

MODELO PARTICIPAÇÕES S/A

CNPJ 11.063.502/0001-88

BALANÇOS PATRIMONIAIS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E DE 2021. (Em Milhares de Reais)

Ativo		Demonstração dos Fluxos de Caixa dos Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e de 2021. (Em Milhares de Reais)			
NOTA	31/12/2022	31/12/2021		31/12/2022	31/12/2021
CIRCULANTE					
Caixa e Equivalentes de Caixa	3	10.560	2.064		
Adiantamento a Fornecedores		337	320		
Clientes a Receber		2.351	10.429		
Tributos a Recuperar		314	230		
Total do Ativo Circulante		13.562	13.043		
NÃO CIRCULANTE					
Partes Relacionadas	4	3.736	923		
Propriedades para Investimentos		4.195	1.550		
Ativo Biológico		1.856	774		
Investimentos	5	5.180	2.482		
Imobilizado	6	4.711	2.482		
Total do Ativo Não Circulante		19.678	9.358		
TOTAL DO ATIVO		33.240	22.401		
As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis					
Passivo					
NOTA	31/12/2022	31/12/2021			
CIRCULANTE					
Fornecedores		3.624	22		
Obrigações Tributárias e Fiscais		122	721		
Financiamentos Diversos		58	58		
Partes Relacionadas	4	16.969	10.200		
Adiantamento de Clientes		455	445		
Total do Passivo Circulante		21.228	11.446		
NÃO CIRCULANTE					
Provisão Perdas Investimentos	7	903	-		
Total do Passivo não Circulante		903	-		
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	8				
Capital Realizado		8.985	8.985		
Reserva de Lucros		1.413	1.004		
Ajuste de Avaliação Patr. em Controlada		711	966		
Total do Patrimônio Líquido		11.109	10.953		
TOTAL DO PASSIVO		33.240	22.401		
As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis					

Demonstração do Resultado dos Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e de 2021. (Em Milhares de Reais)

NOTA	31/12/2022	31/12/2021		NOTA	31/12/2022	31/12/2021
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA						
9	5.842	11.411				
DESPESAS OPERACIONAIS						
(2.686)	(4.842)					
Despesas Gerais e Administrativas	(824)	(1.529)				
Despesas com Vendas	(10)	(646)				
Despesas Tributárias	(43)	(42)				
Resultado da Avaliação de Investimentos	2.953	(1.982)				
Resultado na Venda de Imobilizado	45	101				
Resultado por ação		0,91	0,78			

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido dos Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e de 2021. (em milhares de reais).

	Capital Social	Reserva Legal	Avaliação Patrimonial Relativa	Prejuízos Acumulados	Totais
Saldo em 31 de dezembro de 2020	8.985	654	1.085	-	10.724
Resultado Líquido do Exercício	-	-	-	6.994	6.994
Ajuste de Avaliação em Controlada:	-	-	-	-	-
- Realização do Custo do Atribuído Imobilizado	-	-	(119)	-	(119)
Destinações	-	-	-	-	-
- Reserva de Lucros	-	350	-	(350)	-
- Dividendos Propostos	-	-	-	(6.644)	(6.644)
Saldo em 31 de dezembro de 2021	8.985	1.004	966	8.194	10.953
Resultado Líquido do Exercício	-	-	-	8.194	8.194
Ajuste de Avaliação em Controlada:	-	-	-	-	-
- Realização do Custo do Atribuído Imobilizado	-	-	(255)	-	(255)
Destinações	-	-	-	-	-
- Resultado Incorporação	-	-	-	467	467
- Reserva de Lucros	-	410	-	(410)	-
- Dividendos Propostos	-	-	-	(8.252)	(8.252)
Saldo em 31 de dezembro de 2022	8.985	1.413	711	11.109	

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis

Relatório dos Auditores Independentes sobre as Demonstrações Contábeis (Em milhares de reais).

Aos Diretores e Acionistas

MODELO PARTICIPAÇÕES S/A

Curitiba PR

Examinamos as demonstrações contábeis da **MODELO PARTICIPAÇÕES S/A** ("Sociedade"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, assim como o resumo das principais práticas contábeis e demais notas explicativas.

Em nossa opinião, exceto quanto aos possíveis efeitos decorrentes do mencionado no parágrafo Base para Opinião com Ressalva sobre as Demonstrações Contábeis, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **MODELO PARTICIPAÇÕES S/A** em 31 de dezembro de 2022, o desempenho de suas operações para o exercício findo naquela data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião com ressalva sobre as demonstrações contábeis

O ativo biológico da Sociedade totaliza saldo de R\$ 1.856 mil, e sobre o mesmo não foram aplicados os procedimentos de atualização previstos no CPC nº 29. Não foi possível a mensuração do efeito da atualização em 2022.

Conforme relatório emitido por outros auditores independentes, as demonstrações apresentam pontos de ressalva em suas demonstrações contábeis, que podem impactar nas demonstrações da Sociedade:

a) Passaína & Fernandes Agronegócios S/A: i)-Não realizou o teste de recuperabilidade previsto na NBC TGO1;

b) Irmãos Passaína S/A: i)-Não realizou o teste de recuperabilidade previsto na NBC TGO1; ii)-Não efetuou o inventário físico dos estoques; iii)-Valor de R\$ 2.400 mil compondo adiantamentos concedidos para o qual não há evidência de realização; iv)-Valor de R\$ 2.870 mil

a receber de PSN Montagens sem evidências de realização; v)-Provisões para contingências subavaliadas em R\$ 3.769 mil.

Segundo os relatórios do auditor, não foi possível mensurar estes possíveis efeitos nas demonstrações das controladas, consequentemente, da mesma forma, não é possível avaliar os eventuais impactos na Sociedade.

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Sociedade, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas conforme essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião com ressalva.

Outros assuntos

Nas transações usuais da Sociedade, a mesma é contribuinte de tributos diretos e indiretos, estando sujeita à confirmação, pelas entidades de controle fiscal, da regularidade de seus procedimentos e informações prestadas, inclusive prejuízos fiscais apurados, observados os prazos prescricionais.

Responsabilidade da administração sobre as demonstrações contábeis

A administração da Sociedade é responsável pela elaboração e adequada apresentação dessas demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é res-

Notas explicativas às Demonstrações Contábeis dos Exercícios Findos em 31 de dezembro de 2022 e de 2021. (Em Milhares de Reais)

1. INFORMAÇÕES GERAIS A Sociedade tem por objetivo a participação no capital de outras sociedades como acionistas ou quotistas, aluguel, compra e venda de imóveis próprios.

2. RESUMO DAS PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTÁBEIS As principais políticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações contábeis estão definidas abaixo:

a) **Base de preparação** As demonstrações contábeis para o exercício findo em 31 de dezembro de 2022 foram elaboradas e apresentadas de acordo com a Lei nº 6.404/76, e suas alterações, bem como as práticas contábeis adotadas no Brasil.

b) **Classificação de itens circulares e não circulares** No Balanço Patrimonial, direitos e obrigações vincendas ou com expectativa de realização dentro dos próximos 12 meses são classificados como itens circulares e aqueles com vencimento ou com expectativa de realização superior a 12 meses são classificados como itens não circulares.

c) **Caixa e equivalentes de caixa** Caixa e equivalentes de caixa incluem o caixa, depósitos bancários a vista e aplicações financeiras realizáveis em até noventa dias da data da aplicação ou considerados de liquidez imediata ou conversíveis em um montante conhecido de caixa, e que estão sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor, os quais são registrados pelos valores de custo acrescidos dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços, que não excedem o seu valor de mercado ou de realização.

d) **Investimentos e Propriedades para Investimentos** Os investimentos e propriedades são avaliados ao custo histórico, exceto quando em controladas, em que são avaliados pelo método de equivalência patrimonial, conforme divulgado na nota explicativa nº "5".

e) **Imobilizado** O imobilizado é mensurado pelo seu custo histórico, menos depreciação acumulada. O custo histórico inclui os gastos diretamente atribuíveis à aquisição dos itens. O custo histórico também inclui os custos de financiamento relacionados com a aquisição de ativos qualificados quando aplicáveis, conforme divulgados na nota explicativa nº "6".

f) **Demais ativos e passivos.** Os demais ativos e passivos circulares são demonstrados aos valores conhecidos ou calculáveis, quando aplicável em data "pro-rata die".

g) **Apuração do resultado e reconhecimento da receita** O resultado é apurado pelo regime de competência. Os rendimentos e encargos incidentes sobre os Ativos e Passivos Circulares estão reconhecidos no resultado.

