasi Gonçalves.

**4.ORDEN DO DIA:** Deliberar sobre:(i) Rerratificação da Ata da 21ª Assembleia Geral Extraordinária, de 22/02/2022, para permitir a alienação, pela subsidiária **Granito Negócios Imobiliários Ltda** - CNPJ nº 77.375.814/0001-35 ("Granito"), do imóvel objeto da matrícula nº 27.253, do Registro de Imóveis de Fazenda Rio Grande/PR, situado na Av. das Américas, 321, Bairro Eucaliptos, em Fazenda Rio Grande/PR, CEP. 83820-023, conforme proposta de compra de imóvel, datada de 07/02/2022, apresentada pela empresa Plastilit Produtos Plásticos do Paraná S/A., CNPJ nº 80.550.452/0001-86 ("Plastilit"), para a Plastilit ou qualquer outra empresa existente ou a ser constituída, pertencente ao Grupo Econômico daquela.

**5.DELIBERAÇÕES TOMADAS PELOS ACIONISTAS REPRESENTANTES DA TOTALIDADE DO CAPITAL SOCIAL:**

**5.1.** Aprovado, por unanimidade e sem ressalvas, a rerratificação proposta na ordem do dia, permanecendo em pleno vigor todas as demais previsões daquela Ata que não foram expressamente alteradas nesta oportunidade.

**5.2.** Autorizar a lavratura da presente ata na forma sumária, nos termos do artigo 130, §1º da Lei nº 6.404/1976.

**6.ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, foi a presente ata lavrada, e depois lida, aprovada e assinada pelos membros da Mesa e pelos Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia.

**7.ASSINATURAS:** Mesa: Guilherme de Souza Pinto Muradás - Presidente; José Henrique Ravasi Gonçalves - Secretário. Acionistas: Guilherme de Souza Pinto Muradás, Bettina de Souza Pinto Muradás, Márcia de Souza Pinto Muradás e Daniella de Souza Pinto Muradás Nardoni. Diretor: José Henrique Ravasi Gonçalves. Confere com o original lavrado em livro próprio. Curitiba, 20 de Junho de 2022.

**Guilherme de Souza Pinto Muradás** Presidente da Assembleia  
**José Henrique Ravasi Gonçalves** Secretário da Assembleia

CERTIFICO O REGISTRO EM 20/06/2022 15:38 SOB Nº 20224028588.  
PROTOCOLO: 224028588 DE 20/06/2022.  
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12207840748.  
CNPJ DA SEDE: 76701655000159.  
NIRE: 41300082286. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 20/06/2022.  
JATOBÁ - AGRICULTURA E PECUÁRIA S/A  
SEBASTIAO MOTA  
SECRETÁRIO-GERAL  
www.empresafacil.pr.gov.br

**CONSTRUTORA TRIUNFO S.A.**  
EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL  
CNPJ/MF nº 77.955.532/0001-07 - NIRE 41.300.073.368

**ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA**  
Realizada em 23 de junho de 2022.

**DATA E HORÁRIO E LOCAL:** Realizada no dia 23 de junho de 2022, às 10:00 horas, na sede da Companhia localizada à Rodovia BR 116, n. 2651, bairro Alto, na cidade de Curitiba, Estado do Paraná, CEP 82.590-100.

**CONVOCAÇÃO:** Dispensada a convocação, conforme o disposto no artigo 124, § 4º, da Lei nº 6.404/76, tendo em vista a presença da totalidade dos acionistas e a conformidade das deliberações.

**PRESENÇA:** Acionista representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme registro constante do Livro de Presença de Acionistas e conforme assinaturas opostas ao final desta ata.

**MESA:** Sr. João Villar Garcia - Presidente; e Sr. Lucas Kaina Ferreira da Silva - Secretário e Advogado.

**ORDEN DO DIA:** Deliberar sobre: (a) a leitura, discussão e aprovação do Relatório da Diretoria, Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31.12.2021, publicado no Jornal do Estado Bem Paraná, edição digital, publicado em 23/06/2022, páginas 01 a 11; e (b) a destinação do saldo de lucros acumulados.

**DELIBERAÇÕES TOMADAS:** Deliberaram os acionistas, por unanimidade: (a) aprovar o Relatório da Diretoria, Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31.12.2021; e (b) ter por prejudicada a deliberação acerca de destinação de lucros, tendo em vista o prejuízo apurado no exercício.

**ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, e como nenhum dos presentes quis fazer uso da palavra, foram encerrados os trabalhos, lavrando-se a presente ata na forma de sumário, conforme o disposto no artigo 130, §1º, da Lei nº 6.404/76, que, lida e unanimemente aprovada, foi assinada por todos os presentes. Mesa: Presidente - João Villar Garcia (CPF n. 796.994.728-04); Secretário e Advogado - Lucas Kaina Ferreira da Silva (OAB/PR nº 105.860); Acionista: Triunfo Holding de Construções Ltda. - em recuperação judicial (CNPJ/MF nº 08.401.409/0001-21, NIRE/JUCEPAR nº 41208456213), representada por João Villar Garcia (CPF n. 796.994.728-04) e Luiz Fernando Wolff de Carvalho (CPF/MF n. 274.536.269-00). Curitiba/PR, 23 de junho de 2022.

Presidente: João Villar Garcia Secretário: Lucas Kaina Ferreira da Silva  
Advogado: OAB/PR nº 105.860

Acionista: TRIUNFO HOLDING DE CONSTRUÇÕES LTDA. - em recuperação judicial  
João Villar Garcia Luiz Fernando Wolff de Carvalho



MINISTÉRIO DA ECONOMIA  
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital  
Secretaria de Governo Digital  
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração

ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CONSTRUTORA TRIUNFO S/A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL consta assinado digitalmente por:

CPF/CNPJ	IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	Nome
06088068973	LUCAS KAINA FERREIRA DA SILVA	
27453626900	LUIZ FERNANDO WOLFF DE CARVALHO	
79699472804	JOAO VILLAR GARCIA	



CERTIFICO O REGISTRO EM 23/06/2022 10:36 SOB Nº 20224284100.  
PROTOCOLO: 224284100 DE 23/06/2022.  
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12208329931. CNPJ DA SEDE: 77955532000107.  
NIRE: 41300073368. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 23/06/2022.  
CONSTRUTORA TRIUNFO S/A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

SEBASTIAO MOTA  
SECRETÁRIO-GERAL  
www.empresafacil.pr.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeita à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



**JATOBÁ AGRICULTURA E PECUÁRIA S/A.**  
CNPJ/MF nº 76.701.655/0001-59 - NIRE Nº 41300082286  
SUMÁRIO DA ATA DA 12ª ASSEMBLÉIA GERAL  
ORDINÁRIA E 22ª ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA  
Realizadas cumulativamente em 30 de Abril de 2022

**01) DATA, HORA E LOCAL:** Aos 30 de Abril de 2022, às 10:00 horas, na sede da Jatobá Agricultura e Pecuária S/A. ("Sociedade") localizada à Avenida Sete de Setembro, nº 6.350, Seminário, CEP. 80.240-001, na Cidade de Curitiba, Estado do Paraná.

**02) CONVOCAÇÃO e PRESENÇA:** Dispensada a convocação prévia, nos termos do § 4º do artigo 124 da Lei nº. 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das S.A."), em face da presença dos Acionistas representando a totalidade do capital social da Sociedade, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença de Acionistas da Companhia. Presente, também, o Diretor da Sociedade, Sr. José Henrique Ravasi Gonçalves.

**03) COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Guilherme de Souza Pinto Muradás e Secretário: José Henrique Ravasi Gonçalves.

**04) PUBLICAÇÃO:** Relatório da Diretoria, Balanço Patrimonial, Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis, Demonstração do Resultado do Exercício, Demonstração dos Fluxos de Caixa da Sociedade, período de 1º de janeiro a 31 de dezembro de 2021 acompanhado do Relatório dos Auditores Independentes, efetivada no jornal "Bem Paraná", edição nº 11.894, p. 11, no dia 29/04/2022.

**05) ORDEN DO DIA:** Deliberar:

**5.1 - EM ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA, sobre:A)** Apreciação do Relatório da Diretoria, Balanço Patrimonial, Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, Demonstração do Resultado do Exercício, Demonstração dos Fluxos de Caixa da Sociedade, acompanhado do Relatório dos Auditores Independentes, bem como apreciação das próprias contas da Diretoria, relativo ao período de 1º de janeiro a 31 de dezembro de 2021; **B)** Deliberação sobre a destinação do lucro líquido do exercício encerrado em 31/12/2021;

**5.2 - EM ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA, sobre:A)** Proposta da Diretoria, conforme inciso "x" do artigo 14º do Estatuto Social da Sociedade, referente a venda dos seguintes ativos imobiliários da subsidiária Granito Negócios Imobiliários Ltda - CNPJ nº 77.375.814/0001-35 ("Granito"): a) alienação dos lotes originados do Loteamento MORADIAS JATOBÁ I, discriminados no R-10 da matrícula mãe nº 4312 do Registro de Imóveis de Araucária/PR, que ainda constam em nome da Granito; **B)** Alienação dos lotes originados do Loteamento MORADIAS JATOBÁ II, discriminados no R-9 da matrícula mãe nº 4313 do Registro de Imóveis de Araucária/PR, que ainda constam em nome da Granito; **C)** a designação de pessoa, em substituição ao Diretor da Sociedade face ao impedimento previsto no artigo 17-A do Estatuto Social, que irá representar a Companhia perante a Reunião de Sócios da subsidiária Granito, cuja ordem do dia será a alienação dos bens imóveis indicados no item anterior, bem como definir o teor do voto a ser proferido pela Companhia na referida Reunião de Sócios.

