

RUMO S.A.CNPJ/MF nº 02.387.241/0001-60 - NIRE 413.000.19886
Companhia Aberta Categoria A**EXTRATO DA ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL
REALIZADA EM 04 DE MAIO DE 2022**

Data, Hora e Local: Realizada em 04.05.2022, às 9:30h, por videoconferência. **Mesa:** Luis Claudio Rapparini Soares, Presidente; Mayara Cardoso da Silva, Secretária. **Presença:** Os membros do Conselho Fiscal, Luis Claudio Rapparini Soares, Marcelo Curti, Francisco Silveira Moraes Céspedes e Reginaldo Ferreira Alexandre. Também os representantes da Companhia, Rafael Bergman, Vice-Presidente Financeiro e de Relações com Investidores, Paulo Roberto Belém Junior, Diretor de Controladoria, Roque Hülse, Gerente de Controladoria, Valter Pedrosa Barreto Junior, Diretor Jurídico e Luiz Antonio Ferraz, Gerente Executivo Jurídica, e os representantes da Ernst & Young Auditores Independentes S/A ("E&Y"), Pedro Conte, Leonardo Heron, David Martelli, Fabio Abibe e Clinton Fernandes. **Deliberações:** i. A Administração da Companhia apresentou os dados sobre o desempenho da Companhia e os resultados do 1º T2022, e prestou os esclarecimentos solicitados pelos membros efetivos deste Conselho pelos representantes da Administração. Assim, os membros efetivos do Conselho Fiscal, considerando os esclarecimentos da Administração e também dos Auditores Independentes, consoante às disposições do art.163 da Lei 6.404/76 e do Estatuto Social da Companhia, procederam à análise das informações relativas às demonstrações financeiras intermediárias do 1º T2022; ii. A Administração da Companhia e os representantes da E&Y, apresentaram a conclusão dos testes de controles internos na auditoria 2021 da Companhia, indicando determinadas deficiências em certos controles. Os representantes dos Auditores Independentes reafirmaram que tais deficiências não geraram impacto nas Demonstrações Financeiras referentes ao exercício de 2021; iii. O Conselho Fiscal acompanhará a execução das medidas a serem tomadas pela Administração da Companhia, em conjunto com os Auditores Independentes, a fim de remediar as referidas deficiências; iv. A Administração da Companhia também apresentou atualizações sobre as contingências jurídicas, indicando que as provisões para contingências são consideradas adequadas; v. A Administração da Companhia também disponibilizou aos membros do Conselho Fiscal as atualizações sobre o Canal de Ética e confirmou não ter havido relatos críticos que envolvessem os executivos seniores da Companhia, tampouco a integridade das demonstrações financeiras. **Encerramento:** Nada mais. Curitiba, 04.05.2022. Mayara Cardoso da Silva, Secretária e Advogada OAB/PR 70532. **JUCEPAR:** Certifico o registro em 31.01.2023 sob o nº 20228776198. Protocolo 228776198. Leandro Marcos Raysel Biscaia, Secretário-Geral.

ATA PARA REDUÇÃO DE CAPITAL SOCIAL

Aos 08 (oito) de março de 2023, às 16:00 horas, na sede da empresa individual denominada **PLANO FORTE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob Nº 04.204.733/0001-07 e registrada na Junta Comercial do Estado do Paraná sob o NIRE Nº 41210274071 na cidade de Curitiba, estado do Paraná, à Rua Belo Horizonte, 56 – Sala 04, bairro Batel – CEP: 80240-310, dispensada a publicação de editais de convocação, na forma do disposto no artigo 1.072, § 2º da Lei 10.406/2002, por estar presente o titular da empresa **FABIANO CANTELE**, brasileiro, divorciado, empresário, portador do CPF nº 876.660.739-68 e do RG nº 5.776.174-1/PR, o qual representa 100% do capital social da empresa. O titular da empresa individual resolve reduzir o capital social no valor de R\$ 3.000.000,00 (três milhões de reais), nos termos do artigo 1.082, inciso II do Código Civil, que passará a ser de R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais). Dessa forma, declara ainda que, conforme disposto no artigo 1.084 do Código Civil, que a redução do capital social será realizada restituindo-se parte do valor das quotas ao titular. Deliberação Tomada por Unanimidade e sem Qualquer Restrição – Após exame e discussão da matéria, o titular por unanimidade e sem reservas ou quaisquer restrições, aprova a redução do capital social por este se apresentar excessivo em relação ao objeto da sociedade. Terminados os trabalhos, inexistindo qualquer outra manifestação, lavrou-se a presente ata que, lida, foi aprovada e assinada pelo titular **FABIANO CANTELE**, cumprindo assim todas as formalidades legais.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 19/2023www.bilcompras.org.br

O MUNICÍPIO DE AGUDOS DO SUL, Estado do Paraná, torna público para conhecimento dos interessados que, de acordo com a Lei nº. 10.520/2002, Decreto Federal 10.024/2019 e Lei nº. 8.666/1993 e suas alterações, encontra-se aberta a licitação sob a modalidade de **PREGÃO**, na forma **ELETRÔNICA**, do tipo **MENOR PREÇO – ITEM**, para contratação do objeto abaixo descrito:

OBJETO: AQUISIÇÃO DE CALCÁRIO DOLOMÍTICO PARA DISTRIBUIÇÃO AOS PRODUTORES RURAIS, CONFORME CONVÊNIO Nº 356/2022 - SEAB.

RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: das 13h00min do dia 10/03/2023 até às 13h00min do dia 23/03/2023.

ABERTURA DAS PROPOSTAS: às 13h00min do dia 23/03/2023.

INÍCIO DA SESSÃO PÚBLICA DE DISPUTA DE LANCES: às 14h00min do dia 23/03/2023.

LOCAL: www.bilcompras.org.br - BLL

O Edital completo poderá ser retirado no Departamento de Compras e Licitações, das 8:00 às 11:30 horas e das 13:00 às 17:00 horas, nos dias úteis, na sede da Licitante, telefone (41) 3624-1808, no site www.bilcompras.org.br, no site www.agudosdosul.pr.gov.br, ou por solicitação no e-mail licitacao_agudos@hotmail.com

JESSÉ DA ROCHA ZOELLNER
PREFEITO MUNICIPAL

BRADO LOGÍSTICA E PARTICIPAÇÕES S/ACNPJ/MF nº 12.341.618/0001-02 - NIRE nº 41.300.080.861
EXTRATO DA ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
REALIZADA EM 14 DE NOVEMBRO DE 2022

Data, Hora e Local: Realizada em 14.11.2022, às 14h, de forma híbrida. **Mesa:** Daniel Rockenbach, presidente; Mayara Cardoso da Silva, Secretária. **Presenças:** Por meio da ferramenta zoom, os conselheiros Daniel Rockenbach (representando o Presidente do Conselho João Alberto Fernandez de Abreu e o conselheiro Ricardo Lewin), Pedro Marcus Lira Palma, Felipe Bertoncello Carvalho, Daniel Rockenbach, Claudia Jordão Ribeiro Pagnano, Mara Lourdes Justo Pezzotti, Ricardo Reisen de Pinho e Jorge Louzada Kozlovsky. Presente também o Diretor Presidente da Companhia, Marcelo Terra Saraiva; Henrique dos Reis Meirelles, Diretor Financeiro; Andrea Ramos, Diretora de Marketing, Luciano Johnsson Neves, Gerente Executivo de Operações, Marcelo Nader Machado, Gerente de Tecnologia, Zuleica Melo, Gerente de Qualidade e Inovação e Luciane Ermano Romeiro, Gerente Jurídica. **Ordem do Dia:** Como temas informativos: Status geral da Companhia; Tecnologia; Financeiro; Comercial e Operações. **Apresentações feitas conforme material constante do Anexo 6:** i. Apresentação de Tecnologia: O Gerente Executivo Marcelo Nader Machado apresentou as atualizações de tecnologia da Companhia. Em conjunto com Zuleica Melo, apresentaram aos Conselheiros presentes a Solução Trivy, incluindo a Pesquisa de Satisfação Motoristas e processo de Agendamento de Caminhões; ii. Apresentação da Diretoria Financeira: O Diretor Financeiro Henrique dos Reis Meirelles apresentou os principais temas da Diretoria Financeira do 2º T2022; iii. Apresentação da Diretoria Comercial, Projetos, Marketing e Client Experience: A Diretora de Marketing Andrea Ramos apresentou os principais temas da Diretoria Comercial, Projetos, Marketing e Client Experience e as tendências de mercado; iv. Apresentação da Diretoria Operacional: O Diretor Operacional Luciano Johnsson Neves apresentou os principais temas da Diretoria de Operações, com destaque para a operação em Rondonópolis; v. Consignar, expressamente, que todos os anexos da presente ata são confidenciais e permanecerão arquivados na sede da Companhia. **Encerramento:** Nada mais. Curitiba, 14.11.2022. Mayara Cardoso da Silva, Secretária e Advogada OAB/PR 70532. **JUCEPAR:** Certifico o registro em 16.02.2023 sob o nº 20231036094. Protocolo 231036094 de 16.02.2023. Leandro Marcos Raysel Biscaia, Secretário-Geral.

BRADO LOGÍSTICA E PARTICIPAÇÕES S/ACNPJ nº 12.341.618/0001-02 - NIRE nº 41300080861
EXTRATO DA ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
REALIZADA EM 13 DE DEZEMBRO DE 2022

Data, Hora e Local: Realizada em 13.12.2022, às 9h, de forma híbrida. **Mesa:** João Alberto Fernandez de Abreu, Presidente, Mayara Cardoso da Silva, Secretária. **Presenças:** Os conselheiros João Alberto Fernandez de Abreu, Presidente (representando os conselheiros Ricardo Lewin e Daniel Rockenbach), Pedro Marcus Lira Palma, Felipe Bertoncello Carvalho, Ricardo Reisen de Pinho, Claudia Jordão Ribeiro Pagnano, Mara Lourdes Justo Pezzotti e Jorge Louzada Kozlovsky. Também o Diretor Presidente da Companhia Marcelo Terra Saraiva; Henrique dos Reis Meirelles, Diretor Financeiro; Andrea Ramos, Diretora de Marketing, Luciano Johnsson Neves, Diretor Operacional e Luciane Ermano Romeiro, Gerente Jurídica. **Ordem do Dia:** Como temas deliberativos: a. avaliação e recomendação para deliberação sobre o Orçamento de 2023 pela Assembleia Geral; b. aprovação do calendário das reuniões deste Conselho de Administração para o ano de 2023; c. autorizar a convocação de Assembleia Geral Extraordinária da Companhia tendo por objeto deliberar sobre a matéria indicada no item (a) acima. **Deliberações tomadas por unanimidade pelos Conselheiros presentes:** i. Aprovar o Orçamento Anual de 2023 da Companhia nos termos do Anexo 0 desta ata, bem como autorizar a convocação de Assembleia Geral Extraordinária da Companhia para deliberação deste órgão competente; ii. Aprovar o calendário das reuniões ordinárias deste Conselho de Administração para o ano de 2023, conforme as seguintes datas: 21.03.2023, às 09h, em São Paulo e/ou Curitiba e/ou Videoconferência; 16.05.2023, às 09h, em São Paulo e/ou Curitiba e/ou Videoconferência; 08.08.2023, às 09h, em São Paulo e/ou Curitiba e/ou Videoconferência; 07.11.2023, às 09h, em São Paulo e/ou Curitiba e/ou Videoconferência; 12.12.2023, às 09h, em São Paulo e/ou Curitiba e/ou Videoconferência; iii. Consignar que o Anexo 6.1 é confidencial e permanecerá arquivado na sede da Companhia. **Encerramento:** Nada mais. Curitiba, 13.12.2022. Mayara Cardoso da Silva, Secretária e Advogada OAB/PR 70532. **JUCEPAR:** Certifico o registro em 17.02.2023 sob o nº 20231198159. Protocolo 231198159 de 17.02.2023. Leandro Marcos Raysel Biscaia, Secretário-Geral.

CL INDÚSTRIA E COMÉRCIO S/A
CNPJ nº 14.215.861/0001-00
Assembleia Geral Ordinária**Edital de Convocação**

Nos termos do art. 123 da Lei n. 6.404/76, ficam convidados os senhores acionistas da Companhia CL INDÚSTRIA E COMÉRCIO S/A, para reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 25 de abril de 2023, às 10:30 horas, na sede da Companhia localizada na Avenida Porcelana, 621, Bairro Itaquí, no Município de Campo Largo/PR para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

- Tomada de contas dos administradores, exame, discussão e votação das demonstrações financeiras do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2022;
- Deliberar sobre destinação dos resultados relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022;
- Outros assuntos de interesse da Companhia. Encontra-se – se à disposição dos acionistas, na sede da Companhia, cópia das Demonstrações financeiras e parecer dos auditores independentes.

Campo Largo, 10 de Março de 2023.

Artur Kurt Kramer
Diretor Presidente

**COMISSÃO ELEITORAL REGISTRO DE CHAPA
ELEIÇÕES SINTRACON 2023/2027**

Edital resumido da relação nominal da Chapa única **RESISTENCIA**, inscritos para as eleições da Diretoria Administrativa, Conselho Fiscal e Representantes junto a Federação do **SINTRACON - SINDICATO DOS TRABALHADORES EM EMPRESAS DE ADMINISTRAÇÃO EM CONSORCIOS NO ESTADO DO PARANÁ**, chapa com a seguinte composição: Joselaine Aparecida Dubiel; Dileuza Ferreira Paulino; Maria Fatima da Silva; Mariana Correia de Almeida; Paulo Cesar Bomfin; Valmir da Silva Vieira; Sonia Regina Sguissardi. eleições que se realizará no dia 28/03/2023. **O prazo para impugnação da chapa é de 05 dias contados da data desta publicação.** Curitiba, 10 de março de 2023. **COMISSÃO ELEITORAL**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TELÊMACO BORBA
PARANÁ****EDITAL DE CREDENCIAMENTO N.º 01/2022 –SMS
CREDENCIAMENTO DE PRESTADORES DE SERVIÇOS
NA ÁREA DE SAÚDE**

Art. 1º - A Comissão Permanente de Credenciamento designada pela Portaria Nº. 012/2022, no uso das atribuições legais estabelecidos pela Lei Municipal Nº. 1331/2002, alterada pela Lei Municipal Nº 1855/2011, regulamentada pela Instrução Normativa 01/2023 – SMS; **TORNA PÚBLICO**, em cumprimento a L.N. 01/2023 – SMS, Art. 9º, VI, a habilitação para a contratação no credenciamento, permitindo sua contratação para prestação de serviços na área de saúde, junto a Secretaria Municipal de Saúde, em caráter complementar aos serviços do Sistema Único de Saúde – SUS, conforme segue:

NOME EMPRESARIAL:	BONOTO SERVIÇOS MEDICOS LTDA
CNPJ:	31.277259/0001-08
ATIVIDADE:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS MÉDICOS NA ATENÇÃO BÁSICA

Art. 2º - Determina a abertura do prazo de 05 (cinco) dias úteis para interposição de recursos, que deverão ser protocolados na Seção de Expedição e Protocolo e encaminhados a Comissão Permanente de Credenciamento.

REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE, CUMPRA-SE.

Telêmaco Borba - PR, 09 de março de 2023

Roberto Stock

Coordenador da Comissão de Credenciamento

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Nos termos do Estatuto, convocamos os senhores associados do **JEEP CLUBE DE CURITIBA** para a reunião da Assembleia Geral, a realizar-se em sua sede, à Rua Dr. Nelson de Souza Pinto nº 1298, Bairro Ahu, nesta cidade de Curitiba, estado do Paraná, no dia 29/03/2023 às 19:00 horas, em primeira convocação, havendo quórum conforme previsão estatutária, ou às 19:30, em segunda convocação, com qualquer número de pessoas presentes, para o fim de deliberarem sobre a seguinte pauta:

Eleição da diretoria período 2023/2024

Curitiba, 09 de março de 2023.

Thiago Germano
Presidente Conselho Deliberativo

AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº 3037/0223-CPA/RE - 1º Leilão
e nº 3038/0223-CPA/RE - 2º Leilão

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (is) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA. O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 03/03/2023 até 10/04/2023, no primeiro leilão, e de 20/04/2023 até 25/04/2023, no segundo leilão, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional e no escritório do(a) leiloeiro(a), Sr(a), GUSTAVO COSTA AGUIAR OLIVEIRA, endereço Avenida Nossa Senhora do Carmo, nº 1.650, sala 41, bairro Carmo, Belo Horizonte/MG, CEP 30330-000, telefones (31) 3241-4164 e/ou 0800 037 5090 e atendimento de segunda a sexta das 8h às 18h, site www.gpleiloes.com.br. O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa. O 1º Leilão realizar-se-á no dia 11/04/2023, às 10h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 26/04/2023, às 10h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro www.gpleiloes.com.br.

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CN MANUTENÇÃO DE BENS



A Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR torna público que requereu ao IAT Autorização Florestal do seguinte empreendimento - Atividade: Ampliação do SES de Almirante Tamandaré - 78 km, Endereço: Avenida Emílio Johnson, S/N (Prefeitura); Município: Almirante Tamandaré / PR.



A Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR torna público que recebeu do Instituto Água e Terra - IAT a Autorização Florestal - AF nº 2041.5.2023.75118 do seguinte empreendimento: Ampliação SES (reabilitação coletores Passaúna e Norte-Sul); Endereço: Rod Eng Angelo Lopes, sn (PR-090); Município: Campo Magro/PR; Validade: 02/02/2025.

CONSELHO REGIONAL DOS REPRESENTANTES COMERCIAIS DO PARANÁ

EDITAL Nr 01/2023

O Conselho Regional dos Representantes Comerciais do Paraná CORE/PR com sede em Curitiba/PR, sito a Rua Jose Loureiro,746 Centro, inscrito no C.N.P.J. sob nr 76.683.358/0001-28, com fundamento na Lei nr 4886 de 09 de dezembro de 1965 e Lei 8420 de 02 de maio de 1992, Artigos 3, § 3º Letra L, 17, § 1º da Resolucao do CONFERE nr277/04, FAZ saber que os debitos para com a Entidade, de responsabilidade dos profissionais abaixo identificados, apos desatendidas as convocacoes para composicao amigavel, estaraõ sujeitos a insercao em **DIVIDA ATIVA** e cobranca judicial, conforme ja amplamente divulgado e expressamente alertado em **Mandado de Notificacao Extrajudicial datado de 31/10/2022**. Ressalte-se ainda, que os abaixo mencionados deverao procurar as agencias mais proximas para saldar seus debitos ou apresentar defesa no prazo de 30 (trinta) dias contados da publicacao do presente edital. Segue abaixo a relacao dos registros:

Curitiba:8895;35616;41457;41925;42867;45721;53710;57411;59988;60000;62432;74713;78851;79032;79552;79596;81926;82081;82613;84065;84194;86567;88442;89396;89539;89552;89967;90227;90283;90337;92065;92471;92622;92637;92743;92776;92840;92864;93203;93585;94200;95081;95213;95307;95509;95557;95884;96253;96636;97020;97889;97960;97961;98002;98046;98070;98090;98091;98108;98135;98143;98146;98153;98187;98252;98256;98290;98329;98430;98433;98445;98447;98494;98504;98509;98626;98644;98648;98665;98714;98761;98769;98818;98870;98881;98896;98914;98940;98963;98969;99063;99071;99132;99139;99143;99165;99196;99259;99296;99315;99452;99508;99544;99599;99630;99644;99647;99659;99690;99717;99739;99743;99798;99819;99850;99851;99860;99877;99885;99903;99913;99929;99939;100006;100025;100046;100056;100057;100058;100097;100101;100118;100151;100160;100181;100198;100217;100219;100227;100255;100305;100330;100353;100384;100393;100418;100453;100459;100490;100528;100533;100574;100602;100655;100746;100762;100804;100857;100886;100938;100985;101007;101009;101013;101026;101030;101054;101062;101132;101144;101146;101149;101838;102197;102326;102389;103041;103430;103714;104623;107850;108786;109111;109236;109330;109363;109690;109744;109745;109766;110071;110094;110107;110232;110419;110895;110936;111012;111063;111084;111351;111441;111465;111655;111677;111691;111722;111768;112034;112161;112823;112874;112884;113012;113088;113433;114911;115493;115494;115856;115863;115865;115868;115881;115945;116490;116497;116531;116930;117077;117111;117159;117178;117228;117288;117317;117427;117577;117645;117813;117850;117978;118363;118436;118437;118485;118550;118635;118668;118831;118867;118873;118922;118972;119098;119371;119412;119416;119449;119644;119713;119762;119851;119926;119943;119988;120028;120096;120100;120281;120355;120439;120462;120525;120551;120618;120694;120931;121005;121175;121192;121243;121450;121553;121660;121682;121816;121947;122104;128290;128324;128335;128452;128486;128497;128583;128607;128612;128613;128659;128667;128687;128702;128734;128770;128803;128833;128896;128907;128948;12961;128971;128986;128987;128999;129015;129183;129273;129324;129325;129351;129368;129381;129432;129444;129463;129488;129618;129663;129668;129688;129691;129722;129725;129726;129730;129753;129757;129768;129778;129779;129782;129792;129808;129813;129819;129865;129888;129906;129926;129940;129941;130034;130035;130044;130094;130097;130119;130155;130158;130163;130171;130180;130181;130234;130235;130253;130254;130265;130266;130267;130268;130293;130304;130307;130342;130383;130392;130399;130409;130429;130451;130459;130468;130476;130486;130493;130501;130534;130535;130541;130549;130561;130571;130598;130608;130633;130635;130687;130688;130695;130711;130719;130769;130775;130787;130795;130913;130918;130947;130965;130967;131028;131041;131061;131063;131066;131082;131127;131187;131191;131194;131198;131231;131242;131245;131246;131265;131277;131288;131300;131313;131334;131344;131350;131364;131365;131383;131393;131421;131427;131432;131503;131509;131522;131523;131540;131541;131542;131591;131609;131613;131630;131648;131667;131670;131716;131737;131738;131743;131754;131759;131782;131806;131826;131834;131843;131846;131880;131889;131908;131923;131941;131945;131964;131980;131989;131993;131998;132001;132020;132021;132028;132042;132045;132046;132051;132061;132075;132082;132091;132119;132122;132129;132136;132137;132150;132168;132178;132179;132234;132241;132258;132262;132271;132291;132360;132362;132350;132361;132390;132394;132398;132406;132407;132414;132419;132427;132467;132520;132531;132533;132548;132562;132587;132665;132668;132684;132692;132708;132723;132727;132736;132739;132752;132782;132787;132814;132860;132864;132875;132964;132978;132995;133004;133011;133023;133043;133049;133054;133055;133064;133093;133103;133153;133154;133167;133204;133205;133244;133270;133277;133295;133308;133310;133311;133319;133336;133351;133361;133368;133393;133424;133431;133471;133483;133487;133495;133499;133552;133559;133568;133573;133616;133647;133651;133653;133675;133699;133726;133745;133750;133773;133777;133779;133782;133783;133789;133791;133802;133816;133820;133826;133827;133828;133829;133836;133837;133852;133858;133866;133898;133914;133916;133922;133923;133945;133946;133948;133956;133959;133967;133969;133972;133976;134037;134046;134050;134051;134065;134069;134090;134113;134136;134147;134154;134179;134185;134187;134210;134212;134215;134231;134238;134253;134261;134270;134286;134292;134293;134304;134341;134371;134372;134373;134391;134477;134489;134497;134499;134501;134508;134538;134554;134579;134580;134605;134615;134659;134703;134722;134796;134798;134799;134836;134851;134881;134892;134943;134967;134977;134989;134992;135003;135004;135008;135044;135056;135057;135073;135079;135110;135124;135131;135139;135154;135161;135162;135172;135207;135215;135229;135269;135316;135322;135337;135351;135356;135371;135379;135384;135388;135389;135416;135433;135457;135471;135488;135494;135496;135507;135517;135531;135550;135593;135596;135598;135643;135666;135667;135679;135682;135687;135767;135796;135829;135838;135844;135853;135854;135855;135885;135897;135900;135912;135915;135918;135919;135944;135948;135958;136016;136033;136034;136054;136061;136066;136084;136091;136140;136143;136147;136155;136162;136166;136172;136177;136187;136188;136206;136246;136259;136269;136307;136308;136326;136341;136393;136415;136424;136463;136465;136466;136467;136486;136487;136503;136527;136537;136543;136584;136590;136599;136617;136628;136631;136639;136640;136661;136675;136702;136722;136726;136727;136753;136776;136825;136850;136854;136866;136894;136909;136920;136965;136979;136988;136989;137009;137026;137084;137093;137104;137111;137139;137145;137164;137187;137205;137223;137235;137237;137238;137255;137273;137305;137308;137313;137318;137321;137348;137349;137423;137427;137436;137460;137461;137464;137465;137468;137494;137504;137508;137544;137567;137568;137577;137594;137611;137634;137643;137646;137705;137714;137727;137729;137733;137760;137778;137782;137808;137819;137822;137823;137825;137833;137871;137941;138016;138027;138067;138079;138081;138082;138096;138101;138116;138133;138166;138252;138297;138300;138303;138306;138326;138392;138415;138455;138550;138558;138562;138593;138598;138610;138613;138637;138657;138667;138700;138703;138705;138760;138765;138786;138790;138826;138830;138831;138853;138854;138879;138915;138979;138998;139009;139013;139014;139022;139025;139056;139074;139079;139090;139112;139122;139152;139159;139176;139194;139197;139207;139212;139260;139295;139303;139304;139330;139344;139349;139373;139436;139462;139499;139505;139509;139560;139609;139616;139629;139650;139663;139675;139725;139732;139749;139762;139770;139772;139810;139851;139880;139904;139910;139946;139967;139980;139997;140023;140039;140043;140055;140077;140105;140119;140219;140263;140349;140356;140359;140371;140378;140426;140463;140490;140519;140521;140527;140533;140555;140613; Cascavel: 48874;79195;92604;92644;92747;94882;94999;97638;98493;101424;101660;102125;102220;102878;103520;103520;107552;107884;110472;111873;111314;116294;116998;117004;117114;117531;117612;118018;118410;118666;118892;119026;119481;121428;121551;121643;121644;128618;128724;128742;128825;128998;129018;129134;129238;129265;129336;129401;129426;129443;129445;129550;129620;129754;129761;129785;129919;129921;129961;130118;130173;130223;130223;130274;130338;130433;130455;130533;130569;130691;130709;130732;130735;130763;130835;130978;131018;131123;131135;131213;131238;131239;131325;131351;131352;131356;131397;131501;131531;131642;131647;131762;131835;131878;131962;131967;131976;131977;132076;132225;132263;132313;132332;132413;132442;132450;132481;132566;132615;132628;132815;132841;132884;132930;132937;132938;132976;133022;133039;133047;133098;133124;133203;133276;133297;133500;133511;133526;133529;133530;133576;133609;133710;133715;133780;133801;133891;133906;133944;134032;134121;134219;134254;134272;134274;134335;134408;134439;134621;134623;134649;134690;134716;134721;134723;134776;134797;135017;135030;135101;135130;135242;135362;135432;135461;135551;135552;135638;135805;135926;136004;136249;136300;136402;136403;136407;136474;136666;136671;136712;136713;136748;136902;136936;136945;136982;137003;137092;137265;137269;137274;137505;137637;137837;137901;137990;138013;138191;138196;138275;138285;138317;138353;138369;138571;138632;138707;138759;138869;138870;138901;138997;139063;139117;139154;139265;139291;139325;139327;139429;139442;139578;139634;139704;139758;139887;140014;140015;140059;140182;140189;140192;140243;140352;140364;140574;140816;140892;140989;141000;141196;141275;141294;141323;141363;141387;141445;141559;141597;141703;141753;142050;142057;142103;142143;142381;142565;142760;142821;142918;142932;143139;143149; Londrina: 6472;11625;15726;39308;39422;40245;56137;61971;66713;68423;69875;75978;75985;77744;77766;78457;78620;79420;79874;79878;80766;83244;83448;83550;86604;83845;83894;83934;84070;84112;84125;84685;84839;84858;84919;84921;84922;84925;84927;84996;85144;85192;85477;85532;85574;85662;85893;85912;85919;85944;85947;86058;86129;86130;86131;86201;86237;86239;86436;86445;86472;86731;86838;86900;86971;86975;86976;87117;87459;87936;88071;88023;90118;90510;91455;93097;93951;94251;94290;94415;94418;94498;94534;94755;94757;94925;95882;96348;96561;96826;97245;97252;97508;97825;97865;98041;98596;98754;98874;99044;99405;100137;100153;100389;100512;100514;100589;100598;101019;102619;102653;102773;102982;103077;103176;108886;108902;109800;109464;110306;110738;111114;111150;111339;111586;112081;112284;112755;113202;113358;113513;115927;116059;116082;116471;116818;117886;118339;118376;118924;118984;119017;119157;119333;119384;119544;120165;120723;120842;121217;121307;121425;121568;121888;128584;128634;128671;128688;128716;128970;128974;129129;129561;129622;130049;130233;130374;130607;130609;130685;130700;130713;130765;130886;131045;131069;131163;131373;131462;131530;131658;131672;131717;131742;131789;132104;132275;132395;132565;132638;132857;132924;132929;132958;133249;133466;133569;133628;134047;134198;134374;134574;134654;135050;135341;135557;135774;135821;135822;135859;135945;136212;136245;136293;136391;136394;136572;136579;136620;136658;136662;136699;136721;136815;137019;137034;137074;137161;137206;137251;137252;137292;137327;137353;137379;137386;137439;137641;137836;137996;138042;138047;138058;138212;138338;138349;138438;138472;138475;138671;138746;138829;138852;138916;138972;139216;139411;139557;139559;139583;139678;139754;139757;139786;139818;139819;140113;140122;140177;140183;140246;140255;140306;140318;140335;140403;140406;140524;140535; Maringa: 39065;48554;57830;72751;83942;86118;89030;89554;89941;90253;93046;93792;94828;96926;100395;103233;103792;107648;109025;109083;10829;10843;10873;110874;110916;110948;110992;111049;111064;111065;111560;111580;116814;117957;118076;118375;118412;118827;119952;120290;120415;120449;120468;120542;121053;121315;121697;121863;128478;128533;128606;128704;128779;129223;129252;129537;129551;129569;129646;129704;129714;129742;129999;130018;130065;130133;130484;130736;130744;130753;130839;130851;130879;130887;131019;131185;131223;131224;131227;131276;131355;131381;131516;131524;131543;131622;131626;131639;131656;131687;131726;131821;131829;131839;131907;132013;132031;132126;132272;132295;132343;132362;132363;132405;132449;132451;132503;132554;132582;132670;132724;132825;132853;132897;132954;132954;133019;133020;133037;133060;133084;133190;133211;133247;133280;133327;133342;133408;133411;133415;133523;133549;133550;133707;133729;133746;133806;133849;133899;134057;134082;134192;134297;134357;134383;134597;134626;134668;134896;134926;134938;135111;135465;135492;135637;135756;135781;135808;135995;136015;136095;136103;136136;136169;136284;136309;136344;136364;136374;136408;136547;136701;13