5. INVESTIMENTOS

A seguir, apresentamos os investimentos influentes e relevantes avaliados pelo método de equivalência patrimonial:

	Outros Invest.	Passaína e Fernandes	Irmãos Passaína	Passaína Locações	Exclusive Const e Incor Ltda.
Número de Quotas de Capital	-	3.338	30.850	30.621	2.907
Valor do Patrimônio Líquido Ajustado	-	26.799	(18.066)	42.772	2.608
Informações Sobre o Investimento					
Percentual de Participação	-	5%	5%	5%	26%
Número de quotas possuídas	-	167	1543	1531	756
Valores Contábeis do Investimento					
Saldo no Início do Exercício	1.025	-	-	-	612
Saldo Incorporação parte cindida	-	1.538	(2.563)	2.432	-
Ajuste Avaliação Patrimonial - Controlada	-	(183)	-	(72)	-
Resultado de Equivalência Patrimonial	-	1.733	867	289	64
Aporte Capital	-	-	793	-	-
Dividendos Propostos	-	(1.748)	-	(510)	-
Saldo no Final do Exercício	1.025	1.340	(903)	2.139	676

Em ato societário de 08/04/2022, a investida Passaína Participações S/A, que até então era controladora das sociedades Irmãos Passaína S/A, Irmãos Passaína Locações S/A e Passaína e Fernandes S/A foi integralmente cindida, passando as participações a serem diretamente controladas pela Sociedade. Em decorrência dessa alteração, o investimento anterior mantido na Passaína Participações S/A (R\$ 7.567 mil em 2021) deixou de existir, passando a movimentação decorrente às três sociedades controladas diretamente, conforme quadro acima.

6. IMOBILIZADO A composição dos saldos está assim demonstrada:

	(%) Taxa Depreciação	Custo Aquisição	Depreciação Acumulada	Valor Residual	Valor Residual
Imobilizado	10%	4	(4)	-	-
Instalações	10%	179	(43)	136	-
Máquinas e Equipamentos	10%	133	(113)	20	41
Móveis e utensílios	20%	280	(157)	123	9
Veículos	-	4.432	-	2.432	2.432
Terrenos Urbanos e Rurais	-	5.028	(317)	4.711	2.482

A Sociedade optou por não efetuar ajustes correspondentes ao valor justo dos bens no exercício de 2022 por entender irrelevantes os efeitos de possíveis ajustes advindos.

7. PROVISÃO PARA PERDAS COM INVESTIMENTO O valor de R\$ 903 mil refere-se a saldo a compensar com futuros resultados da investida Irmãos Passaína S/A, como decorrência de ato societário de 08/04/2022.

8. PATRIMÔNIO LÍQUIDO a) **Capital Social** O Capital Social totalmente subscrito e integralizado é de R\$ 8.985 (oito milhões novecentos e oitenta e cinco mil reais), representado por 8.985 (oito milhões novecentos e oitenta e cinco mil) ações ordinárias nominativas, com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, pertencentes inteiramente a acionistas domiciliados no país.

b) **Reservas** Reservas de Lucros O saldo da conta de Lucros Acumulados será destinado às Reservas de Lucros a Disposição dos Acionistas, conforme disposto no Artigo nº 202, da Lei nº 6.404/76.

Reserva Legal A Reserva Legal é calculada na base de 5% do Lucro Líquido do Exercício, antes de qualquer destinação e não excederá a 20% do

	31/12/2022	31/12/2021
RECEITA OPERACIONAL BRUTA		
Receitas de Locação	6.343	11.843
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		
Impostos e Contribuições	(501)	(432)
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	5.842	11.411

Curitiba, 31 de Dezembro de 2022.

LUIS CARLOS FERNANDES PAULO ROBERTO PISTORI
Diretor Contador
CRC/PR 055.835/O-6

Os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.

• Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados nas circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Sociedade.

• Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.

• Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe uma incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da sociedade. Se concluímos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Sociedade a não mais se manter em continuidade operacional.

Comunicamos-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Curitiba, 29 de maio de 2023.

Odilrei Acir Tedesco
Contador - CRC-PR 27.910/O-0

AXCEL AUDITORES
INDEPENDENTES S/S.
CRC-PR 005261/O-2

GOVERNO FEDERAL

CAIXA

MINISTÉRIO DA FAZENDA

BRASIL

UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº 3135/0223-CPA/RE - 1º Leilão e nº 3136/0223-CPA/RE - 2º Leilão

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (is) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA. O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 31/07/2023 até 30/08/2023, no primeiro leilão, e de 11/09/2023 até 14/09/2023, no segundo leilão, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional e no escritório do(a) leiloeiro(a) Sr(a). Cesar Augusto Aragão Pererira, Estrada das Ubaías, 20 Sala 402 (Empresarial Ubaías), Casa amarela - Recife/PE - CEP: 52.070-013. Fones (81) 3877-1001/99432-7547 (WhatsApp) e atendimento de segunda a sexta das 09h às 12h e 14h às 17h. Site: www.aragaoleiloes.com.br. O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/leiloes. O 1º Leilão realizar-se-á no dia 31/08/2023, às 10h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 15/09/2023, às 10h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro www.aragaoleiloes.com.br.

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CN MANUTENÇÃO DE BENS

GOVERNO FEDERAL

CAIXA

MINISTÉRIO DA FAZENDA

BRASIL

UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº 3133/0223-CPA/RE - 1º Leilão e nº 3134/0223-CPA/RE - 2º Leilão

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (is) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA. O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 28/07/2023 até 28/08/2023, no primeiro leilão, e de 08/09/2023 até 12/09/2023, no segundo leilão, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional e no escritório do leiloeiro Sr. FABIO MARLON MACHADO, no endereço Avenida Fernando Machado, 141-E Sala 1701 - Ed. Il Centenário, Centro - Chapecó, CEP: 89802-112, Telefones (49) 3198-1350, (49) 99804-0807 e (49) 99804-9974, no horário de segunda a sexta-feira, das 09:00 às 11:30hs e 13:30 às 17:30 hs, Site: www.machadoleiloeiro.com.br. O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/leiloes. O 1º Leilão realizar-se-á no dia 29/08/2023, às 10h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 13/09/2023, às 10h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro www.machadoleiloeiro.com.br.