**06) DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE DE VOTOS:**

**6.1 - EM ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA: A)** Aprovados, sem ressalva, o Relatório da Diretoria, Balanço Patrimonial, Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis, Demonstração do Resultado do Exercício, Demonstração dos Fluxos de Caixa da Sociedade, bem como das contas da Diretoria, além do Relatório dos Auditores Independentes, relativo ao período de 1º de janeiro a 31 de dezembro de 2021, cujos documentos foram publicados na forma descrita no item 04) desta Ata em tempo hábil e no prazo legal para a presente votação; **B)** Aprovada, sem ressalvas, a proposta de retenção integral do lucro líquido apurado no exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021, na forma do art. 202, §3º, II da Lei nº 6.404/1976, no montante de R\$ 20.492.248,81 (vinte milhões quatrocentos e noventa e dois mil duzentos e quarenta e oito reais e oitenta e um centavos), sendo destinado à conta de "Reserva Legal" o valor de R\$ 1.024.612,44 (um milhão vinte quatro mil seiscentos e doze reais e quarenta e quatro centavos) e à conta de "Reservas Para Investimentos e Expansão" o valor de R\$ 19.467.636,37 (dezenove milhões quatrocentos e sessenta e sete mil seiscentos e trinta e seis reais e trinta e sete centavos), registrado nas demonstrações financeiras da Companhia.

**6.2 - EM ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA: A)** Aprovada, por unanimidade e sem ressalvas, a proposta da Diretoria referente a venda dos ativos imobiliários da subsidiária Granito descritos nas alíneas "A" e "B" do item 5.2 da ordem do dia. **B)** Aprovada, por unanimidade e sem ressalvas, a designação do acionista Guilherme de Souza Pinto Muradás, para fins de representar a Sociedade perante a Reunião de Sócios da subsidiária Granito, cuja ordem do dia será a alienação dos bens imóveis indicados na alínea "A" do item 5.2 da ordem do dia, bem como aprovado, por unanimidade e sem ressalvas, que o voto a ser proferido pela Sociedade na referida Reunião de Sócios será no sentido de aprovação da alienação dos bens imóveis da Granito e demais atos correlatos necessários para a referida finalidade.

**07) SUMÁRIO DA ATA:** Aprovada a efetivação da presente, na forma de Sumário, bem como a publicação deste Sumário da Ata da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, nos termos do artigo 130, §1º da Lei nº 6.404/1976;

**08) ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo, foi dada a palavra a quem dela quiser fazer uso; como ninguém se manifestou, foram encerrados os trabalhos para a lavratura da presente ata que, após lida, foi aprovada por todos os acionistas presentes.

**09) CERTIDÃO:** Certifico que a presente ata confere com o original lavrado em livro próprio.

**Guilherme de Souza Pinto Muradás** Presidente da Assembleia  
**José Henrique Ravasi Gonçalves** Secretário da Assembleia

CERTIFICO O REGISTRO EM 03/06/2022 10:57 SOB Nº 20223613959.  
PROTOCOLO: 223613959 DE 03/06/2022.  
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 1220710928. CNPJ DA SEDE: 76701655000159.  
NIRE: 41300082286. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 03/06/2022.  
JATOBÁ - AGRICULTURA E PECUÁRIA S/A  
LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA  
SECRETÁRIO-GERAL  
www.empresafacil.pr.gov.br

Publicidade Legal  
Edição Digital

WWW.BEMPARANA.COM.BR

## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/2B63-9F51-0863-2887> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 2B63-9F51-0863-2887



### Hash do Documento

B5585B462D2D9C157A9498BC6BE6A16D783D4C1DF523A780868C865BC85C14A4

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 01/07/2022 é(são) :

- Roney Rodrigues Pereira (Signatário - EDITORA BEM PARANA LTDA) - 470.195.909-00 em 01/07/2022 00:10 UTC-03:00  
**Tipo:** Certificado Digital - EDITORA BEM PARANA LTDA - 76.637.305/0001-70