AVISO DE HOMOLOGAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 010/2023 – PMM –
EXCLUSIVO PARA ME E EPP
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 016/2023-LIC
MODALIDADE: Registro de Preços.

TIPO: Menor preço unitário por item.

Torna pública a Homologação e Adjudicação Pregão Eletrônico nº 010/2023 – PMM, cujo objeto é a contratação de empresa para prestação de serviços com caminhão munck, que serão realizados no almoxarifado da Copel de Cascavel – PR, atendendo as necessidades do Departamento de Agricultura e Abastecimento. A empresa habilitada é:

A empresa L E TEIXEIRA LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 47.860.646/0001-02, vencedora no item 01, perfazendo o valor total de R\$ 39.780,00 (trinta e nove mil e setecentos e oitenta reais).

Marmeleiro, 09 de março de 2023.

Paulo Jair Pilati
Prefeito

POMERANIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PORCELANAS S/A
CNPJ de nº 15.057.080/0001-99
Assembleia Geral Ordinária

Edital de Convocação

Nos termos do art. 123 da Lei nº 6.404/76, ficam convidados os senhores acionistas da Companhia POMERANIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PORCELANAS S/A, para reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 25 de abril de 2023, às 11:30 horas, na sede da Companhia Controladora, Porcelana Schmidt S/A., localizada na Avenida Porcelana, 621, Bairro Itaquí, no Município de Campo Largo/PR para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

- a) Tomada de contas dos administradores, exame, discussão e votação das demonstrações financeiras do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2022;
- b) Deliberar sobre destinação dos resultados relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022;
- c) Outros assuntos de interesse da Companhia. Encontram – se à disposição dos acionistas, na sede da Companhia, cópia das Demonstrações financeiras e parecer dos auditores independentes.

Campo Largo, 10 de Março de 2023.

Artur Kurt Kramer
Diretor Presidente

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Sindicato dos Trabalhadores em Empresas Privadas de Processamento De Dados De Curitiba E Região Metropolitana- SIEPD, entidade sindical de primeiro grau, com sede à Rua Monsenhor Celso, 154, 5 andar, centro, Curitiba, inscrito no C.N.P.J. sob nº 86.858.800/0001-63, convoca os associados para a realização da Assembleia Extraordinária a ser realizada em sua sede social, no endereço Rua Monsenhor Celso, 154, 5 andar, centro, Curitiba, no dia 20 de março de 2023, às 17h30 horas, em primeira convocação, ou às 18h30 horas, em segunda convocação, com *quórum* legal, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: a) referendo ou não das decisões tomadas pela reunião de diretoria administrativa realizada no dia 09 de março de 2023, nos termos do artigo 22 do Estatuto Social b) outorga de procuração à Federação Interestadual dos Trabalhadores em Tecnologia da Informação, entidade sindical de segundo grau, com sede à Avenida Av. Angelica, 35 – 1º andar, Santa Cecília - CEP 01227-000, inscrito no C.N.P.J. sob nº 10.921.173/0001-04. José de Fatima Santos- Presidente - SIEPD

Súmula de Solicitação da Renovação da Licença de Operação

A TOTAL BIOTECNOLOGIA INDUSTRIA E COMERCIO S/A, CNPJ 07.483.401/0001-99 torna público que irá solicitar a Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Curitiba a Renovação da Licença de Operação, para Indústria química implantada na Rua Emilio Romani, 1190, Cidade Industrial de Curitiba/PR.

SÚMULA DE RECEBIMENTO DE RENOVAÇÃO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO

MÓVEIS CAMPO LARGO INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, torna público que recebeu do IAT a renovação de sua Licença de Operação, com validade até 12/07/2023, para a atividade de indústria moveleira na rodovia do Café, km 25, nº 4496 no Município de Campo Largo – Paraná.

MAUÁ ADMINISTRADORA DE BENS S/A
CNPJ de nº 14.444.927/0001-25
Assembleia Geral Ordinária

Edital de Convocação

Nos termos do art. 123 da Lei nº 6.404/76, ficam convidados os senhores acionistas da Companhia MAUÁ ADMINISTRADORA DE BENS S/A, para reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 25 de abril de 2023, às 11:00 horas, na sede da Companhia Controladora, Porcelana Schmidt S/A., localizada na Avenida Porcelana, 621, Bairro Itaquí, no Município de Campo Largo/PR para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

- a) Tomada de contas dos administradores, exame, discussão e votação das demonstrações financeiras do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2022;
- b) Deliberar sobre destinação dos resultados relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022;
- c) Outros assuntos de interesse da Companhia. Encontram – se à disposição dos acionistas, na sede da Companhia, cópia das Demonstrações financeiras e parecer dos auditores independentes.

Campo Largo, 10 de Março de 2023.

Artur Kurt Kramer
Diretor Presidente

PONDEROSA – ADMINISTRAÇÃO, INDÚSTRIA E COMÉRCIO S/A
CNPJ de nº 75.028.308/0001-44
Assembleia Geral Ordinária

Edital de Convocação

Nos termos do art. 123 da Lei nº 6.404/76, ficam convidados os senhores acionistas da Companhia PONDEROSA – ADMINISTRAÇÃO, INDÚSTRIA E COMÉRCIO S/A, para reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 25 de abril de 2023, às 09:30 horas, na sede Companhia localizada na Avenida Porcelana, 621, Bairro Itaquí, no Município de Campo Largo/PR para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

- a) Tomada de contas dos administradores, exame, discussão e votação das demonstrações financeiras do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2022;
- b) Deliberar sobre destinação dos resultados relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022;
- c) Outros assuntos de interesse da Companhia. Encontram – se à disposição dos acionistas, na sede da Companhia, cópia das Demonstrações financeiras e parecer dos auditores independentes.

Campo Largo, 10 de Março de 2023.

Artur Kurt Kramer
Diretor Presidente

RUMO S.A.

CNPJ/MF nº 02.387.241/0001-60 - NIRE 413.000.19886
Companhia Aberta - Categoria A

EXTRATO ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
REALIZADA EM 10 DE NOVEMBRO DE 2022

Realizada em 10.11.2022, às 09:30hs, de forma híbrida, na Av. Brigadeiro Faria Lima, 4100, 16º Andar, Itaim Bibi, São Paulo/SP e por videoconferência. **Mesa:** Rubens Ometto Silveira Mello, Presidente; Beatriz Primon de Orneles Cereza, Secretária. **Presenças:** Os membros do Conselho de Administração Rubens Ometto Silveira Mello, Luis Henrique Cals De Beaulclair Guimarães, Maria Rita de Carvalho Drummond, Burkhard Otto Cordes; Julio Fontana Neto; Marcelo Eduardo Martins; Riccardo Arduini, Marcos Sawaya Jank, Janet Drysdale e Maria Carolina Lacerda Ferreira. **Deliberações tomadas por unanimidade dos conselheiros presentes, ressalvadas as abstenções dos legalmente impedidos:** I. aprovar a divulgação dos resultados da Companhia referente ao 3º trimestre de 2022; II. aprovar as operações recomendadas pelo Comitê de Partes Relacionadas nas reuniões realizadas em 20.10.2022, nos termos do Anexo 6.2 desta ata; III. aprovar a celebração de Memorando de Entendimentos vinculante com parceiro, nos termos do Anexo 6.3 desta ata; III. consignar expressamente que os Anexos 6.2 e 6.3, em razão de sua confidencialidade, permanecerão arquivados na sede da Companhia. **Encerramento:** Nada mais. São Paulo, 10.11.2022. Beatriz Primon de Orneles Cereza, Secretária e Advogada OAB/PR 59565. **JUCEPAR:** Certifico o registro em 18.11.2022 sob o nº 20227831268. Protocolo 227831268 de 18.11.2022. Sebastião Mota, Secretário-Geral.

RUMO S.A.

CNPJ/MF nº 02.387.241/0001-60 - NIRE 413.000.19886
Companhia Aberta - Categoria A

EXTRATO DA ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
REALIZADA EM 03 DE NOVEMBRO DE 2022

Data, Horário e Local: Em 03.11.2022, às 10h, por conferência telefônica, conforme Art. 24, Parágrafo 2º, do Estatuto Social da Rumo S.A.. **Mesa:** Rubens Ometto Silveira Mello, Presidente; Beatriz Primon de Orneles Cereza, Secretária. **Presenças:** A totalidade dos membros do Conselho de Administração Rubens Ometto Silveira Mello, Presidente; Luis Henrique Cals De Beaulclair Guimarães, Vice-Presidente; Maria Rita de Carvalho Drummond; Burkhard Otto Cordes; Julio Fontana Neto; Marcelo Eduardo Martins; Riccardo Arduini, Marcos Sawaya Jank, Janet Drysdale e Maria Carolina Lacerda Ferreira. **Deliberações tomadas por unanimidade dos conselheiros presentes:** I. Aprovar, em continuidade as deliberações realizadas nas reuniões deste Conselho de 28.07.2021 e 08.09.2021, no âmbito do Projeto de Extensão Lucas do Rio Verde e Cuiabá, a execução das obras destinadas à implementação do trecho compreendido entre Rondonópolis/MT e Campo Verde/MT, nos termos do Anexo 6.1 desta ata; II. Constar expressamente que o Anexo 6.1 desta ata, em razão da confidencialidade, permanecerá arquivado na sede da Companhia. **Encerramento:** Nada mais. Curitiba, 03.11.2022. Beatriz Primon de Orneles Cereza, Secretária e Advogada OAB/PR 59565. **JUCEPAR:** Certifico o registro em 15.11.2022 sob o nº 20227888325. Protocolo 227688325 de 14.11.2022. Leandro Marcos Raysel Biscaia, Secretário-Geral.

RUMO S.A.

CNPJ/MF nº 02.387.241/0001-60 - NIRE 413.000.19886
Companhia Aberta - Categoria A

EXTRATO DA ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO REALIZADA EM 20 DE DEZEMBRO DE 2022

Data, Hora e Local: Realizada em 20.12.2022, às 14h, por conferência telefônica. **Mesa:** Rubens Ometto Silveira Mello, Presidente; Beatriz Primon de Orneles Cereza, Secretária. **Presenças:** Os membros do Conselho de Administração Rubens Ometto Silveira Mello, Presidente; Luis Henrique Cals De Beaulclair Guimarães, Vice-Presidente; Maria Rita de Carvalho Drummond, Marcelo Eduardo Martins, Burkhard Otto Cordes; Julio Fontana Neto; Riccardo Arduini, Marcos Sawaya Jank, Janet Drysdale e Maria Carolina Ferreira Lacerda. **Deliberações tomadas por unanimidade dos conselheiros presentes:** I. Aprovar o Orçamento para o exercício social de 2023 da Companhia e de suas investidas, nos termos do Anexo 5.1 desta ata, que permanecerá arquivado na sede da Companhia; II. Aprovar o calendário de reuniões deste Conselho de Administração para o exercício social de 2023, nos termos do Anexo 5.2 desta ata, que permanecerá arquivado na sede da Companhia. **Encerramento:** Nada mais. São Paulo, 20.12.2022. Beatriz Primon de Orneles Cereza, Secretária e Advogada OAB/PR 59565. **JUCEPAR:** Certifico o registro em 17.02.2023 sob o nº 20228776090. Protocolo 228776090 de 30.01.2023. Leandro Marcos Raysel Biscaia, Secretário-Geral.