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CN MANUTENÇÃO DE BENS

SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS QUÍMICAS E FARMACÊUTICAS DO EST. DO PARANÁ

Rua Nunes Machado, 316 - Centro - Fone: (41) 3233-7912 - Fax: 3233-1272 - CEP 80250-000-CURITIBA-PR

E-mail: sitgpar@sitgpar.com.br

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA - EDITAL DE CONVOCAÇÃO -

Na forma dos Estatutos Sociais desta entidade e de conformidade com o Artigo 612 da CLT, convoco os **TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS QUÍMICAS E FARMACÊUTICAS DO ESTADO DO PARANÁ, TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DE PRODUTOS DE HIGIENE PESSOAL, COSMÉTICOS E PERFUMARIA DO ESTADO DO PARANÁ**, associados ou não, para que compareçam e participem da Assembleia Geral Extraordinária a realizar-se na sede recreativa desta entidade, na Rua Vitorio Sfendrych, 500 - Bairro Barigui - Araucária - Pr, no **dia 29/07/2023** às 10:00 horas com a presença da maioria dos trabalhadores em primeira convocação, e não sendo obtido esse "quórum" em primeira, a **assembleia será realizada às 11:00 (onze horas) em segunda convocação** com a presença de qualquer número de trabalhadores para deliberar sobre a seguinte

ORDEM DO DIA:

- 1)- Elaboração e deliberação sobre as propostas reivindicatórias a serem apresentadas aos Sindicatos das categorias econômicas, visando a renovação das Convenções Coletivas de Trabalho que expiram em 31/08/2023;
- 2)- Deliberação sobre o valor da Taxa Negocial a ser cobrada dos associados e não associados;
- 3)- Autorização à Diretoria do Sindicato para remeter-se às vias judiciais, caso não lograr êxito nos entendimentos com os sindicatos patronais.

A aprovação por maioria simples (55%), dos presentes.

Curitiba, 24 de julho de 2023.

Francisco R. S. Sobrinho

-Presidente-

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

1º REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA

LUIS FLAVIO FIDELIS GONÇALVES

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

LUIS FLAVIO FIDELIS GONÇALVES, Oficial do 1º Serviço de Registro de Imóveis de Curitiba, Estado do Paraná

Tem a presente a finalidade de NOTIFICAR João Antonio Garcez Ferreira Broda, proprietário do imóvel da Matrícula nº 7.117 desta Serventia, em razão de se encontrar em lugar incerto e não sabido, que no Lote de terreno sob nº 70 da planta Jardim Rauscher, localizado na Rua Anna Garcia da Silva, nº 189, nesta cidade, com a área superficial de 694,98m2 (objeto da Matrícula nº 3.809), está tramitando um procedimento de retificação da descrição do imóvel (Art. 213, inc. II, da Lei 6.015/73). Desta forma, realiza-se a presente NOTIFICAÇÃO para que, no prazo de quinze (15) dias após a segunda publicação deste edital, manifeste-se, querendo, sobre o mencionado pedido de retificação administrativa de área do imóvel.

O presente edital será publicado por duas vezes e, transcorrido o prazo legal sem impugnação, será dado andamento ao procedimento.

Curitiba, 18 de julho de 2023.

LUIS FLAVIO FIDELIS GONÇALVES

OFICIAL

PDF PARTICIPAÇÕES S/A

CNPJ 11.360.749/0001-66

BALANÇOS PATRIMONIAIS ENCERRADOS
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E DE 2021.
(Em Milhares de Reais)

ATIVO				
	NOTA	31/12/2022	31/12/2021	
CIRCULANTE				
Caixa e Equivalentes de Caixa	3	6.936	571	
Contas a Receber de Clientes		2.592	10.516	
Tributos a Recuperar		51	19	
Adiantamento a Fornecedores		461	476	
Total do Ativo Circulante		10.040	11.582	
NÃO CIRCULANTE				
Partes Relacionadas	4	12.469	7.023	
Ativo Biológico		1.422	442	
Propriedades para Investimento		18.548	16.198	
Investimentos	5	16.519	10.798	
Imobilizado	6	1.183	1.163	
Total do Ativo Não Circulante		50.141	35.624	
TOTAL DO ATIVO		60.181	47.206	

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis

PASSIVO				
	NOTA	31/12/2022	31/12/2021	
CIRCULANTE				
Fornecedores		-	11	
Financiamentos Diversos		-	249	
Obrigações Fiscais e Tributárias		63	826	
Outras Obrigações		1.777	483	
Partes Relacionadas	4	28.109	18.612	
Total do Passivo Circulante		29.949	19.731	
NÃO CIRCULANTE				
Financiamentos Diversos		-	505	
Provisão Perdas Investimentos	7	3.432	-	
Total do Passivo Não Circulante		3.432	505	
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	8			
Capital Realizado		20.151	20.151	
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital		1.030	1.030	
Reserva de Lucros		2.918	2.117	
Ajuste de Avaliação Patrimonial em Controlada		2.701	3.672	
Total do Patrimônio Líquido		26.800	26.970	
TOTAL DO PASSIVO		60.181	47.206	

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DOS EXERCÍCIOS FIMDOS
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E DE 2021. (Em Milhares de Reais)

	NOTA	31/12/2022	31/12/2021
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA			
Custo das Mercadorias e Serviços	9	6.497	12.919
DESPESAS OPERACIONAIS		(10.198)	(8.594)
Despesas Gerais e Administrativas		(647)	(662)
Despesas com Vendas		(41)	(56)
Despesas Tributárias		(260)	(195)
Resultado da Avaliação de Investimentos		11.041	(7.577)
Resultado Financeiro Líquido		105	(106)
Outros Ganhos Líquidos		-	2
RESULTADO ANTES DO IR E CSLL		16.425	3.103
Imp. de Renda e Cont. Social		(397)	(579)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		16.028	2.524
Resultado por ação		0,80	0,12

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA DOS EXERCÍCIOS FIMDOS
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E DE 2021. (Em Milhares de Reais)

	31/12/2022	31/12/2021
Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais		
Resultado Antes do IR e CS	16.425	3.103
Ajustes por:		
Depreciação / Amortização	1	62
Resultado da Avaliação de Investimentos	(11.041)	7.578
Alienação Imobilizado	-	1.222
Resultado Ajustado	5.385	11.965
IR e CS Pagos	(397)	(579)
(Aumento) / Redução dos Ativos:		
Contas a Receber de Clientes	7.477	(10.415)
Tributos a Recuperar	(32)	(10)
Outros Recebíveis	5	(309)
(Aumento) / Redução dos Passivos:		
Fornecedores	11	(130)
Obrigações Fiscais e Tributárias	763	811
Outras Obrigações	(1.294)	398
Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operacionais	11.918	1.731
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento		
Aquisições no Ativo Imobilizado	(21)	-
Propriedade para Investimento	(2.350)	-
Aumento de Capital em investidas	(3.018)	-
Ativo Biológico	(980)	-
Dividendos Recebidos	4.861	2.154
Partes Relacionadas - Ativo	(100)	(3.360)
Caixa Líquido Usado nas Atividades de Investimento	(1.608)	(1.206)
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento		
Instituições Financeiras	754	(173)
Dividendos Pagos	(4.699)	(1.817)
Caixa Líquido Usado nas Atividades de Financiamentos	(3.945)	(1.990)
Redução Líquida de Caixa e Equivalentes de Caixa	6.365	(1.465)
Caixa e Equivalente no Início do Exercício	571	2.036
Caixa e Equivalente no Final do Exercício	6.936	571

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES
CONTÁBEIS DOS EXERCÍCIOS FIMDOS EM 31 DE
DEZEMBRO DE 2022 E DE 2021 - (Em Milhares de Reais)

1. **INFORMAÇÕES GERAIS** A Sociedade tem por objetivo a exploração agrícola e pecuária em geral, para produção, industrialização e comercialização, bem como a exploração de quaisquer outras atividades, conexas ou correlatas, por conta própria ou de terceiros e a participação no capital de outras sociedades como acionistas ou quotistas. 2. **RESUMO DAS PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTÁBEIS** As principais políticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações contábeis estão definidas abaixo: a) **Base de preparação** As demonstrações contábeis para o exercício findo em 31 de dezembro de 2022 foram elaboradas e apresentadas de acordo com a Lei nº 6.404/76, e suas alterações, bem como as práticas contábeis adotadas no Brasil. b) **Classificação de itens circulares e não circulares** No Balanço Patrimonial, direitos e obrigações vindicadas ou com expectativa de realização dentro dos próximos 12 meses são classificados como itens circulares e aqueles com vencimento ou com expectativa de realização superior a 12 meses são classificados como itens não circulares. c) **Caixa e equivalentes de caixa** Caixa e equivalentes de caixa incluem o caixa, depósitos bancários a vista e aplicações financeiras realizáveis em até noventa dias da data da aplicação ou considerados de liquidez imediata ou conversíveis em um montante conhecido de caixa, e que estão sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor, os quais são registrados pelos valores de custo acrescidos dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços, que não excedem o seu valor de mercado ou de realização. d) **Investimentos e Propriedades para Investimentos** Os investimentos e propriedades são avaliados ao custo histórico, exceto quando em controladas, em que são avaliados pelo método de equivalência patrimonial, conforme divulgados na nota explicativa nº "5". e) **Imobilizado** O imobilizado é mensurado pelo seu custo histórico, menos depreciação acumulada. O custo histórico inclui os custos diretamente atribuíveis à aquisição dos itens. O custo histórico também inclui os custos de financiamento relacionados com a aquisição de ativos qualificados quando aplicáveis, conforme divulgados na nota explicativa nº "6". f) **Demais ativos e passivos.** Os demais ativos e passivos circulares são demonstrados aos valores conhecidos ou calculáveis, quando aplicável em data "pro-rata die". g) **Aprimoramento do resultado e reconhecimento da receita** O resultado é apurado pelo regime de competência. Os rendimentos e encargos incidentes sobre os Ativos e Passivos Circulares estão reconhecidos no resultado.

3. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

	31/12/2022	31/12/2021
Banco Bradesco S/A - Movimento	33	40
Banco Bradesco S/A - Aplicação	6.903	531
	6.936	571

4. **PARTES RELACIONADAS** No curso habitual das atividades e em condições de mercado, são mantidos pela Sociedade operações com partes relacionadas, tais como contas a receber de negociações comerciais e contratos de mútuo entre as partes. O demonstrativo abaixo apresenta, discriminado por modalidade tais operações com estas partes relacionadas.

5. INVESTIMENTOS A seguir, apresentamos os investimentos influentes e relevantes avaliados pelo método de equivalência patrimonial:

	31/12/2022	31/12/2021
ATIVO		
NÃO CIRCULANTE		
Contratos de Mútuo		
Conta Corrente Exclusiva	801	801
Empréstimo Modelo	362	-
Empréstimos Diversos	3.961	3.861
Dividendos a Receber	7.345	2.361
Total do Ativo Não Circulante	12.469	7.023
PASSIVO		
CIRCULANTE		
Contratos de Mútuo		
Conta Corrente Diminuição Fernandes	(1.743)	(1.742)
Dividendos a Pagar	(26.330)	(16.385)
Empréstimo Ometz	(35)	(35)
Total do Passivo Circulante	(28.109)	(18.162)
Valores Líquidos entre Ativos e Passivos	(15.639)	(11.139)

6. **IMOBILIZADO** A composição dos saldos está assim demonstrada:

	31/12/2022	31/12/2021
Imobilizado		
(%) Taxa		
Depreciação		
Aquisição		
Acumulado		
Residual		
Residual		
Veículos	20%	817
Máquinas e Equipamentos	10%	11
Móveis e Utensílios	10%	13
Terrenos Urbanos e Rurais	-	1.161
	2.002	(818)
		1.183
		1.163

Em ato societário de 08/04/2022, a investida Passaúra Participações S/A, que até então era controladora das sociedades Irmãos Passaúra S/A, Irmãos Passaúra Locações S/A e Passaúra e Fernandes S/A foi integralmente cindida, passando as participações a serem diretamente controladas pela Sociedade. Em decorrência dessa alteração, o investimento anterior mantido na Passaúra Participações S/A (R\$ 7.567 mil em 2021) deixou de existir, passando a movimentação decorrente às três sociedades controladas diretamente, conforme quadro acima.

7. **PROVISÃO PARA PERDAS COM INVESTIMENTO** O valor de R\$ 3.432 mil refere-se a saldo a compensar com futuros resultados da investida Irmãos Passaúra S/A, com decorrência de ato societário de 08/04/2022.

8. **PATRIMÔNIO LÍQUIDO a) Capital Social** O Capital Social (O) é o patrimônio líquido subscrito e integralizado e é de R\$ 20.151 (Vinte milhões, cento e cinquenta e um mil reais), representado por 20.151.150 (Vinte milhões cento e cinquenta e um mil, cento e cinquenta) ações ordinárias nominativas, com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, pertencentes inteiramente a acionistas domiciliados no país. Em 2018 foi constituído adiantamento para futuro aumento de capital no valor de R\$ 1.030. b) **Reservas** Reservas de Lucros O saldo da conta de Lucros Acumulados será destinado às Reservas de Lucros a Disposição dos Acionistas, conforme disposto no Artigo nº 202, da Lei nº 6.404/76. Reserva Legal A Reserva Legal é calculada na base de 5% do Lucro Líquido do Exercício, antes de qualquer destinação e não excederá a 20% do capital Social, nos termos da Lei 6.404/76. c) **Ajustes de Avaliação Patrimonial em Controlada** Os ajustes de avaliação patrimonial em Controlada estão sendo realizados em contrapartida da conta de Lucros ou Prejuízos Acumulados na proporção da depreciação dos bens avaliados nas controladas.

RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA			
	31/12/2022	31/12/2021	
Receita de Locação	6.741	13.409	
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA			
Impostos e Contribuições	(244)	(490)	
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	6.497	12.919	

Curitiba, 29 de maio de 2023.

Odrieli Acir Tedesco
Contador - CRC-PR 27.910/O-0
AXCEL AUDITORES
INDEPENDENTES S/S.
CRC-PR 005261/O-2Axcel
AUDITORES E CONSULTORESDIONIZIO FERNANDES
DiretorPAULO ROBERTO PISTORI
Contador
CRC/PR 055.835/O-6LEILÃO
DE FALÊNCIA

Massa Falida Roque Correia - Curitiba / PR

Autos nº 0001539-07.2023.8.16.0185

Fiat Uno Mille Economy
2011/2012, Flex, Branco.Renault Sandero Aut. 1.0, 16V
Flex, 2013, Branco.Diversos Bens de escritório,
informática, móveis.1ª Praça: 15/08/2023 - 100%
2ª Praça: 29/08/2023 - 50%www.nogarileiloes.com.br (41) 3333-1515 • (41) 9 9255-4592

Informe publicitário: Eventuais incorreções e ou menções, prevalecem as determinações do Edital de Leilão.

NOGARI
LEILÕESAVISO DE HOMOLOGAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 037/2023 – PMM
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 059/2023-LIC
MODALIDADE: Registro de Preços.

Torna pública a Homologação e Adjudicação Pregão Eletrônico nº 037/2023 – PMM, cujo objeto é a contratação de empresa para efetuar serviços na manutenção da iluminação pública no perímetro urbano do Município e Distrito de Alto São Mateus. A empresa habilitada é:

A empresa VILMAR BIAVA & CIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.332.874/0001-05, vencedora nos itens 01, 02 e 03 perfazendo o valor total de R\$ 242.640,00 (duzentos e quarenta e dois mil e seiscentos e quarenta reais).

Marmeleiro, 24 de julho de 2023.

Paulo Jair Pilati

Prefeito

AVISO DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº. 012/2023

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA CORRETIVA NO TELHADO DO ALMOXARIFADO CENTRAL LOCALIZADO NO CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL – BLOCO 09. **PROTOCOLO DOS ENVELOPES:** Até 10/08/2023 às 08:30. **ABERTURA:** 10/08/2023 às 09:00 horas. **VALOR MÁXIMO ESTIMADO:** R\$ 169.327,81 (cento e sessenta e nove mil, trezentos e vinte e sete reais e oitenta e um centavos).