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL. JORGE FERLIN DALE NOGARI DOS SANTOS, Leiloeiro Oficial, Matrícula 606/98 (JUCEPAR), devidamente autorizado pela proprietária/comitente **BIANCA BELLO DE SOUZA**, inscrita no CPF/ME sob o nº 428.809.209-49, faz saber a todos que lerem o presente edital ou que dele tiverem conhecimento, que fará realizar leilão extrajudicial, de apartamento, no dia 28 de Março de 2023, às 14 horas. **LEILÃO ÚNICO – Online, com lance mínimo no valor de R\$ 650.000,00, através do endereço www.nogarileiloes.com.br**. O leilão terá por objeto a alienação de imóvel urbano descrito na matrícula nº 60.693, do 2º Ofício de Registro de Imóveis de São José dos Pinhais, constituído pela unidade residencial representada pelo apartamento nº 02 (dois), situado no 2º pavimento, do CONDOMÍNIO AGT, com área de utilização exclusiva de 200,97m², área de uso comum de 46,4917m², área correspondente ou global construída de 247,4617m², fração ideal do solo e partes comuns de 0,3237 e quota de terreno de 233,04m²; construído no lote de terreno foreiro municipal, medindo 12,00m de frente para a Rua Alcides Viana; 60,00m de extensão da frente aos fundos pelo lado direito, de quem da rua olha o imóvel, confrontando com o terreno de Carlieto Moro; 60 metros pelo lado esquerdo, dividindo com José João do Valle e 12,00m na linha de fundos, dividindo com Aldir Rocco, com área total de 720,00m². **ÔNUS:** não há. Eventuais ônus verificados após a arrematação/venda serão sub-rogados no preço e pagos integralmente pelo comitente/proprietário, sob sua responsabilidade. Pagamento à vista no ato da arrematação, por meio de depósito em conta bancária vinculada ao Comitente. A comissão do leiloeiro é devida pelo percentual de 5% do preço acatado. Condições de entrega do bem: recebido o preço da arrematação, a comissão do leiloeiro e pagas as demais despesas previstas em edital, o bem será entregue ao arrematante nas condições em que se encontra, após a assinatura da escritura pública de compra e venda. Compra por propostas: Na hipótese de o leilão eletrônico vir a se encerrar sem o recebimento de lances, e somente neste caso, será aberta fase para a coleta de propostas para a compra e venda do bem. A coleta de propostas terá início na data e no horário de encerramento do leilão negativo e perdurará por 60 dias corridos subsequentes. Integra do edital: www.nogarileiloes.com.br/leilao/669/notes. Informações (41) 3333-1515. Curitiba, 08 de março de 2023. **JORGE FERLIN DALE NOGARI DOS SANTOS**.

Súmula de Licença Ambiental Municipal Simplificada
A pessoa física **AIRTON VITORIO DE OLIVEIRA JUNIOR** e jurídica **DEGAS BEEF COMERCIO VAREJISTA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA** CNPJ 41.087.135/0001-13 torna público que irá requerer a Secretaria Municipal de Meio Ambiente – SEMMA/ Pinhais a Licença Ambiental Municipal Simplificada para (CNAE – 4712100 e 4722901), sito à Rua GETULIO VARGAS 882, bairro JARDIM AMELIA, município de Pinhais/PR.

PORCELANA SCHMIDT S/A
CNPJ de nº 85.459.691/0001-49
Assembleia Geral Ordinária

Edital de Convocação

Nos termos do art. 123 da Lei nº 6.404/76, ficam convidados os senhores acionistas da Companhia PORCELANA SCHMIDT S/A, para reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 25 de abril de 2023, às 10:00 horas, na sede Companhia localizada na Avenida Porcelana, 621, Bairro Itaquí, no Município de Campo Largo/PR para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

- a) Tomada de contas dos administradores, exame, discussão e votação das demonstrações financeiras do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2022;
- b) Deliberar sobre destinação dos resultados relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022;
- c) Outros assuntos de interesse da Companhia. Encontram – se à disposição dos acionistas, na sede da Companhia, cópia das Demonstrações financeiras e parecer dos auditores independentes.

Campo Largo, 10 de Março de 2023.

Artur Kurt Kramer
Diretor Presidente

TBW ADMINISTRADORA DE BENS S/A
CNPJ de nº 14.215.907/0001-82
Assembleia Geral Ordinária

Edital de Convocação

Nos termos do art. 123 da Lei nº 6.404/76, ficam convidados os senhores acionistas da Companhia TBW ADMINISTRADORA DE BENS S/A, para reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 25 de abril de 2023, às 12:00 horas, na sede da Companhia Controladora, Porcelana Schmidt S/A., localizada na Avenida Porcelana, 621, Bairro Itaquí, no Município de Campo Largo/PR para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

- a) Tomada de contas dos administradores, exame, discussão e votação das demonstrações financeiras do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2022;
- b) Deliberar sobre destinação dos resultados relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022;
- c) Outros assuntos de interesse da Companhia. Encontram – se à disposição dos acionistas, na sede da Companhia, cópia das Demonstrações financeiras e parecer dos auditores independentes.

Campo Largo, 10 de Março de 2023.

Artur Kurt Kramer
Diretor Presidente

MUNICIPIO DE SANTO ANTONIO DA PLATINA - ESTADO DO PARANÁ

AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 08/2023 – PROC. Nº 39/2023

OBJETO: Aquisição de equipamentos de informática, destinados às diversas unidades municipais, a serem adquiridos conforme necessidade, por um período de 12 (doze) meses. – **VALOR MÁXIMO ADMITIDO:** R\$ 937.481,56 – **ABERTURA:** 24/03/2023, às 13h15min, no site <http://blcompras.org.br/>. – **EDITAL:** Disponível no sitio www.santoantoniodaplatina.atende.net. – **INFORMAÇÕES E ELEMENTOS:** Fones/Mail: (43) 3534-8700; e-mail: licitacao@santoantoniodaplatina.pr.gov.br.

Santo Antônio da Platina/PR, 09 de março de 2023 - **JOSÉ DA SILVA COELHO NETO** - Prefeito Municipal

CLUBE RIO BRANCO
Fundado em 1907/1908

ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Na qualidade de Presidente do Conselho Deliberativo do Clube Rio Branco e de conformidade ao que estabelece o Artigo 43º, letra “A” do Estatuto Social, convoco os Senhores Associados para comparecer à **“ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA”** a ser realizada em nossa Sede, sito a Rua Fernando de Noronha, 692 – Santa Cândida – no dia **28 de março de 2023**, com início às **19:30 horas, em primeira convocação** com pelo menos a décima parte da totalidade dos Associados, **ou às 20:00 horas, em segunda convocação**, com qualquer número de Associados, com a seguinte pauta:

- 1) Prestação de Contas do ano de 2022. Curitiba, 01 de Março de 2023.

Artur Luis Nogueira
Presidente do Conselho Deliberativo

comercial@bemparana.com.br

Luis Antonio Biscaia - Prefeito Municipal

megaleilões

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO 27/03/2023 ÀS 15H00 - 2º LEILÃO 30/03/2023 ÀS 15H00

Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 844, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo BANCO BRADESCO S/A., inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infrascriptos, na forma da Lei 9.514/97. **Localização do imóvel:** Curitiba-PR, Bairro Alto, Rua Coronel Domingos Soares, nº 1.029 - Sobrado nº 01, integrante do Residencial Belinatti, SOBRADO. Áreas totais privativas: área do sub lote (Lote 1-B/2-B/3-B da Quadra 60) 180,00m² e constr. 151,03m². Matr. 82.187 do RI local. Obs.: (i) Regularização e encargos perante os órgãos competentes de eventual divergência das áreas de terreno e construída que vierem a ser apuradas no local, com as averbas na matrícula e lançadas no Cadastro Municipal, correrão por conta do Comprador; (ii) O Vendedor providenciará, sem prazo determinado, a baixa do ônus referente a Ação constante da Av.06 da citada matrícula; (iii) Ocupada (AF). 1º Leilão: 27/03/2023, às 15:00 hs. Lance mínimo: R\$ 450.000,00. 2º Leilão: 30/03/2023, às 15:00 hs. Lance mínimo: R\$ 270.000,00. Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Os leilões serão realizados exclusivamente pela internet, através da plataforma www.megaleiloes.com.br. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradescob.com.br e www.megaleiloes.com.br. Para mais informações - tel.: (11) 3149-4600. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 844.

Mais informações: (11) 3149-4600 | www.megaleiloes.com.br

Faça um orçamento sem compromisso

3350.6620

PREFEITURA MUNICIPAL DE TELÊMACO BORBA PARANÁ

AVISO DE LICITAÇÃO
EDITAL DE CONCORRÊNCIA PÚBLICA 02/2023

A Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura do Município de Telêmaco Borba, Estado do Paraná, torna público que fará realizar, às 08h30min do dia 13 de abril de 2023, Licitação na modalidade de CONCORRÊNCIA PÚBLICA, do tipo Menor Preço Global do Lote, será realizado na Secretária Municipal de Administração, localizada à Rua Tiradentes, n.º 500, Centro. Objetivando REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA DR. HORÁCIO KLABIN NO MUNICÍPIO DE TELÊMACO BORBA. O Edital encontra-se à disposição dos interessados para verificação e retirada pelo site <https://telemacoborba.atende.net/#/tipo/servico/valor/8/padrão/1/load/1>. Os Anexos estarão disponíveis na Divisão de Licitação. Informações pelo fone (42) 3904-1812 ou e-mail licitacao@pmtb.pr.gov.br.

Telêmaco Borba, 09 de março de 2023.

Marciano Moleta
Comissão Permanente de Licitação

NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a NATHALIA CRISTINE SOARES, vendedora de comércio varejista e atacadista, portadora da CNH nº 07027670276, expedida por Órgão de Trânsito/PR, e do CPF/MF nº 107.529.649-84, e GUILHERME RIBEIRO DE OLIVEIRA, estyrador, carregador e assemblhados, portador da CNH nº 06690724109, expedida por Órgão de Trânsito/PR, e do CPF/MF nº 107.516.169-07, ambos brasileiros, solteiros, residentes e domiciliados na Rua Darcy Jungles, nº 119, Bairro Cajuru, na Cidade de Curitiba-PR, que ficam pelo presente Edital INTIMADOS, não sendo possível intimá-los pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo Ofício nº 28635/2022-CESAV/BU emitido pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF em 17/02/2023 corresponde a R\$ 30.027,17 (trinta mil e vinte e sete reais e dezessete centavos), e a atualização monetária, nos juros de mora até a data do efetivo pagamento e as despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS - nº 8.7877.0421415-0, com caráter de Execução Pública, na forma da lei, firmado na Cidade de Curitiba-PR, em 19 de setembro de 2018, registrado sob o nº R-5 na matrícula nº 51.902 desta Serventia, referente UNIDADE 190 (TIPO CASA) integrante do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ALICE TIEKO IV, situado nesta Cidade de Fazenda Rio Grande, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, com área total da construção de 43,00 m², que figura como credor(a) fiduciário(a) a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenção no contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanhiera, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampar Office - localizados na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V.S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 17 de fevereiro de 2023.

-FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAÚJO-
Escriturante Intimada (POI:12/1)

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos termos da ICP-Brasil, nos termos da Minuta Provisional nº 2.200-2, de 24/08/2001.

Assinado por: FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAÚJO em 08/03/2023 Causida e autenticidade deste documento em: www.assinadigital.com.br Código validador: 72F56A59F9WG

RUMO S.A.
CNPJ/ME nº 02.387.241/0001-60 - NIRE 413.000.19886
Companhia Aberta - Categoria A

EXTRATO DA ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO REALIZADA EM 13 DE SETEMBRO DE 2022

Data, Hora e Local: Realizada em 13.09.2022, às 18h, por conferência telefônica, conforme dispõe o art. 24, parágrafo 2º, do Estatuto Social da Rumo S.A. ("Companhia"). **Mesa:** Rubens Ometto Silveira Melo, Presidente; Beatriz Primon de Omeles Cereza, Secretária. **Presenças:** A totalidade dos membros do Conselho de Administração. **Deliberações tomadas por unanimidade dos conselheiros presentes:** I. aprovar e ratificar a contratação de financiamento através do Fundo de Desenvolvimento do Centro-Oeste (FDGO) ("Operação Financeira") e a prestação de garantia da Operação Financeira, através de Cessão de Direitos Creditórios, ou outra garantia que venha a substituí-la, bem como a aprovação de futura operação de derivativos para a dívida, nos termos do Anexo 6.1 desta ata que, em razão de sua confidencialidade, permanecerá arquivado na sede da Companhia; II. aprovar as operações recomendadas pelo Comitê de Partes Relacionadas na reunião realizada nesta data, nos termos do Anexo 6.2 desta ata que, em razão de sua confidencialidade, permanecerá arquivado na sede da Companhia. **Encerramento:** Nada mais. Curitiba, 13.09.2022. Beatriz Primon de Omeles Cereza, Secretária e Advogada OAB/PR 59565. JUCEPAR: Certifico o registro em 29/09/2022 sob o nº 20226510603. Protocolo 226510603 de 29/09/2022. Leandro Marcos Raysel Biscaia - Secretário Geral.

Entre em contato conosco e solicite um orçamento.

Teremos o maior prazer em atendê-lo.

SANEPAR

A Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR torna público que requereu ao Instituto Água e Terra - IAT renovação da Licença de Operação - RLO nº 35117 do seguinte empreendimento: ETE Estação Nova (ETE Rio Negro). Endereço: Rua Maximiano Pfeffer, SN. Município: Rio Negro/PR. Validade: 17/07/2023.

MUNICÍPIO DE DOIS VIZINHOS
EXTRATO DOS CONTRATOS

Contrato: 039/2023 - Inexigibilidade de Licitação nº 002/2023.
Contratante: Município de Dois Vizinhos.
Contratada: Andrea Moura 02824049960 - CNPJ nº 40.318.138/0001-58.
Objeto: Contratação de empresa especializada para apresentação de espetáculo teatral de abertura da Páscoa Encantada 2023 e serviços de recepção da casinha do coelho.
Valor: R\$ 31.000,00 (trinta e um mil reais).
Prazo: 6 (seis) meses.
Data de Assinatura: 06 de março de 2023.

Contrato: 040/2023 - Dispensa de Licitação nº 009/2023.
Contratante: Município de Dois Vizinhos.
Contratada: Jeverson Ivan Paese - Pitty Sports - CNPJ nº 25.371.647/0001-50.
Objeto: Aquisição de bolas oficiais de vôlei de praia e futsal para treinamento e disputa de competições regionais, estaduais e nacionais.
Valor: R\$ 17.550,00 (dezesete mil, quinhentos e cinquenta reais).
Prazo: 3 (três) meses.
Data de Assinatura: 07 de março de 2023.