AUTORIZAÇÃO: Maurício Roberto Rivabem – Prefeito de Campo Largo – Pr. **INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:** Os interessados poderão retirar o edital pelo site www.campolargo.atende.net.

Edifício da Prefeitura Municipal de Campo Largo
24 dias do mês de julho de 2.023

LUCIANO ÉRICO DA SILVA

Presidente da CPL

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA ONLINE ANTONIO MAGNO JACOB DA
ROCHA, leiloeiro oficial inscrita JUCEPAR nº 08/020-L, com escritório à Rua Alfereis Polli, 311
conjunto 4B, Centro, Curitiba/PR, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário: COOPERATIVA
DE CRÉDITO SUL – SICOOBSUL, com sede na Rua Benjamin Lins, 610, Batel, Curitiba/PR,
CNPJ/MF nº 05.888.589/0001-20, nos termos Cédula de Crédito Bancário nº 469361, datado
de 18/07/2018, em Curitiba/PR, lavrado em decorrência da Lei nº 9.514/97, alterada pela Lei
10.931/04, no qual figuram como **Emiteinte/Devedor:** VIGILANCIA URBANA EIRELI, inscrita no
CNPJ sob o nº 02.116.723/0001-86, com sede na Rua Coronel José Carvalho de Oliveira, 1 621,
Uberaba, Curitiba/PR; **Avalistas/Garantidores:** LINDAMIR KOWALCZUK CAMPESTRINI,
brasileiro, do lar, portadora do RG nº 3.940.643-8 SESP/PR, inscrita no CPF/MF nº 648.306.759-34,
casada sob o regime de comunhão universal de bens com LUIZ HELENO CAMPESTRINI,
brasileiro, diretor geral de empresa e organizações, portador do RG nº 5987101-3 SESP/PR,
inscrito no CPF/MF nº 996.198.149-91, ambos residentes e domiciliados à Rua Luziano Cordeiro,
nº 1589, Parque da Fonte, São José dos Pinhais/PR; levará a **PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO** nos
termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27e parágrafos, no dia **29 de agosto de 2023**, às 10:00 horas
(horário de Brasília), através do portal <https://rochaleiloes.com.br>, com lance mínimo igual ou
superior a **R\$ 302.400,00 (trezentos e dois mil, quatrocentos reais)**, o imóvel abaixo descrito,
com a propriedade consolidada em nome do credor Fiduciário: IMÓVEL: Casa nº 01, sendo a
primeira casa a contar da esquerda para a direita, de quem da rua nº 3, atual Rua Luziano Cordeiro,
olha o imóvel, com a numeração predial nº 977, com acesso independente por essa mesma rua, e
em nenhuma hipótese, entre o lote nº 06 e as casas nºs. 01 e 03, fração ideal do lote de 216,00 m².
Divises e confrontações constantes na Matricula nº **57.357 da 1ª Crd de São José dos Pinhais/PR.**
LOCAL DE ARREMATACÃO: ONLINE – Somente através do site <https://rochaleiloes.com.br>
ATENÇÃO: Para participar dos leilões, o interessado deverá cadastrar-se com antecedência no site
acima mencionado, fazer o cadastro completo e solicitar a sua habilitação. Informações através do
telefone: (41) 3077-8880. **OBSERVAÇÕES:** Imóvel ocupado. Desocupação por conta do adquirente,
nos termos do art. 30 da lei 9.514/97; o pagamento de débitos condominiais ou tributos, se houver,
vencidos e/ou vincendos, incidentes sobre o imóvel, é de responsabilidade do arrematante; A
arrematação é realizada na condição "ad corpus"; O arrematante pagará à vista no prazo máximo
de 24hs, a contar do encerramento do leilão, o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro,
correspondente a 5% sobre o valor de arremate; Os pagamentos da arrematação e da comissão do
leiloeiro, deverão ser efetuados de conta bancária de titularidade do ARREMATANTE; O arrematante
ONLINE receberá por E-mail as instruções para os pagamentos; Caso haja arrematante, a Carta
de Arrematação será firmada em até 60 dias da datado leilão; O outorga da escritura de compra
e venda será lavrada em até 60 dias a contar da data do leilão, em Tabelionato de Notas indicado
pelo Credor Fiduciário; DO LANCE: Os lances oferecidos via INTERNET não garantem direitos ao
participante em caso de recusa do leiloeiro, por qualquer ocorrência, tais como, que das ou falhas da
conexão de internet, linha telefônica ou quaisquer outras ocorrências, posto que a internet e o site
doleiloeiro são apenas facilitadores de oferta; DA IRREVOGABILIDADE E IRRETRATABILIDADE
DO LANCE: Os lances ofertados são irrevogáveis e irretiráveis. O Usuário é responsável por todas
as ofertas registradas em seu nome, pelo que os lances não podem ser anulados e/ou cancelados
em nenhuma hipótese; DA DESISTÊNCIA OU INADIMPLÊNCIA: Caso o primeiro colocado
desista da arrematação ou não recolha o valor do lance e/ou a taxa de comissão do leiloeiro, será
chamado o segundo colocado e, na hipótese do segundocolocado também desistir ou inadimplir,
será chamado o terceiro colocado e, assim, sucessivamente, sendo chamados tantos licitantes
quantos forem necessários, até o recolhimento do preço, da taxa de comissão e expedição do auto
de arrematação. Os licitantes chamados para o pagamento em caso de desistência ou inadimplência
do licitante melhor colocado, deverão honrar o valor de seu maior lance ofertado durante o leilão, não
podendo alegar que houve disputa e majoração do lance, uma vez que os lances foram ofertados
por livre e espontânea vontade do licitante. Mesmo na hipótese de chamamento dos licitantes
com colocação imediatamente inferior, os licitantes desistentes ou que deixarem de recolher o
preço no prazo previsto, como penalidade, ficarão obrigados a pagarem a taxa de comissão do
leiloeiro (calculada sobre o valor do lance não honrado) previstas neste edital, sem prejuízo das
demais penalidades previstas neste edital e na legislação em vigor, hipótese que será observada
mesmo que um dos licitantes chamados venha a honrar o preço e a taxa de comissão do leiloeiro. O
inadimplente que não pagar a comissão devida ao Leiloeiro, terá seu cadastro bloqueado no portal e
não poderá participar de novos leilões até que seja regularizada a pendência. Caso não haja licitante
em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **30 de agosto de 2023, às 10:00 horas (horário
de Brasília)**, através do portal <https://rochaleiloes.com.br>, com lance mínimo igual ou superior a
R\$ 252.000,00 (duzentos e cinquenta e dois mil reais), para realização do **SEGUNDO LEILÃO**.
Pelo presente, ficam intimados os alienantes fiduciários: VIGILANCIA URBANA EIRELI (CNPJ/
MF nº 02.116.723/0001-86); LINDAMIR KOWALCZUK CAMPESTRINI (CPF/MF nº 648.306.759-34); LUIZ HELENO CAMPESTRINI (CPF/MF nº 996.198.149-91); ou seus representantes legais
ou procuradores regularmente constituídos, acerca das datas designadas para a realização dos
públicos leilões, caso por outro meio não tenha sido identificado. As demais condições obedecerão
ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1932, com as alterações introduzidas
pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.
OBSERVAÇÕES II: Valo mínimo do imóvel para o 1º Leilão: Corresponde ao valor de mercado
do imóvel; Valor mínimo do imóvel para o 2º Leilão: Corresponde ao valor da dívida atualizada,
acrescido das despesas, na forma prevista no artigo 27da Lei 9.514/97.

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - ESTADO DO PARANÁ**AVISO DE LICITAÇÃO – CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 008/2023 - PROCESSO nº 173/2023**

OBJETO: Contratação de empresa com registro no Conselho de Classe Competente, a qual fornecerá materiais e mão-de-obra, para execução de serviços de pavimentação em CBUQ, e drenagem de diversas vias urbanas dos Bairros Alceu Garbelini e José Afonso; com prazo de 304 (trezentos e quatro) dias para execução. **VALOR MÁXIMO ADMITIDO:** R\$ 2.975.328,19. - **ABERTURA:** às 13h15min do dia 10/08/2023, no site <http://bllcompras.org.br/> - **EDITAL:** Disponível no site www.santoantoniodaplatina.atende.net - **INFORMAÇÕES E ELEMENTOS:** FONES/ MAIL: (43) 3534-8700 – ramal 214 – e-mail: licitacao@santoantoniodaplatina.pr.gov.br.

Santo Antônio da Platina/PR, 24 de julho de 2023. - **JOSÉ DA SILVA COELHO NETO** - Prefeito Municipal

JUIZ DE DIREITO DA 5ª VARA CÍVEL Cartório da 7ª. Vara Cível Dr. Kátia de Araújo Carollo - Escrivã Av. Cândido de Abreu, 535 - 7º andar Caroline C. M. B de Matos- E. Juramentada da Comarca de Curitiba - Estado do Paraná Patrícia Carla Gonçalves - E. Juramentada JUSTIÇA GRATUITA EDITAL DE CITAÇÃO DOS REUS AUSENTES, INCERTOS, DESCONHECIDOS, EVENTUAIS INTERESSADOS; COM O PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS. Edital de Citação dos Réus Ausentes, Incertos, Desconhecidos, Eventuais Interessados, para contestarem, no prazo de 15 (quinze) dias, através de advogado, contados a partir do decurso do prazo do Edital, a Ação **USUCAPIÃO**, sob nº. 0021077-22.2015.8.16.0001, que tramita na 7ª. Vara Cível de Curitiba pelo sistema **Projudi**, sito na Av. Cândido de Abreu, 535, 7º andar, Fórum Cível, Centro Cívico, movida por **MARLENE KASPERESKI DOS SANTOS** contra **ESPÓLIO DE ANGELO TESSARI E ROSANGELA TESSARI**, que em síntese aduz o seguinte: "Memorial descritivo do LOTE 101 DA PLANTA PRIMAVERA N. 1, situado no bairro PILARZINHO, no município de CURITIBA, fazendo frente com a RUA PASCOALIN MÚSICA, localizado na esquina com a RUA 3 (ATUAL ALESSIO FRONZA), de forma irregular, com coordenadas E: 672223.811 E N: 7191085.631 NO SISTEMA UTM - datum sirgas 2000, localizada a uma distância de 14.604,89M do Rio Iguaçu. Cordenadas referenciais no rio Iguaçu: (E: 681982,570 e N: 7180219,643)." **DESPACHO DE MOV. 435.1:** "Certifique a Escrivania quanto: a) citação de ROSANGELA e todos os herdeiros do ESPÓLIO DE ANGELO, consoante decisão (seq. 259.1); b) integral cumprimento das diligências indicadas em seq. 8.1 (citação dos confinantes, intimação dos entes públicos para aferição de interesse). Em hipótese negativa, cumpra-se. Curitiba, 05 de Abril de 2023. Carla Melissa Martins Tria, Juíza de Direito" **ADVERTÊNCIA:** Presumem-se verdadeiros os fatos articulados pela autora se não contestado. E para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém no futuro alegue ignorância, expedio o presente edital, que será publicado e afixado no lugar de costume, com a ressalva de que será nomeado curador especial em caso de revelia (art. 257 do NCPC). Curitiba, aos 03 dias do mês de Julho do ano dois mil e vinte e três. E Eu, (a) (Kátia de Araújo Carollo) Escrivã, o fiz digitar. Carla Melissa Martins Tria Juíza de Direito Assinado Digitalmente

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO. PRAZO DE 10 DIAS. Abecker Empreendimentos Imobiliários Ltda, na forma da lei, faz saber a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por ele NOTIFICA ISRAEL SOARES DE SOUZA, que se encontra em lugar incerto e/ou não sabido, para comparecer ao seu escritório, situado na Rua Expedicionário Holz, 550, 18º andar, Sala 1802, bairro América, Joinville, Santa Catarina, Edif. Helbor Dual Offices & Corporate, no horário de 13h00 às 17h00, no prazo legal de 10 (dez) dias, para fins de regularização das obrigações contratuais, referente a compra do lote 32, QUADRA O, - LOTEAMENTO CAPRI (SFS). O não comparecimento no prazo estipulado, ensejará a rescisão unilateral do contrato de Compra e Venda firmado, com todo ônus dela decorrente. Colombo, 25 de julho de 2023.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO. PRAZO DE 10 DIAS. Abecker Empreendimentos Imobiliários Ltda, na forma da lei, faz saber a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por ele NOTIFICA IVANI APARECIDA ALVES, que se encontra em lugar incerto e/ou não sabido, para comparecer ao seu escritório, situado na Rua Expedicionário Holz, 550, 18º andar, Sala 1802, bairro América, Joinville, Santa Catarina, Edif. Helbor Dual Offices & Corporate, no horário de 13h00 às 17h00, no prazo legal de 10 (dez) dias, para fins de regularização das obrigações contratuais, referente a compra do lote 05, QUADRA A, - LOTEAMENTO JARDIM GIOVANA (SFS). O não comparecimento no prazo estipulado, ensejará a rescisão unilateral do contrato de Compra e Venda firmado, com todo ônus dela decorrente. Curitiba, 25 de julho de 2023.

JUIZ DE DIREITO DA 5ª VARA CÍVEL Cartório da 7ª. Vara Cível Dra. Kátia de Araújo Carollo - Escrivã Av. Cândido de Abreu, 535 - 7º andar Caroline M.C.B de Matos - E. Juramentada Comarca de Curitiba - Estado do Paraná - Patrícia Carla Gonçalves - E. Juramentada EDITAL DE INTIMAÇÃO DO TERCEIRO RICARDO HAGIME KAYO, COM O PRAZO DE TRINTA (30) DIAS, NA FORMA ABAIXO: Edital de Intimação do Terceiro RICARDO HAGIME KAYO, pessoa física, inscrito no CPF/MF sob nº. 028.508.979-06 e portador da cédula de identidade sob nº. 65497786 SSP/PR, atualmente encontra-se em lugar incerto e não sabido, para que manifeste-se, a teor do artigo 10, NCPC, quanto aos termos de seq. 238.1, no prazo de 15 (quinze) dias, através de advogado, contados a partir do decurso do prazo do Edital, a Ação CUMPRIMENTO DE SENTENÇA, sob nº. 0012481-30.2007.8.16.0001, que tramita na 7ª. Vara Cível de Curitiba pelo sistema Projudi, sito na Av. Cândido de Abreu, 535, 7º andar, Fórum Cível, Centro Cívico, movida por ESPÓLIO DE CATARINA ALVES DE BRITO E ESPÓLIO DE DARCY ALVES DE BRITO contra MARIA ROSA MOREIRA, que em síntese aduz o seguinte: "... requer a obrigação de pagar (cumprimento de sentença)..." **DESPACHO DE SEQUÊNCIA 628.1:** "1. Compulsando os autos, verifica-se que todos os endereços indicados nas diligências realizadas e ofícios expedidos já foram diligenciados - INFOJUD (seq. 284.1 e 372.1); COPEL (seq. 286.1); BACENJUD (seq. 363.1); RENAJUD (seq. 431.1 e 510.1); SIEL (seq. 513.1); SANEPAR (seq. 521.1) - o que demonstra que o Terceiro RICARDO HAGIME KAYO se encontra em local incerto ou não sabido. Sendo assim, defiro a intimação via edital do Terceiro RICARDO HAGIME KAYO conforme pleiteado. Observem-se as prescrições legais quanto ao prazo, publicação e fixação do edital. No mais, cumpram-se as disposições do CPC e do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça. 2. Sem prejuízo, oficie-se ao 8º Registro de Imóveis de Curitiba-PR para remessa de matrícula nº 43.298 atualizada. Curitiba, 26 de Maio de 2023. Carla Melissa Martins Tria - Juíza de Direito." **ADVERTÊNCIA:** Presumem-se verdadeiros os fatos articulados pelo(a) autor(a) se não contestado(s). E para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém no futuro alegue ignorância, expedio o presente edital, que será publicado e afixado no lugar de costume, com a ressalva de que será nomeado curador especial em caso de revelia (art. 257 do NCPC). Curitiba, aos 03 dias do mês de julho do ano dois mil e vinte e três. E Eu, (a) (Kátia de Araújo Carollo) Escrivã, o fiz digitar. SOB MINUTA. Carla Melissa Martins Tria Juíza de Direito Assinado Digitalmente

GESTOR PÚBLICO

Garanta transparência e segurança jurídica para sua gestão.