AVISO DE LICITAÇÃO
TOMA DE PREÇOS N.º 03/2023

A Prefeitura Municipal de Campo Largo, comunica aos interessados que estará recebendo em sua sede na Avenida Padre Natal Pigato 925, no Centro Administrativo Municipal - bloco 07, às 09:00 horas do dia 28 de março de 2023, propostas de interessados no serviços de engenharia para reforma da Escola Municipal Reino da Loucinha.

Tipo de Licitação: Menor Preço
Valor máximo estimado: R\$ 2.050.763,01

Informações Complementares: O edital estará disponível para download no endereço eletrônico www.campolargo.pr.gov.br - Licitações ou poderá ser retirado na Avenida Pe. Natal Pigato, 925, Vila Elisabeth, Centro Adm. Municipal, Secretaria Municipal de Administração - bloco 07.

Campo Largo, 09 de março de 2023
Comissão Permanente de Licitação
Luciano Érico da Silva - Presidente

RUMO S.A.
CNPJ/ME nº 02.387.241/0001-60 - NIRE 413.000.19886
Companhia Aberta - Categoria A

EXTRATO DA ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL REALIZADA EM 21 E 22 DE NOVENBRO DE 2022

Data, hora e local: Iniciada em 21.11.2022, às 13h, por videoconferência. **Mesa:** Luis Claudio Rappapini Soares, Presidente; Mayara Cardoso da Silva, Secretária. **Presença:** Os membros do Conselho Fiscal: Luis Claudio Rappapini Soares, Marcelo Curti, Cristina Anne Betts e Reginaldo Ferreira Alexandre; os representantes da Companhia, Sr. Valtier Pedrosa Barreto Junior, Diretor Jurídico, Sr. Paulo Roberto Belém Junior, Diretor de Controladoria, Sr. Roque Hülse, Gerente Executivo de Controladoria, Sr. Luiz Antonio Ferrari Neto, Gerente Executivo Jurídico, Sra. Beatriz Primon de Omeles Cereza, Gerente Executiva Jurídica e o Sr. Paulo Sérgio Marques, Gerente de Planejamento Tributário. **Suspensão dos Trabalhos:** Os membros avaliaram as informações disponibilizadas pela Administração, discutiram os assuntos pertinentes à Incorporação, elevaram questionamentos à Administração buscando esclarecimentos adicionais às informações apresentadas. Os membros suspenderam a reunião para análise de informações adicionais a serem apresentadas pela Administração. **Deliberações:** Retornado os trabalhos em 22.11.2022, às 8h, os membros efetivos do Conselho Fiscal, no uso de suas atribuições legais conferidas pelo inciso III do art. 163 da Lei 6.404/97, em relação à proposta de Incorporação constante do "Instrumento Particular de Protocolo e Justificação de Incorporação da Farovia S.A. pela Rumo S.A." e nos termos do laudo de avaliação da Companhia preparado pela SOPARC - AUDITORES E CONSULTORES S.S. LTDA., sociedade estabelecida na Cidade de Piracicaba, SP, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Economia, registrada no Conselho Regional de Contabilidade do Estado de SP com seu Contrato Social de Constituição registrado no Primeiro Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Registro Civil de Pessoas Jurídicas de Piracicaba, SP, para fins do disposto no art. 227 da Lei 6.404/76, com a consequente extinção da Farovia, feitos os esclarecimentos, emitiram parecer favorável à Incorporação, a qual atende aos requisitos legais aplicáveis, nos termos do Anexo I desta ata. **Encerramento:** Nada mais. Curitiba, 21 e 22.12.2022. Mayara Cardoso da Silva, Secretária e Advogada OAB/PR 70523. JUCEPAR: Certifico o registro em 08.12.2022 sob o nº 20228147131. Protocolo 228147131 de 08.12.2022. Leandro Marcos Raysel Biscaia, Secretário-Geral.

MUNICÍPIO DE PARANAGUÁ
Estado do Paraná - Palácio São José
Secretaria Municipal de Administração
Departamento de Licitações e Suprimentos

AVISO DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2023

A Prefeitura do Município de Paranaguá, através da Comissão Permanente de Licitação, torna público que fará realizar, às 09h00min do dia 28 (vinte e oito) de março de 2023, na Rua Júlia da Costa, nº 322, sala de reuniões da C.P.L., 1º andar, Palácio São José, Tomada de Preços, Tipo menor preço por Lote, na forma de execução indireta, no regime de empreitada por preço global de cada lote, para: **Lote 01: "Contratação de empresa para a elaboração de Estudos e Projetos de Revitalização para a Praça Fernando Amaro, Bairro Centro Histórico no Município de Paranaguá-PR. Lote 02: "Contratação de empresa para a elaboração de Estudos e Projetos de Revitalização para a Praça Eufrásio Correia, Bairro Centro Histórico no Município de Paranaguá-PR,"**

VALOR MÁXIMO ESTIMADO: Lote 01 - Praça Fernando Amaro - R\$ 39.309,18 (trinta e nove mil, trezentos e nove reais e dezoito centavos).
VALOR MÁXIMO ESTIMADO: Lote 02 - Praça Eufrásio Corrêa - R\$ 91.929,63 (noventa e um mil, novecentos e vinte e nove reais e sessenta e três centavos),

O inteiro teor do edital e seus anexos, poderá ser retirada no seguinte endereço: Rua Júlia da Costa, 322, CEP 83.203-060 Paranaguá/Pr, no horário das 08:00 às 11:00 e das 13:00 às 18:00 horas, ou através do site: www.paranagua.pr.gov.br - portal da transparência - Suprimentos - Compras - Licitações Gerais, ou informações através do telefone 41-3721-1787. Informações adicionais, dúvidas e pedidos de esclarecimentos, deverão ser dirigidos à Comissão Permanente de Licitação no endereço acima mencionado, ou através do e-mail: cpl@paranagua.pr.gov.br.

Paranaguá, 09 de março de 2023.

SHEILA DA ROSA MARIA
Comissão Permanente de Licitação - CPL

ADMINISTRADORA SCHMIDT S/A
CNPJ de nº 75.806.000/0001-82
Assembleia Geral Ordinária

Edital de Convocação

Nos termos do art. 123 da Lei n. 6.404/76, ficam convidados os senhores acionistas da Companhia ADMINISTRADORA SCHMIDT S/A, para reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 25 de abril de 2023, às 09:00 horas, na sede Companhia localizada na Avenida Porcelana, 621, Bairro Itaipu, no Município de Campo Largo/PR para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

a) Tomada de contas dos administradores, exame, discussão e votação das demonstrações financeiras do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2022;
b) Deliberar sobre destinação dos resultados relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022;
c) Outros assuntos de interesse da Companhia. Encontra-se - se à disposição dos acionistas, na sede da Companhia, cópia das Demonstrações financeiras e parecer dos auditores independentes.

Campo Largo, 10 de Março de 2023.

Artur Kurt Kramer
Diretor Presidente

RUMO S.A.
CNPJ/ME nº 02.387.241/0001-60 - NIRE 413.000.19886
Companhia Aberta - Categoria A

EXTRATO DA ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO REALIZADA EM 21 DE OUTUBRO DE 2022

Data, Horário e Local: Em 21.10.2022, às 18h, por conferência telefônica, conforme dispõe o Art.24, Parágrafo 2º, do Estatuto Social da Rumo S.A. **Mesa:** Rubens Ometto Silveira Melo, Presidente; Mayara Cardoso da Silva, Secretária. **Presenças:** A totalidade dos membros do Conselho de Administração: Rubens Ometto Silveira Melo, Presidente; Luis Henrique Cals De Beauchair Guimarães, Vice-Presidente; Maria Rita de Carvalho Drummond; Burkhard Otto Cordes; Julio Fontana Neto; Marcelo Eduardo Martins; Riccardo Arduini, Marcos Sawaya Jank, Janet Drysdale e Maria Carolina Lacerda Ferreira. **Deliberações tomadas por unanimidade dos conselheiros presentes:** I. Re-ratificar o texto do item 6.4 da ata de reunião deste Conselho de Administração, realizada em 11.08.2022, que passa a ter a seguinte redação: "6.4 Aprovar, por recomendação do Comitê de Pessoas, Nomeação e Remuneração em reunião realizada em 10 de agosto de 2022, a alteração do Long-Term Incentive Plan 2021, a proposta do Long-Term Incentive Plan 2022, o Programa Especial 2022 e demais temas relacionados com a Diretoria de Gente, ESG, PPF e Comunicação, conforme Anexo 6.4 desta ata o qual permanecerá arquivado diretamente na referida Diretoria". Os demais itens da RCA de 11.08.2022 permanecem inalterados; II. Aprovar, em continuidade da reunião deste Conselho de Administração realizada em 28.01.2021, alterações no Projeto de Modernização de Via da Rumo Malha Paulista S.A. controlada da Companhia, em razão do cumprimento das obrigações assumidas em decorrência da renovação da concessão da Malha Paulista, nos termos do Anexo 5.2 desta ata, que, em razão de sua confidencialidade, permanecerá arquivado na sede da Companhia. **Encerramento:** Nada mais. Curitiba, 21.10.2022. Mayara Cardoso da Silva, Secretária e Advogada OAB/PR 70532. JUCEPAR: Certifico o registro em 10.11.2022 sob o nº 2022765226. Protocolo 10.11.2022. Leandro Marcos Raysel Biscaia, Secretário-Geral.

**Serviço Registral de Imóveis CNS/08.197-6**
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.16/0001-40
Horário: -08h, 30 a 17:00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Deliberado

NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **JEFFERSON GODINHO DA CRUZ**, brasileiro, solteiro, operador de máquinas, portador da CI nº 109652296-SSP/PR e do CPF/MF nº 091.191.179-06, residente e domiciliado na Rua Manacá, nº 40, no Bairro Eucalipto, na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, que fica pelo presente Edital, **INTIMADO**, não sendo possível intimá-lo pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 4421/2023 - CESAV/BU** emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** em 02/03/2023 corresponde a R\$ 74.339,35 (setenta e quatro mil e trezentos e trinta e nove reais e trinta e cinco centavos), e a atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e às despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato de Compra e Venda de Unidade Concluída, Mútuo com Alienação Fiduciária em Garantia - Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV - Recursos do FGTS - Com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Devedor(es) Fiduciante(s) - nº **8.5555.3288204**, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado na Cidade de Curitiba-PR, em 26 de dezembro de 2014, registrado sob o nº **R-4** na matrícula nº **36.907** desta Serventia, referente a **CASA 01** integrante do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL HIBISCUS 146**, situado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, com área total da construção de **38,00 m²**, que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenicionado ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanheira, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampor Office - Eucalipto na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V. S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 03 de março de 2023

-FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO-
Escriturante Indiciada (Port.12/21)

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros de ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

Assinado por: **FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO**, em 08/03/2023. Consulta a autenticidade deste documento no sítio: www.registro.org.br. Código validador: **SZ80T1XZF05Z**.

**Serviço Registral de Imóveis CNS/08.197-6**
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.16/0001-40
Horário: -08h, 30 a 17:00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Deliberado

NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **CICERO DA SILVA PEREIRA**, brasileiro, solteiro, operador de empilhadeira, portador da CI nº 12.340.783-0-SSP-PR e do CPF/MF nº 060.638.149-06, residente e domiciliado na Rua São Pedro, nº 221, no Bairro Santa Terezinha, nesta Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, que fica pelo presente Edital, **INTIMADO**, não sendo possível intimá-lo pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 4598/2023 - CESAV/BU** emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** em 03/03/2023 corresponde a R\$ 3.767,84 (três mil e setecentos e sessenta e sete reais e oitenta e quatro centavos), e a atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e às despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato de Compra e Venda de Unidade Concluída, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia - Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV - Recursos FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Devedor(es) Fiduciante(s) - nº **8.7877.0137682-5**, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado na Cidade de Curitiba-PR, em 09 de junho de 2017, registrado sob o nº **R-5** na matrícula nº **52.976** desta Serventia, referente a **UNIDADE 35 (TIPO CASA)** integrante do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL FELICIO**, situado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, com área total da construção de **43,00 m²**, que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenicionado ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanheira, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampor Office - Eucalipto na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V. S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 06 de março de 2023

-FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO-
Escriturante Indiciada (Port.12/21)

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros de ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

Assinado por: **FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO**, em 08/03/2023. Consulta a autenticidade deste documento no sítio: www.registro.org.br. Código validador: **P37D4Y35WEJZ**.

**Serviço Registral de Imóveis CNS/08.197-6**
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.16/0001-40
Horário: -08h, 30 a 17:00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Deliberado

NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **WELLINGTON ASSIS LOPES**, brasileiro, solteiro, chefe intermediário, portador da CI nº 9.304.813-0-SSP/PR e do CPF/MF nº 055.171.749-14, residente e domiciliado na Rua Peroba, nº 297, Casa 02, Bairro Eucalipto, nesta Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, que fica pelo presente Edital, **INTIMADO**, não sendo possível intimá-lo pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 4727/2023 - CESAV/BU** emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** em 02/03/2023 corresponde a R\$ 6.860,70 (seis mil e oitocentos e sessenta reais e setenta centavos), e a atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e às despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato de Compra e Venda de Unidade Concluída, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia - Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV - Recursos FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Devedor(es) - nº **8.7877.0714445-4**, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado na Cidade de Curitiba-PR, em 27 de novembro de 2019, registrado sob o nº **R-3** na matrícula nº **63.606** desta Serventia, referente a **UNIDADE 10 (TIPO APARTAMENTO)** integrante do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DIANNA**, situado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, com área total da construção de **86,7142 m²**, que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenicionado ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanheira, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampor Office - Eucalipto na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V. S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 03 de março de 2023

-FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO-
Escriturante Indiciada (Port.12/21)

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros de ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

Assinado por: **FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO**, em 08/03/2023. Consulta a autenticidade deste documento no sítio: www.registro.org.br. Código validador: **MYPSXXXXXGV**.