LEIS FEDERAIS:

8.639/93 | 6.404/76 art. 1º | 6.404/76 art. 289

13.818/19 | 8.934/94 | 14.230/21

Prestar contas dos atos de governo em jornal é lei e prova de respeito ao cidadão. É, também, uma forma simples

de garantir mais tranquilidade em meio aos complicados aspectos legais da administração pública. Siga a lei da

transparência, da segurança jurídica e da ética. Publique seus editais, chamamentos, prestações de contas

e balanços nos jornais e revistas filiados ao SINDEJOR-PR.

SINDEJOR PR

SINDICATO DAS EMPRESAS PROPRIETÁRIAS
DE JORNAIS E REVISTAS DO ESTADO DO PARANÁ

TIRE SUAS DÚVIDAS | whatsapp 41 99153.2899 | fone 41 98404.4301 | contato@sindejor.com.br

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO****ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA ESPECÍFICA**

O Sindicato dos Empregados em Estabelecimentos Bancários, Financeiros e Empresas do Ramo Financeiro de Curitiba e região com CNPJ sob o nº 76.587.955/0001-59, Registro Sindical nº 12.586, por seu presidente abaixo assinado, convoca todos os trabalhadores bancários do Banrisul - Banco do Estado do Rio Grande do Sul – sócios e não sócios, da base territorial deste sindicato, nos municípios de Adrianópolis, Agudos do Sul, Almirante Tamandaré, Antônio Olinto, Araucária, Balsa Nova, Bocaiúva do Sul, Campina Grande do Sul, Campo do Tenente, Campo Largo, Campo Magro, Cerro Azul, Colombo, Contenda, Curitiba (sede), Doutor Ulysses, Fazenda Rio Grande, Itaperuçu, Lapa, Mandirituba, Piên, Pinhais, Piraquara, Quatro Barras, Quitandinha, Rio Branco do Sul, Rio Negro, São José dos Pinhais, Tijucas do Sul e Tunas do Paraná, para a assembleia geral extraordinária específica que será realizada de forma remota/virtual no dia 26 de julho de 2023, durante o período das 08h00 às 20h00 na forma disposta no site (www.bancariosdecuritiba.org.br) onde estarão disponíveis todas as informações necessárias para a deliberação da seguinte pauta: Apreciação e deliberação acerca da proposta negociada com o Banrisul de renovação do Acordo Coletivo de Trabalho sobre Programa de Participação nos Resultados (PPR).

Curitiba, 24 de julho de 2023.

Antonio Luiz Fermينو
Presidente

Entre em contato conosco e solicite
um orçamento.

Teremos o maior prazer em atendê-lo.

www.bemparana.com.br

**CÂMARA MUNICIPAL DE ARAUCÁRIA**

ESTADO DO PARANÁ

Edifício Vereador Pedro Nolasco Pizzatto

TERMO ADITIVO Nº 01/2023

Termo Aditivo nº 01/2023 ao Contrato nº 04/2023, referente a aquisição, sob demanda, de mobiliários corporativos, celebrado entre a **CÂMARA MUNICIPAL DE ARAUCÁRIA**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Rua Irmã Elizabeth Werka, nº. 55, Jardim Petrópolis, Araucária, Paraná, CNPJ nº 78.134.012.0001-04 neste ato representada pelo Presidente e Ordenador da Despesa, Vereador Ben Hur Custódio de Oliveira, inscrito no RG nº 5.334.915-3 e CPF nº 790.676.469-20, contratante e a contratada a empresa **BELNIKI & CIA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 38.438.034/0001-35, com sede na Av. Doutor Victor do Amaral nº 1.769, Centro - Araucária - PR, CEP: 83.702-040, neste ato representada pelo Sr. Domingos Gabriel Belniaki Filho, inscrito no RG nº 12.611.017-0 e CPF sob o nº 089.769.959-96, mediante o seguinte aditamento: **CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO** §1º - O presente Termo Aditivo tem por objetivo a modificação do valor contratual em decorrência do acréscimo quantitativo dos seguintes itens do lote 04, conforme o Contrato 04/2023. **ITEM: DESCRIÇÃO UN. QTDE VALOR UNIT. VALOR TOTAL** 21 CONJUNTO DE MESA DIRETOR Un. 05 R\$ 2.600,00 R\$ 13.000,00 22 ARMÁRIO BAIXO COM PRATELEIRA Un. 09 R\$ 958,00 R\$ 8.622,00 24 BALCÃO BAIXO Un. 01 R\$ 667,00 R\$ 667,00 26 ARMÁRIO 8 PORTAS Un. 01 R\$ 1.367,00 R\$ 1.367,00 27 PLATAFORMA DOIS LUGARES Un. 01 R\$ 1.364,00 R\$ 1.364,00 28 GAVETEIRO SUSPENSO PARA PLATAFORMA Un. 40 R\$ 345,00 R\$ 13.800,00 29, PLATAFORMA 1 LUGAR ESTRUTURA METAL Un. 10 R\$ 970,00 R\$ 9.700,00 34, MESA REUNIÃO CIRCULAR Un. 12 R\$ 795,00 R\$ 9.540,00 **TOTAL** R\$ 58.060,00 As demais cláusulas e condições ajustadas no instrumento original do contrato ora aditado permanecem inalteradas, desde que compatíveis, sendo ratificadas neste ato pelas partes contratantes. E por estarem acordados, firmam as partes o presente instrumento em duas vias de igual teor, na presença das testemunhas abaixo. Araucária, 21 de julho de 2023 **BEN HUR CUSTÓDIO DE OLIVEIRA** **CÂMARA MUNICIPAL DE ARAUCÁRIA.**

PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA
SECRETARIA MUNICIPAL
ESPORTE E LAZER**AVISO DE LICITAÇÃO**
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 238/2023 – SMAP/SMELJ

OBJETO: Prestação de serviço para manutenção de calhas, através de Sistema de Registro de Preços, pelo período de 12 (doze) meses, para atender a Secretaria Municipal de Esporte, Lazer e Juventude
APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS: 07/08/2023 - 09h às 10h.
LANCES: 07/08/2023 - 10h05min às 10h45min.
O EDITAL está à disposição dos interessados no portal de compras da Prefeitura Municipal de Curitiba: www.e-compras.curitiba.pr.gov.br.
Em caso de dúvidas, os interessados deverão entrar em contato pelos fones: (0XX41) 3350-9006/3350-9115, e 3350-9014.

Djanani Mendes de Brito
Pregoeira**PREFEITURA MUNICIPAL DE MATINHOS**

ESTADO DO PARANÁ

DEPARTAMENTO DE LICITAÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 087/2023 – PMM**

OBJETO: AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA AS UNIDADES DE ATENÇÃO PRIMÁRIA CONFORME RESOLUÇÃO 860/2022 DA SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE - SESA, com as características e especificações constantes deste Edital.

VALOR MÁXIMO GLOBAL: R\$ 170.084,34 (cento e setenta mil oitenta e quatro reais trinta e quatro centavos).

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO POR ITEM

INÍCIO DO PRAZO PARA CREDENCIAMENTO: Dia 25/07/2023, às 08h00min.

TÉRMINO DO PRAZO PARA ENVIO DA PROPOSTA: Dia 04/08/2023, até as 08h30min.

INÍCIO DA SESSÃO DE LANCES: Dia 04/08/2023, às 09h00min.

REFERÊNCIA DE TEMPO: Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF).

O Município de Matinhos utilizará o portal de Licitações BLL COMPRAS em www.bll.org.br; para realização desta licitação.

Os licitantes poderão efetuar *download* do edital e seus anexos no site oficial do Município de Matinhos, "<https://matinhos.atende.net/?pg=transparencia#!/grupo/1/item/1/tipo/1>", e obter

informações complementares na sede da na sede da Prefeitura de Matinhos, sito à Rua Pastor Elias Abrahão, nº 22, Centro, em Matinhos, Estado do Paraná, no horário das 08:00 às 11:30 e das 13:00 às 17:00 horas, de segunda a sexta-feira, fone: (41) 3971-6012/6247 ou ainda através do e-mail: saude.licitacao@matinhos.pr.gov.br.

Matinhos, 24 de julho de 2023

Luis Henrique Nery
Pregoeiro**MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DO TRIUNFO**

ERRATA Nº 01

EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 39/2023

O Município de São João do Triunfo, torna público aos interessados no Pregão Eletrônico nº 39/2023, que tem por objeto é o Registro de Preços, para contratação de Empresa especializada na execução de serviços de agrimensura e topografia a serem realizados no perímetro urbano e rural do Município de São João do Triunfo, que fica corrigido o aviso publicado anteriormente, como segue:

Onde se lê: Abertura: 09/08/2023 às 9h:00min**Leia-se: Abertura: 08/08/2023 às 9h:00min**

Os demais itens do aviso permanecem inalterados.

São João do Triunfo, 24 de julho de 2023.

ANTONIO F. FERNANDES - Pregoeiro

Sistema Fiep
TIPO: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 2.1080/2023 – RETIFICAÇÃO I
OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA COLETA, TRANSPORTE E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS INFECTANTES (GRUPO A1 E A4) E PERFUROCORTANTES (GRUPO E) PARA ATENDIMENTO DAS UNIDADES SESI DO ESTADO DO PR
DATA DE ABERTURA: 02 de agosto de 2023 às 9h.
LINK PARA ACESSO: <http://app2.fiep.org.br/licitacao/html/>

PREFEITURA MUNICIPAL DE TELÊMACO BORBA
PARANÁ**EDITAL DE CREDENCIAMENTO Nº 01/2023 –SMS**
CREDENCIAMENTO DE PRESTADORES DE SERVIÇOS
NA ÁREA DE SAÚDE

Art. 1º - A Comissão Permanente de Credenciamento designada pela Portaria Nº. 012/2022, no uso das atribuições legais estabelecidas pela Lei Municipal Nº. 1331/2002, alterada pela Lei Municipal Nº 1855/2011, regulamentada pela Instrução Normativa 01/2023 – SMS;

TORNA PÚBLICO, em cumprimento a I.N. 01/2023 – SMS, Art. 9º, VI, a habilitação para a contratação no credenciamento, permitindo sua contratação para prestação de serviços na área de saúde, junto a Secretaria Municipal de Saúde, em caráter complementar aos serviços do Sistema Único de Saúde – SUS, conforme segue:

NOME EMPRESARIAL: MED-ABM CLINICA MÉDICA E RADIOLOGIA E DIAGNÓSTICO POR IMAGEM LTDA;

CNPJ: 09.363.405/0001-69

ATIVIDADE A CONTRATAR: Prestação de serviços médicos em exames de diagnósticos por imagem

NOME EMPRESARIAL: HOSPITAL MOURA

CNPJ: 80.618.226/0002-70

ATIVIDADE A CONTRATAR: Prestação de serviços em exames laboratoriais

NOME EMPRESARIAL: HOSPITAL MOURA

CNPJ: 80.618.226/0002-70

ATIVIDADE A CONTRATAR: Prestação de serviços em exames de imagem

NOME EMPRESARIAL: LZ ANALISES CLINICAS LTDA

CNPJ: 02.844.480/0001-00

ATIVIDADE A CONTRATAR: Prestação de serviços em exames laboratoriais

NOME EMPRESARIAL: FHM OFTALMOLOGIA LTDA

CNPJ: 50.601.526/0001-03

ATIVIDADE A CONTRATAR: Serviços Médicos em Oftalmologia

NOME EMPRESARIAL: VITÓRIA E TORRES PSICOLOGIA LTDA

CNPJ: 49.817.611/0001-16

ATIVIDADE A CONTRATAR: Prestação de Serviços em Psicologia

NOME EMPRESARIAL: MWM CLÍNICA MÉDICA

CNPJ: 23.978.526/0001-46

ATIVIDADE A CONTRATAR: Prestação de serviços médicos e exames em oftalmologia

Art. 2º - Determina a abertura do prazo de 05 (cinco) dias uteis para interposição de recursos, que deverão ser protocolados na Seção de Expedição e Protocolo e encaminhados a Comissão Permanente de Credenciamento.

REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE, CUMPRE-SE.**Telêmaco Borba - PR, 24 de julho de 2023****Roberto Stock****Coordenador da Comissão de Credenciamento**

EDITAL DE LEILÃO POR INICIATIVA PARTICULAR
23ª Vara Cível do Foro da Comarca de Curitiba/PR. Prazo de 30 dias para recebimento de propostas. Processo nº 0011918-19.2019.8.16.0194. Autor: Santander Brasil Administradora de Consórcio Ltda. Réu: Luiz Antônio Ribeiro dos Santos Transportes Eireli-ME, CNPJ nº 27.096.121/0001-35. Leilão Oficial: Claudio Kuss Leilões. Local de divulgação: www.claudiokussleiloes.com.br. Data do Leilão: 08/08/2023 (terça-feira) às 09:45h. Lote 001: Um veículo marca Mercedes Benz, modelo Sprinter 415 CDI, ano/mod. 2012, Placa AWD3H59, RENAVAM 00494094338, Chassi nº 8AC906635CE064121. O veículo está localizado à Rua João Lunardelli, 2095 - Cidade Industrial de Curitiba, Curitiba-PR, CEP 81460-100. Avaliação: R\$ 72.000,00. Os interessados deverão fazer cadastro antecipado para poder participar. Para isto, devem acessar o site acima e clicar em "CADASTRE-SE", ou diretamente no endereço www.claudiokussleiloes.com.br/cadastre-se. A visitação ao bem ficará aberta dia 07/08/23 (segunda-feira) das 9h às 17h e dia 08/08/23 (terça-feira), das 8h30 às 10h, na Rua João Lunardelli, 2095 - CIC, Curitiba/PR. Além do pregão eletrônico, os interessados também podem ofertar seus lances presencialmente, no mesmo endereço da visitação, no dia 08/08/23 (terça-feira) a partir das 09:45h. As propostas poderão contemplar o pagamento à vista ou parceladamente, neste caso com oferta de pelo menos 30% à vista e o restante em no máximo 5 parcelas mensais. Dúvidas e esclarecimentos pelo tel. (41) 3012-4800 ou por e-mail: contato@claudiokussleiloes.com.br.

Faça um orçamento sem compromisso

Aponte a câmera do celular para o QR Code abaixo e acesse a página de Publicidade Legal do BEMPARANÁ.

Acesse também pelo link: <https://www.bemparana.com.br/publicidade-legal/>