**Serviço Registral de Imóveis CNS/08.197-6**
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.16/0001-40
Horário: -08h, 30 a 17:00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Deliberado

NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **MARIO JORGE ARAUJO NOGUEIRA**, brasileiro, engenheiro, portador da CNH nº 04368656269-Expedida Por Órgão de Trânsito/PR e do CPF/MF nº 036.623.139-27, divorciado, residente e domiciliado na Rua Adalberto Tadeu Vorobis, nº 214, Bairro Cajuru, na Cidade de Curitiba-PR, que fica pelo presente Edital, **INTIMADO**, não sendo possível intimá-lo pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 3538/2023 - CESAV/BU** emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** em 02/03/2023 corresponde a R\$ 17.785,74 (dez mil e setecentos e oitenta e cinco reais e setenta e quatro centavos), e a atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e às despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Sistema Financeiro da Habitação - nº **1.4444.1778671-1**, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado na Cidade de Curitiba-PR, em 29 de março de 2022, registrado sob o nº **R-3** na matrícula nº **71.715** desta Serventia, referente a **CASA 02** integrante do **CONDOMÍNIO GOIÂNIA 967/2021**, situado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, com área correspondente ao global construída de **50,00 m²**, que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenicionado ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanheira, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampor Office - Eucalipto na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V. S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 03 de março de 2023

-FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO-
Escriturante Indiciada (Port.12/21)

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros de ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

Assinado por: **FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO**, em 08/03/2023. Consulta a autenticidade deste documento no sítio: www.registro.org.br. Código validador: **P1TNTXJFSY**.

**Serviço Registral de Imóveis CNS/08.197-6**
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.16/0001-40
Horário: -08h, 30 a 17:00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Deliberado

NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **VINICIUS DA SILVA BENEVIDES MACEDO**, brasileiro, supervisor inspetor e agente de compras e vendas, portador de CNH nº 07193418353-Detran/PR e do CPF/MF nº 115.322.919-65, solteiro, residente e domiciliado na Rua Joana Romcaglin Botoldi, nº 1113, no Bairro Campo de Santana, na Cidade de Curitiba-PR, que fica pelo presente Edital, **INTIMADO**, não sendo possível intimá-lo pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 3536/2023 - CESAV/BU** emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** em 03/03/2023 corresponde a R\$ 12.400,57 (doze mil e quatrocentos reais e cinquenta e sete centavos), e a atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e às despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Sistema Financeiro da Habitação - nº **1.4444.1571820-4**, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado na Cidade de Curitiba-PR, em 16 de julho 2021, registrado sob o nº **R-5** na matrícula nº **67.444** desta Serventia, referente a **UNIDADE 03 (TIPO CASA)** integrante do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL L07Q03 JSFA**, situado na esta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, com área total da construção de **63,00 m²**, que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenicionado ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanheira, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampor Office - Eucalipto na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V. S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 06 de março de 2023

-FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO-
Escriturante Indiciada (Port.12/21)

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros de ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

Assinado por: **FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO**, em 08/03/2023. Consulta a autenticidade deste documento no sítio: www.registro.org.br. Código validador: **IGZDMPSCKTJF**.

**Serviço Registral de Imóveis CNS/08.197-6**
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.16/0001-40
Horário: -08h, 30 a 17:00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Deliberado

NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **IZABEL DOS SANTOS**, brasileira, solteira, nascida em 23/12/1981, vendedora, portadora da CI nº 10.036.398-4-SSP-PR e do CPF/MF nº 065.487.979-65, residente e domiciliada na Rua Juazeiro, nº 328, Eucalipto, nesta Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, que fica pelo presente Edital, **INTIMADA**, não sendo possível intimá-lo pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 3544/2023 - CESAV/BU** emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** em 03/03/2023 corresponde a R\$ 1.689,18 (um mil e seiscentos e oitenta e nove reais e deztoito centavos), e a atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e às despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária - Carta de Crédito Individual - FGTS nº **828640000582**, fls. 1/20, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande-PR**, em 14 de julho de 2009, registrado sob o nº **R-2** na matrícula nº **18.206** desta Serventia, referente **RESIDÊNCIA 01** (um), integrante do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL TUIRUI 1**, situado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, com área privativa construída de **39,31 m²**, que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenicionado ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanheira, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampor Office - Eucalipto na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V. S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 06 de março de 2023

-FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO-
Escriturante Indiciada (Port.12/21)

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros de ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

Assinado por: **FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO**, em 08/03/2023. Consulta a autenticidade deste documento no sítio: www.registro.org.br. Código validador: **951Q601CADDY**.

**Serviço Registral de Imóveis CNS/08.197-6**
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.16/0001-40
Horário: -08h, 30 a 17:00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Deliberado

NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **WESLEY SILVA GONCALVES**, brasileiro, proprietário de estabelecimento comercial, portador da CI nº 127688923-SSP/PR e do CPF/MF nº 102.208.979-05, solteiro, residente e domiciliado na Travessa Cubas, nº 86, no Bairro Nãçes, nesta Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, que fica pelo presente Edital, **INTIMADO**, não sendo possível intimá-lo pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 3537/2023 - CESAV/BU** emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** em 03/03/2023 corresponde a R\$ 34.772,15 (trinta e quatro mil e setecentos e setenta e dois reais e quinze centavos), e a atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e às despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Sistema Financeiro da Habitação - nº **1.4444.1558625-1**, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande-PR**, em 22 de junho 2021, registrado sob o nº **R-3** na matrícula nº **59.331** desta Serventia, referente a **UNIDADE 01 (TIPO CASA)** integrante do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL RIO PIEDADE 336**, situado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, com área total da construção de **57,62 m²**, que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenicionado ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanheira, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampor Office - Eucalipto na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V. S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 06 de março de 2023

-FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO-
Escriturante Indiciada (Port.12/21)

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros de ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

Assinado por: **FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO**, em 08/03/2023. Consulta a autenticidade deste documento no sítio: www.registro.org.br. Código validador: **SBCWV02K7T1T**.

**Serviço Registral de Imóveis CNS/08.197-6**
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.16/0001-40
Horário: -08h, 30 a 17:00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Deliberado

NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **GUSTAVO EDIMAR SAMPAIO DA COSTA**, brasileiro, gerente, portador da CI nº 13.474.601-7-SSP/PR e do CPF/MF nº 123.499.709-11, solteiro, residente e domiciliado na Travessa Santa Helena, nº 30, casa 03, no Bairro Santa Terezinha, na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, que fica pelo presente Edital, **INTIMADO**, não sendo possível intimá-lo pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 3535/2023 - CESAV/BU** emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** em 06/03/2023 corresponde a R\$ 12.458,33 (doze mil e quatrocentos e cinquenta e oito reais e trinta e três centavos), e a atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e às despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Sistema Financeiro da Habitação com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Devedor(es) - nº **1.4444.1610097-2**, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado na Cidade de Curitiba -PR, em 26 de agosto de 2021, registrado sob o nº **R-6** na matrícula nº **23.513** desta Serventia, referente a **RESIDÊNCIA 03 (Tipo Sobrado)** integrante do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SÃO ROMÃO II** situado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, com 02 (dois) pavimentos em alvenaria, tendo a área total construída de **70,76 metros quadrados**, que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenicionado ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanheira, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampor Office - Eucalipto na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V. S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 06 de março de 2023

-FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO-
Escriturante Indiciada (Port.12/21)

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros de ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

Assinado por: **FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO**, em 08/03/2023. Consulta a autenticidade deste documento no sítio: www.registro.org.br. Código validador: **2001UJUMI01D**.

**Serviço Registral de Imóveis CNS/08.197-6**
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.16/0001-40
Horário: -08h, 30 a 17:00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Deliberado

NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **REIDAMARKER ALEKSANDRO LEAL E SILVA**, gerente de manutenção, portador da CI nº 7.079.825-5-SSP-PR e do CPF/MF nº 022.458.589-48 e **LUISANE DOS SANTOS**, assistente administrativo, portadora da CI nº 7.684.407-0-SSP-PR e do CPF/MF nº 023.757.469-10, ambos brasileiros, solteiros, residentes e domiciliados na Avenida Paraná, nº 2.488, nesta Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, que ficam pelo presente Edital, **INTIMADOS**, não sendo possível intimá-lo pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 5440/2023 - CESAV/BU** emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** em 06/03/2023 corresponde a R\$ 11.482,29 (onze mil e quatrocentos e oitenta e dois reais e vinte e nove centavos), e a atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e às despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato de Compra e Venda de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Sistema Financeiro da Habitação com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Devedor(es) Fiduciante(s) - nº **1.4444.0782939-6**, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado na Cidade de Curitiba-PR, em 19 de dezembro de 2014, registrado sob o nº **R-6** na matrícula nº **3.320** desta Serventia, referente ao **Lote de terreno** sob nº **24 (vinte e quatro)**, da **Quadra "D"**, da **Planta JARDIM JERUSALÉM**, situado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, com área total de **200,00 metros quadrados**, contendo **01 (um) unidade residencial**, com **132,66 m² de área individual**, com **02 (dois) pavimento em alvenaria**, que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenicionado ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanheira, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampor Office - Eucalipto na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V. S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 06 de março de 2023

-FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO-
Escriturante Indiciada (Port.12/21)

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros de ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

Assinado por: **FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO**, em 08/03/2023. Consulta a autenticidade deste documento no sítio: www.registro.org.br. Código validador: **ASNDGWE2Y0LD**.

 **Serviço Registral de Imóveis CNS 08.197-6**
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Horário: 08h30 às 17h00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Delapalme

NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **KIAMILA DE SOUZA DA SILVA NUNES**, assistente administrativa, portadora da CI nº 10.019.538-0-SSP/PR e do CPF/MF nº 072.175.429-52, casada pelo regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 18/10/2014** e seu cônjuge **DIEGO LUIS NUNES GABRIEL**, auxiliar de expedição, portador da CI nº 9.623.909-2-SSP/PR e do CPF/MF nº 089.483.639-05, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua dos Bombombrós, nº 94, na Cidade de Curitiba-PR, que ficam pelo presente Edital, **INTIMADOS**, não sendo possível intima-los pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 3817/2023- CESAV/BU** emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** em 02/03/2023 corresponde a R\$ 7.663,67 (sete mil e setecentos e sessenta e três reais e sessenta e sete centavos), e a atualização monetária, nos juros de mora até a data do efetivo pagamento e as despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária - Programa Carta de Crédito Individual FGTS - com Utilização do FGTS do(s) Comprador(es) - nº **8.4444.1083850-1**, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado na Cidade de Curitiba-PR, em 26 de novembro 2015, registrado sob o nº **R-4** na matrícula nº **23.424** desta Serventia, referente a **CASA 17 (dezessete)** integrante do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL RIO DE JANEIRO I**, situado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, com a área total construída de **55,20 metros quadrados**, com **01 (um) pavimento em alvenaria**, que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenção ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanheira, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampar Office - Eucaliptos na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V. S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 02 de março de 2023.

-FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO-
Escriturante Indiciada (Port.12/21)

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

Assinado por: FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO, em 08/03/2023. Consulte a autenticidade deste documento no nosso site: www.registro.org.br. Código validador: DGVUAVG6616J

 **Serviço Registral de Imóveis CNS 08.197-6**
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Horário: 08h30 às 17h00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Delapalme

NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **JOSE DE ALENCAR LELES**, brasileiro, solteiro, motorista de táxi, portador da CI nº 8.519.021-0-SSP/PR e do CPF/MF nº 033.645.389-57, residente e domiciliado na Rua Brigadeiro Eduardo Gomes, nº 476, no Bairro Pinheirão, na Cidade de Curitiba-PR, que fica pelo presente Edital, **INTIMADO**, não sendo possível intima-lo pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 3820/2023- CESAV/BU** emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** em 02/03/2023 corresponde a R\$ 3.558,77 (três mil e quinhentos e cinquenta e oito reais e setenta e sete centavos), e a atualização monetária, nos juros de mora até a data do efetivo pagamento e as despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato de Compra e Venda de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no Sistema Financeiro de Habitação - Carta de Crédito Individual FGTS/Programa Minha Casa Minha Vida - CCFGTS/PMCMV - SFH - com Utilização do FGTS do(s) Devedor(es) - nº **8.4444.1199288-1**, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado na Cidade de Curitiba-PR, em 13 de abril de 2016, registrado sob o nº **R-3** na matrícula nº **47.353** desta Serventia, referente a **UNIDADE 07 (TIPO CASA)** integrante do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CURITIBA 1881**, situado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, com a área total da construção de **50,00 m²**, que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenção ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanheira, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampar Office - Eucaliptos na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V. S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 02 de março de 2023.

-FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO-
Escriturante Indiciada (Port.12/21)

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

Assinado por: FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO, em 08/03/2023. Consulte a autenticidade deste documento no nosso site: www.registro.org.br. Código validador: AP7KAZD0RCS

 **Serviço Registral de Imóveis CNS 08.197-6**
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Horário: 08h30 às 17h00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Delapalme

NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **OSNI PIMENTEL**, brasileiro, solteiro, lanternheiro e pintor de veículos metálicos, portador da CNH nº 01674885023 Órgão de Trânsito-Pr e do CPF/MF nº 871.908.429-34, residente e domiciliado na Rua Major Julio Ribeiro de Campos, nº 390, no md 2, no Bairro Sítio Cercado, na Cidade de Curitiba-PR, que fica pelo presente Edital, **INTIMADO**, não sendo possível intima-lo pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 3819/2023- CESAV/BU** emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** em 02/03/2023 corresponde a R\$ 2.947,99 (dois mil e novecentos e quarenta e sete reais e noventa e nove centavos), e a atualização monetária, nos juros de mora até a data do efetivo pagamento e as despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato de Compra e Venda de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no Sistema Financeiro de Habitação - Carta de Crédito Individual FGTS/Programa Minha Casa Minha Vida - CCFGTS/PMCMV - SFH - com Utilização do FGTS do(s) Devedor(es) - nº **8.4444.1246044-1**, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado na Cidade de Curitiba-PR, em 13 de maio de 2016, registrado sob o nº **R-5** na matrícula nº **45.232** desta Serventia, referente ao **APARTAMENTO nº 21 do BLOCO 18** integrante do **CONDOMÍNIO GRALIA AZUL RESIDENCIAL CLUB**, situado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, do tipo "2", com a área construída de utilização exclusiva de **42,57 metros quadrados**, que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenção ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanheira, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampar Office - Eucaliptos na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V. S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 03 de março de 2023.

-FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO-
Escriturante Indiciada (Port.12/21)

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

Assinado por: FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO, em 08/03/2023. Consulte a autenticidade deste documento no nosso site: www.registro.org.br. Código validador: LAZSECDSCSWX

 **Serviço Registral de Imóveis CNS 08.197-6**
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Horário: 08h30 às 17h00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Delapalme

NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **ALINE NAJARA FIGUEIRA**, brasileira, solteira, servidor público, portadora da CI nº 10.589.019-2-SSP/PR e do CPF/MF nº 050.247.439-46, residente e domiciliada na Avenida Paraguri, nº 1.488, nesta Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, que fica pelo presente Edital, **INTIMADA**, não sendo possível intima-la pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 4286/2023- CESAV/BU** emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** em 02/03/2023 corresponde a R\$ 30.340,12 (trinta mil e trezentos e quarenta reais e doze centavos), e a atualização monetária, nos juros de mora até a data do efetivo pagamento e as despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária - Vinculada a Empreendimento - Programa Carta de Crédito FGTS e Programa Minha Casa Minha Vida - PMCMV - Recursos do FGTS nº **855552179030**, fls. 1/25, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado na Cidade de São José dos Pinhais-PR, em 03 de agosto de 2012, registrado sob o nº **R-6** na matrícula nº **15.995** desta Serventia, referente ao lote de terreno sob o nº **22 (vinte e dois)**, da Quadra nº **01 (um)**, da planta **RESIDENCIAL NITTA**, situada nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, com a área total de **146,25 metros quadrados**, contendo **01 (uma) residência unifamiliar com 01 (um) pavimento em alvenaria**, tendo a área total construída de **40,08 metros quadrados**, que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenção ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanheira, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampar Office - Eucaliptos na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V. S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 03 de março de 2023.

-FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO-
Escriturante Indiciada (Port.12/21)

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

Assinado por: FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO, em 08/03/2023. Consulte a autenticidade deste documento no nosso site: www.registro.org.br. Código validador: WCVTK0K12NI

 **Serviço Registral de Imóveis CNS 08.197-6**
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Horário: 08h30 às 17h00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Delapalme

NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **ISRAEL BATISTA DA SILVA AMARAL**, auxiliar de escritório e assembleias, portador da CI nº 8.156.246-6-SSP/PR e do CPF/MF nº 041.339.639-89, casado pelo regime de **comunhão universal de bens na vigência da lei 6.515/77**, e seu cônjuge **DAIANA CRISTINA PEREIRA AMARAL**, auxiliar de escritório e assembleias, portadora da CI nº 8.431.122-7-SSP/PR e do CPF/MF nº 047.144.449-99, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua David Towns, nº 3.700, Apartamento 1, Bairro Sítio Cercado, na Cidade de Curitiba-PR, que ficam pelo presente Edital, **INTIMADOS**, não sendo possível intima-los pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 3990/2023 - CESAV/BU** emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** em 03/03/2023 corresponde a R\$ 5.093,93 (cinco mil e noventa e três reais e noventa e três centavos), e a atualização monetária, nos juros de mora até a data do efetivo pagamento e as despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato de Compra e Venda de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no Sistema Financeiro de Habitação - Carta de Crédito Individual FGTS/Programa Minha Casa Minha Vida - CCFGTS/PMCMV - SFH - com Utilização do FGTS do(s) Devedor(es) - nº **8.4444.1988445-0**, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande-PR**, em 30 de novembro de 2018, registrado sob o nº **R-4** na matrícula nº **50.088** desta Serventia, referente ao **UNIDADE 02 (TIPO CASA)** integrante do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUVÉVE 226**, situado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, com a área total da construção de **65,70 m²**, que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenção ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanheira, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampar Office - Eucaliptos na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V. S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 06 de março de 2023.

-FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO-
Escriturante Indiciada (Port.12/21)

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

Assinado por: FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO, em 08/03/2023. Consulte a autenticidade deste documento no nosso site: www.registro.org.br. Código validador: RQJWYXANIC2

 **Serviço Registral de Imóveis CNS 08.197-6**
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Horário: 08h30 às 17h00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Delapalme

NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **MIQUELAS FERREIRA DIAS**, brasileiro, solteiro, nascido em 04/04/1988, latecito, portador da CI nº 9.600.409-5-SSP/PR e do CPF/MF nº 072.995.869-83, residente e domiciliado na Rua Lupionópolis, nº 90, no Bairro Sítio Cercado, na Cidade de Curitiba-PR, que fica pelo presente Edital, **INTIMADO**, não sendo possível intima-lo pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 4280/2023- CESAV/BU** emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** em 03/03/2023 corresponde a R\$ 3.869,97 (três mil e oitocentos e sessenta e nove reais e noventa e sete centavos), e a atualização monetária, nos juros de mora até a data do efetivo pagamento e as despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária - Programa Carta de Crédito Individual - FGTS - Programa Minha Casa, Minha Vida - Com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Comprador(es) e Devedor(es)/Fiduciante(s) - nº **855551636407**, fls. 1/24, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado na Cidade de Curitiba-PR, em 11 de outubro de 2011, registrado sob o nº **R-2** na matrícula nº **26.347** desta Serventia, referente a **RESIDÊNCIA 01** integrante do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL COLORADO**, situado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, com a área total construída exclusiva de **55,00 m²**, que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenção ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanheira, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampar Office - Eucaliptos na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V. S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 06 de março de 2023.

-FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO-
Escriturante Indiciada (Port.12/21)

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

Assinado por: FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO, em 08/03/2023. Consulte a autenticidade deste documento no nosso site: www.registro.org.br. Código validador: HBCVZVT0971

 **Serviço Registral de Imóveis CNS 08.197-6**
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Horário: 08h30 às 17h00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Delapalme

NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **ALINE CASSIANE BONETTI**, brasileira, solteira, agente de prevenção, portadora da CI nº 9.998.483-0-SSP/PR e do CPF/MF nº 061.588.139-04, residente e domiciliada na Rua Humberto Cezarino, nº 142, Casa 01, Bairro Boqueirão, na Cidade de Curitiba-PR, que fica pelo presente Edital, **INTIMADA**, não sendo possível intima-la pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 3991/2023 - CESAV/BU** emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** em 06/03/2023 corresponde a R\$ 5.416,92 (cinco mil e quatrocentos e dezesseis reais e noventa e dois centavos), e a atualização monetária, nos juros de mora até a data do efetivo pagamento e as despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato de Compra e Venda de Imóvel Residencial, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Sistema Financeiro da Habitação com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Devedor(es) - nº **8.4444.1949226-8**, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado na Cidade de Curitiba-PR, em 11 de outubro de 2018, registrado sob o nº **R-16** na matrícula nº **31.948** desta Serventia, referente a **RESIDÊNCIA 49** integrante do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CENTRAL PARK I**, situado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, com a área construída de utilização exclusiva de **38,6000m²**, que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenção ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanheira, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampar Office - Eucaliptos na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V. S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 06 de março de 2023.

-FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO-
Escriturante Indiciada (Port.12/21)

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

Assinado por: FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO, em 08/03/2023. Consulte a autenticidade deste documento no nosso site: www.registro.org.br. Código validador: MC2DWSK84EY

 **Serviço Registral de Imóveis CNS 08.197-6**
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Horário: 08h30 às 17h00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Delapalme

NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **DERLI JOSE MACHADO**, brasileiro, solteiro, auxiliar de produção, portador da CI nº 9.369.288-8-SSP/PR e do CPF/MF nº 067.143.519-17, residente e domiciliado na Rua José Pereira de Araújo, nº 558, na Cidade de Curitiba-PR, que fica pelo presente Edital, **INTIMADO**, não sendo possível intima-lo pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 4422/2023- CESAV/BU** emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** em 02/03/2023 corresponde a R\$ 3.179,05 (três mil e cento e setenta e nove reais e cinco centavos), e a atualização monetária, nos juros de mora até a data do efetivo pagamento e as despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária Vinculada a Empreendimento - Programa Carta de Crédito FGTS e Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV - Recursos do FGTS - com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Comprador(es) e Devedor(es)/Fiduciante(s) - nº **855552549406**, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado na Cidade de Curitiba-PR, em 19 de fevereiro de 2013, registrado sob o nº **R-5** na matrícula nº **26.988** desta Serventia, referente a **CASA 33 (trinta e três)** integrante do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLAGE AMAZONAS**, situado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, com a área total construída de **42,65 metros quadrados**, com **01 (um) pavimento em alvenaria**, que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenção ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanheira, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampar Office - Eucaliptos na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V. S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 03 de março de 2023.

-FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO-
Escriturante Indiciada (Port.12/21)

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

Assinado por: FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO, em 08/03/2023. Consulte a autenticidade deste documento no nosso site: www.registro.org.br. Código validador: XG6P6GUXA2X

 **Serviço Registral de Imóveis CNS 08.197-6**
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Horário: 08h30 às 17h00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Delapalme

NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **VALDIR ANTONIO DA SILVA**, brasileiro, solteiro, cobrador, portador da CI nº 6.985.456-7-SSP/PR e do CPF/MF nº 753.648.159-04, residente e domiciliado na Rua Treza Magrin Basso, nº 97, no Bairro Sítio Cercado, na Cidade de Curitiba-PR, que fica pelo presente Edital, **INTIMADO**, não sendo possível intima-lo pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 4424/2023 - CESAV/BU** emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** em 03/03/2023 corresponde a R\$ 5.996,72 (cinco mil e novecentos e noventa e seis reais e setenta e dois centavos), e a atualização monetária, nos juros de mora até a data do efetivo pagamento e as despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato de Compra e Venda de Unidade Concluída, Mútuo com Alienação Fiduciária em Garantia - Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV - Recursos do FGTS - com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Devedor(es)/Fiduciante(s) - nº **8.5555.338284-1**, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande-PR**, em 02 de abril de 2015, registrado sob o nº **R-4** na matrícula nº **40.469** desta Serventia, referente a **CASA 14** integrante do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUBAI I**, situado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, com a área total da construção de **42,00 m²**, que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenção ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanheira, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampar Office - Eucaliptos na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V. S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 06 de março de 2023.

-FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO-
Escriturante Indiciada (Port.12/21)

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

Assinado por: FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO, em 08/03/2023. Consulte a autenticidade deste documento no nosso site: www.registro.org.br. Código validador: G2D0LFCW3M0Q



Serviço Registral de Imóveis CNS 08.197-6
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Horário: -08h, 20h a 17h00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Deliberativo



NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **RENATO AUGUSTO CORDEIRO LOPES**, vendedor, portador da CNH nº 05410472820, expedida por Órgão de Trânsito/PR, e do CPF/MF nº 085.624.359-02, casado pelo regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 11/04/2015**, e seu cônjuge **TATIANA PRADO FERREIRA LOPES**, estudante, portadora da CI nº 97668310-SSP/PR e do CPF/MF nº 061.911.109-79, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Orlindo Seguel, nº 584, Casa 1, Bairro Capão Raso, na Cidade de Curitiba-PR, que ficam pelo presente Edital, **INTIMADOS**, não sendo possível intimá-los pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 31773/2022-CESAV/BU**, emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, em 02/03/2023 corresponde a **R\$ 40.128,94** (quarenta mil e cento e vinte e quatro reais e quatro centavos), e a atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e as despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Franquia e Outros Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Devedor(es) - nº **8.7877.0378483-1**, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado na Cidade de Curitiba-PR, em **28 de junho de 2018**, registrado sob o nº **R-5** na matrícula nº **51.762** desta Serventia, referente a **UNIDADE 50 (TIPO CASA)** integrante do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ALICE TIEKO IV**, situado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, com área total da construção de **43,00 m²**, que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenicionado ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanheira, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampor Office - Eucaliptos na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V. S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 02 de março de 2023.

FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO-
Escriturante Indiciada (Port.12/21)

Documento assinado eletronicamente com
certificado digital expedido nos parâmetros
da ICP-Brasil, nos termos da Medida
Provisória nº 2.200-2 de 24/08/2001.

Assinado por: FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO
em 08/03/2023 Consulta a autenticidade deste documento
no nosso site: www.registrofgr.com.br
Código validador: U3P3B0002CM



Serviço Registral de Imóveis CNS 08.197-6
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Horário: -08h, 20h a 17h00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Deliberativo



NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **DIEGO RODRIGO DA FONSECA**, brasileiro, solteiro, nascido em 27/03/1986, agente administrativo, portador da CI nº 9.092.490-7-SSP-PR e do CPF/MF nº 049.116.629-05, residente e domiciliado na Rua Claudio Erbuo nº 111, casa, Sítio Cerênio, na Cidade de Curitiba-PR, que fica pelo presente Edital, **INTIMADO**, não sendo possível intimá-lo pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 34181/2022 - CESAV/BU**, emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, em 02/01/2023 corresponde a **R\$ 7.293,70** (sete mil e duzentos e noventa e três reais e setenta centavos), e a atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e as despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária Vinculada a Empreendimento - Programa Carta de Crédito FGTS e Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV - Recursos do FGTS - com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Comprador(es) e Devedor(es) Fiduciante(s) nº **855551958170** fls. 1/25, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande-PR**, em **06 de fevereiro de 2012**, registrado sob o nº **R-2** na matrícula nº **28.834** desta Serventia, referente ao **APARTAMENTO nº 62** situado no **TÉRREO DO BLOCO C**, do tipo "A", integrante do **RESIDENCIAL VILLA FIORI**, situado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, com a área construída de utilização exclusiva de **39,6500m²**, que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenicionado ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanheira, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampor Office - Eucaliptos na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V. S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 04 de janeiro de 2023.

BRUNA VIVIANE DE PAULA KRAUTZKUR COITINHO-
Escriturante Indiciada (Port.12/22)

Documento assinado eletronicamente com
certificado digital expedido nos parâmetros
da ICP-Brasil, nos termos da Medida
Provisória nº 2.200-2 de 24/08/2001.

Assinado por: BRUNA VIVIANE DE PAULA KRAUTZKUR
em 08/03/2023 Consulta a autenticidade deste documento
no nosso site: www.registrofgr.com.br
Código validador: TZB000086GL



Serviço Registral de Imóveis CNS 08.197-6
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Horário: -08h, 20h a 17h00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Deliberativo



NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **ODAIR FRANCISCO DE SOUZA** casado pelo regime de **comunhão universal de bens antes da vigência da lei 6.515/77**, cabeleiro, portador da CI nº 71714950-SSP-PR e do CPF/MF nº 018.750.959-00 e seu cônjuge **ROSELY GALACA MARSON DE SOUZA**, auxiliar de escritório, portadora da CI nº 33678335-SSP-PR e do CPF/MF nº 161.343.098-18, residentes e domiciliados na Rua Efigênio Pereira da Cruz, nº 1.679, no Bairro Pioneiros, nesta Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, que ficam pelo presente Edital, **INTIMADOS**, não sendo possível intimá-los pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 36101/2022 - CESAV/BU**, emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, em 02/01/2023 corresponde a **R\$ 209.441,26** (duzentos e nove mil e quatrocentos e quarenta e um reais e vinte e seis centavos), e a atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e as despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel Residencial, Mútuo com Obrigações, Cancelamento do Registro de Ônus e Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia - Carta de Crédito com Recursos do SBPE no Âmbito do Sistema Financeiro da Habitação - SFH - nº **1.4444.0331339-5**, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado na Cidade de **Curitiba-PR**, em **25 de junho de 2013**, registrado sob o nº **R-5** na matrícula nº **24.117** desta Serventia, referente ao **APARTAMENTO 43**, integrante do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL EDIFÍCIO TREVISÓ**, situado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, com área real privativa **66,50 m²**, que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenicionado ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanheira, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampor Office - Eucaliptos na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V. S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 04 de janeiro de 2023.

BRUNA VIVIANE DE PAULA KRAUTZKUR COITINHO-
Escriturante Indiciada (Port.12/22)

Documento assinado eletronicamente com
certificado digital expedido nos parâmetros
da ICP-Brasil, nos termos da Medida
Provisória nº 2.200-2 de 24/08/2001.

Assinado por: BRUNA VIVIANE DE PAULA KRAUTZKUR
em 08/03/2023 Consulta a autenticidade deste documento
no nosso site: www.registrofgr.com.br
Código validador: C8XJAMUJ95



Serviço Registral de Imóveis CNS 08.197-6
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Horário: -08h, 20h a 17h00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Deliberativo



NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **RICARDO JEAN SILVEIRA**, brasileiro, solteiro, mecânico, portador da CI nº 10.107.426-9-SSP/PR e do CPF/MF nº 066.381.839-74, residente e domiciliado na Rua Rodrigo Pereira Gomes, nº 157, no Bairro Thomaz Coelho, na Cidade de Araucária-PR, que fica pelo presente Edital, **INTIMADO**, não sendo possível intimá-lo pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 37598/2022 - CESAV/BU**, emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, em 02/01/2023 corresponde a **R\$ 9.798,53** (nove mil e setecentos e noventa e oito reais e cinquenta e três centavos), e a atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e as despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária Vinculada a Empreendimento - Programa Carta de Crédito FGTS e Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV - Recursos do FGTS - nº **8.5555.293974-6**, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado na Cidade de **Curitiba-PR**, em **30 de janeiro de 2014**, registrado sob o nº **R-4** na matrícula nº **34.054** desta Serventia, referente a **RESIDÊNCIA 71** integrante do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MONTE CARLO**, situado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, com a área total construída de **39,60 m²**, que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenicionado ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanheira, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampor Office - Eucaliptos na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V. S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 04 de janeiro de 2023.

BRUNA VIVIANE DE PAULA KRAUTZKUR COITINHO-
Escriturante Indiciada (Port.12/22)

Documento assinado eletronicamente com
certificado digital expedido nos parâmetros
da ICP-Brasil, nos termos da Medida
Provisória nº 2.200-2 de 24/08/2001.

Assinado por: BRUNA VIVIANE DE PAULA KRAUTZKUR
em 08/03/2023 Consulta a autenticidade deste documento
no nosso site: www.registrofgr.com.br
Código validador: TFA08FEYDE



Serviço Registral de Imóveis CNS 08.197-6
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Horário: -08h, 20h a 17h00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Deliberativo



NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **ANDRE FARIAS GOMES**, portador da CI nº 8.907.140-2-SSP/PR e do CPF/MF nº 009.848.199-18, casado sob regime de **comunhão parcial de bens em 20/10/2006 na vigência da Lei 6.515/77** e seu cônjuge **AMANDA BARBOSA GOMES**, portadora da CI nº 7.317.454-6-SSP/PR e do CPF/MF nº 059.479.569-93, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Eleonora Brasil Pompeu, nº 75, no Bairro Tanqueira, na Cidade de Curitiba-PR, que ficam pelo presente Edital, **INTIMADOS**, não sendo possível intimá-los pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 1515/2023 - CESAV/BU**, emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, em 03/03/2023 corresponde a **R\$ 101.763,51** (cento e um mil e setecentos e sessenta e três reais e cinquenta e um centavos), e a atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e as despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato de Compra e Venda de Imóvel, Murau e Alienação Fiduciária em Garantia no Sistema Financeiro de Habitação - Carta de Crédito Individual FGTS/Programa Minha Casa, Minha Vida - CCFGTS/PMCMV - SFH (com Utilização do FGTS do(s) Devedor(es) - nº **8.4444.0687087-9**, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado na Cidade de **São José dos Pinhais-PR**, em **22 de outubro de 2014**, registrado sob o nº **R-6** na matrícula nº **29.207** desta Serventia, referente a **Casa 89 (oitenta e nove)** integrante do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MORADA DOS PASSAROS I**, situado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, com a área total construída de **55,00 metros quadrados**, com **01 (um) pavimento em alvenaria**, que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenicionado ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanheira, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampor Office - Eucaliptos na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V. S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 06 de março de 2023.

FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO-
Escriturante Indiciada (Port.12/21)

Documento assinado eletronicamente com
certificado digital expedido nos parâmetros
da ICP-Brasil, nos termos da Medida
Provisória nº 2.200-2 de 24/08/2001.

Assinado por: FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO
em 08/03/2023 Consulta a autenticidade deste documento
no nosso site: www.registrofgr.com.br
Código validador: XTATMB09TJ



Serviço Registral de Imóveis CNS 08.197-6
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Horário: -08h, 20h a 17h00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Deliberativo



NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **EVELIS DANIELE DA SILVA**, brasileira, solteira, pensionista, portadora da CI nº 77015728-SSP-PR e do CPF/MF nº 032.947.129-52, residente e domiciliada na Rua Afonso Rainoldi Kuhn, nº 60, no Bairro Pioneiros, na Cidade de Curitiba-PR, que fica pelo presente Edital, **INTIMADA**, não sendo possível intimá-la pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 3674/2023 - CESAV/BU**, emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, em 03/03/2023 corresponde a **R\$ 3.143,20** (três mil e cento e quarenta e três reais e vinte centavos), e a atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e as despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária - Programa Carta de Crédito Individual - FGTS - Programa Minha Casa, Minha Vida - nº **8.4444.0392043-5**, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado na Cidade de **Curitiba-PR**, em **27 de junho de 2013**, registrado sob o nº **R-4** na matrícula nº **28.559** desta Serventia, referente a **CASA 21 (vinte e um)** integrante do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SOLAR DOS VENTOS**, situado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, com a área total construída de **55,30 metros quadrados**, com **01 (um) pavimento em alvenaria** que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenicionado ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanheira, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampor Office - Eucaliptos na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V. S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 06 de março de 2023.

FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO-
Escriturante Indiciada (Port.12/21)

Documento assinado eletronicamente com
certificado digital expedido nos parâmetros
da ICP-Brasil, nos termos da Medida
Provisória nº 2.200-2 de 24/08/2001.

Assinado por: FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO
em 08/03/2023 Consulta a autenticidade deste documento
no nosso site: www.registrofgr.com.br
Código validador: ISG7ZRI0QUX



Serviço Registral de Imóveis CNS 08.197-6
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Horário: -08h, 20h a 17h00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Deliberativo



NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **DALINE CARDOSO DOS SANTOS FERREIRA**, brasileira, solteira, técnica de enfermagem, portadora da CI nº 09.707.904-90-SSP/BA e do CPF/MF nº 008.851.555-99, residente e domiciliada na Rua Doutor Julio Farah, nº 336, na Cidade de Curitiba-PR, que fica pelo presente Edital, **INTIMADA**, não sendo possível intimá-la pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 3821/2023 - CESAV/BU**, emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, em 03/03/2023 corresponde a **R\$ 5.248,08** (cinco mil e duzentos e quarenta e oito reais e oito centavos), e a atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e as despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato de Compra e Venda de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no Sistema Financeiro de Habitação - Carta de Crédito Individual FGTS/Programa Minha Casa, Minha Vida - CCFGTS/PMCMV - SFH - com Utilização do FGTS do(s) Devedor(es) - nº **8.4444.1151404-1**, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado na Cidade de **Curitiba-PR**, em **15 de março de 2016**, registrado sob o nº **R-6** na matrícula nº **38.753** desta Serventia, referente a **CASA 37 (trinta e sete)** integrante do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL GABRIEL AZUL I**, situado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, com a área total construída de **55,00 metros quadrados**, com **01 (um) pavimento em alvenaria**, que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenicionado ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanheira, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampor Office - Eucaliptos na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V. S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 06 de março de 2023.

FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO-
Escriturante Indiciada (Port.12/21)

Documento assinado eletronicamente com
certificado digital expedido nos parâmetros
da ICP-Brasil, nos termos da Medida
Provisória nº 2.200-2 de 24/08/2001.

Assinado por: FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO
em 08/03/2023 Consulta a autenticidade deste documento
no nosso site: www.registrofgr.com.br
Código validador: BL08SV59020



Serviço Registral de Imóveis CNS 08.197-6
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Horário: -08h, 20h a 17h00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Deliberativo



NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **FERNANDA APARECIDA ALVES DUARTE YIEIRA**, vendedora, portadora da CI nº 12.409.009-0-SSP-PR e do CPF/MF nº 091.195.579-74, casada pelo regime de **comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 em 07/08/2013** e seu cônjuge **ANDERSON CARDOZO YIEIRA**, vendedor, portador da CI nº 066.001.679-63, residentes e domiciliados na Rua Antonio Tavares Pereira, nº 71, no Bairro Ipê, na Cidade de São José dos Pinhais-PR, que ficam pelo presente Edital, **INTIMADOS**, não sendo possível intimá-los pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 3823/2023 - CESAV/BU**, emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, em 02/03/2023 corresponde a **R\$ 6.935,83** (seis mil e novecentos e trinta e cinco reais e oitenta e três centavos), e a atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e as despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato de Compra e Venda de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no Sistema Financeiro de Habitação - Carta de Crédito Individual FGTS/Programa Minha Casa, Minha Vida - CCFGTS/PMCMV - SFH - com Utilização do FGTS do(s) Devedor(es) - nº **8.4444.1411921-6**, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado na Cidade de **Curitiba-PR**, em **06 de dezembro de 2016**, registrado sob o nº **R-6** na matrícula nº **47.072** desta Serventia, referente a **UNIDADE 09 (TIPO SOBADO)** integrante do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL RIO TANGUÁ 121**, situado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, com área total da construção de **61,30 m²**, que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenicionado ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, desta Comarca, a meu cargo, situado a Rua Castanheira, nº 528, 1º Andar - Ed. Brampor Office - Eucaliptos na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, no horário das 08h30min às 17h00min, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste Edital. Fica ainda, CIENTIFICADO V. S. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Fazenda Rio Grande, 03 de março de 2023.

FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO-
Escriturante Indiciada (Port.12/21)

Documento assinado eletronicamente com
certificado digital expedido nos parâmetros
da ICP-Brasil, nos termos da Medida
Provisória nº 2.200-2 de 24/08/2001.

Assinado por: FLAVIA FERNANDA DE OLIVEIRA ARAUJO
em 08/03/2023 Consulta a autenticidade deste documento
no nosso site: www.registrofgr.com.br
Código validador: OTU0B0Y1870



Serviço Registral de Imóveis CNS 08.197-6
Comarca da Região Metropolitana de Curitiba
Fórum Regional de Fazenda Rio Grande-PR
CNPJ nº 02.952.816/0001-40
Horário: -08h, 20h a 17h00h
Bel. Hermas Eurides Brandão Junior
Assessor Deliberativo



NOTIFICAÇÃO
EDITAL DE INTIMAÇÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS

HERMAS EURIDES BRANDÃO JUNIOR, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições, etc...

FAZ SABER a **EDILTON LIMA DOS SANTOS**, brasileiro, solteiro, metalurgista metalúrgico e siderurgista, portador da CI nº 13.248.213-45-SSP/BA e do CPF/MF nº 042.912.275-66, residente e domiciliado na Travessa Cunham, nº 88, no Bairro Eucaliptos, na Cidade de Fazenda Rio Grande-PR, que fica pelo presente Edital, **INTIMADO**, não sendo possível intimá-lo pessoalmente e sendo desconhecido pelo credor outros endereços, para fins de pagamentos de encargos, posicionado pelo **Ofício nº 3813/2023 - CESAV/BU**, emitido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, em 03/03/2023 corresponde a **R\$ 4.113,11** (quatro mil e treze reais e onze centavos), e a atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e as despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que se vencerem nesse período, decorrentes do Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada, Mútuo com Obrigações, Baixa de Garantia e Constituição de Alienação Fiduciária - Programa Carta de Crédito Individual - FGTS com Utilização do FGTS do(s) Comprador(es) - nº **8.4444.0976433-8**, com caráter de Escritura Pública, na forma da lei, firmado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande-PR**, em **17 de julho de 2015**, registrado sob o nº **R-7** na matrícula nº **8.961** desta Serventia, referente ao Lote de terreno sob nº **11 (onze)**, da Quadra nº **09 (nove)**, da planta **JARDIM IPÊ**, situado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, com área total de **146,25 metros quadrados**, contendo **01 (uma) residência unifamiliar**, com **01 (um) pavimento**, com a área total construída de **44,10 m²**, em alvenaria, que figura como credor(a) fiduciário(a) a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**.

Assim tendo expirado o prazo de carência, convenicionado ao contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.S. para que se dirija a este Serviço de