

LEILÃO ONLINE | APARTAMENTO EM CURITIBA/PR  
Participe em [pestanaleiloes.com.br](http://pestanaleiloes.com.br)

Lilimar Pestana Gomes, Leiloeira Oficial, JUCISRS 168/00, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada pelo Banco Bradesco S/A. sob n.º 60.746.948/0001-12, promoverá, na forma da Lei 9.514/97, nas datas de 25/09/23 (1º leilão) e 28/09/23 (2º leilão), ambas às 9h, o leilão do seguinte lote: LOTE 11 - Curitiba/PR. Bairro Vila Guaira. Avenida da República, 5.523, na Avenida Presidente Wenceslau Braz, 1.302 e na Rua Assis Figueiredo, 1.315. Condomínio Fit Marumbi. Torre 5ª. Ap. 81 c/ 02 vagas de garagem descobertas n.ºs 349 e 350. Áreas priv coberta edificadas 87,131m² (ap.), 49,340m² (vagas) e fração ideal de 0,001546. Mat. 66.131 do 5º RI Local. Obs.: Condomínio com diversos acessos. Regularização e encargos perante os órgãos competentes, inclusive quanto a eventual divergência de denominação de logradouro que vier a ser apurada no local com a lançada em cadastro imobiliário e averbada no RI, correrão por conta do comprador. Ocupado (AF). Lance mínimo: 1º Leilão R\$ 493.576,27. 2º Leilão R\$ 251.116,88 (caso não seja arrematado no 1º leilão). COND. DE PGTO.: a vista, mais comissão de 5% à Leiloeira. DA PARTICIPAÇÃO ON-LINE: mediante cadastro prévio no site da Leiloeira. OBS.: O Fiduciante possui direito de preferência de compra, nos termos da lei.

Consulte condições de Venda e Pagamento: [banco.bradesco/leiloes](http://banco.bradesco/leiloes) e [pestanaleiloes.com.br](http://pestanaleiloes.com.br) | 51 3535.1000

Sistema Fiep

**TIPO: PREGÃO PRESENCIAL Nº 2.1251/2023**  
**OBJETO:** LOCAÇÃO DE ESPAÇO FÍSICO INTERNO PARA INSTALAÇÃO E FUNCIONAMENTO DE CANTINA, NAS DEPENDÊNCIAS DA UNIDADE SENAI GUARAPUAVA - REEDIÇÃO  
**DATA DE ABERTURA:** 19 de setembro de 2023 às 10h  
**LINK PARA ACESSO:** <https://portaldecompras.sistemafiep.org.br/>

Sistema Fiep

**TIPO: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 2.1237/2023**  
**OBJETO:** AQUISIÇÃO DE MOBILIÁRIO PARA AS UNIDADES DO SESI/SENAI.  
**DATA DE ABERTURA:** 19 de setembro de 2023 às 9h  
**LINK PARA ACESSO:** <https://portaldecompras.sistemafiep.org.br/>

3350.6620

BEM  
PARANÁ**ENSEADA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A**

CNPJ 17.205.993/0001-30 - NIRE 41300304106

Edital de Convocação - Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária

Ficam convocados os senhores acionistas da Enseada Empreendimentos e Participações S/A, CNPJ nº 17.205.993/0001-30, com seus atos constitutivos devidamente arquivados na JUCEPAR NIRE 41300304106, a reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, a ser realizada no dia 20/09/2023, às 15h00min em primeira convocação, e às 15h30min em segunda convocação, na sede, na Rua Rodolpho Hatschbach, nº 2233, Cidade Industrial, no município de Curitiba, Estado do Paraná, CEP nº 81.460-030, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: (a) Aprovação das contas da administração, relativas aos exercícios sociais findos em dezembro de 2021 e dezembro de 2022; (b) Alteração do endereço da Companhia; (c) Alteração do Capítulo III do Estatuto Social; (d) Eleição do Diretor Presidente; (e) Consolidação do Estatuto Social da Companhia; e (f) Demais assuntos do interesse da Companhia. Curitiba, 11 de setembro de 2023. Jorge Roberto Favretto - Diretor

**AVISO DE LEILÃO - MODALIDADE ON-LINE**

**HELICIO KRONBERG**, leiloeiro público oficial devidamente matriculado perante JUCEPAR sob o n.º 653, contratado pela empresa organizadora de leilão nos termos n.º 8.666/93, do Decreto n.º 21.981/32 e da Lei Estadual 19.140/2017, cujo objeto é realizar "LEILÃO, do tipo maior lance", através de Pregão eletrônico/online, para alienação de bens apreendidos nas operações de trânsito da SECRETARIA MUNICIPAL DE TRÂNSITO DE CURITIBA - SETRAN e Não recuperados pelos seus proprietários nos termos da Lei Federal n.º 9.503/1997, a Resolução n.º 623/2016 do Conselho Nacional de Trânsito (CONTRAN), e a Lei Federal n.º 8.722/1993, em conformidade com o Contrato Administrativo n.º 24002/2020, firmados com a Secretaria Municipal de Defesa Social e Trânsito de Curitiba (SMDT). **CONSERVADOS:** Destinados a CIRCULAÇÃO; edital nº N.º 0024/2023-SMDT; no dia 15 de setembro de 2023, a partir das 09h no site [www.vipleiloes.com.br](http://www.vipleiloes.com.br). **SUCATAS APROVEITÁVEIS:** Aquelas cujas as peças poderão ser reaproveitadas em outro veículo; edital N.º 0025/2023-SMDT; dia 15 de setembro de 2023, a partir das 11h, no site [www.vipleiloes.com.br](http://www.vipleiloes.com.br). **SUCATA APROVEITÁVEL COM MOTOR INSERVÍVEL:** Aquelas cujas as peças poderão ser aproveitadas em outro veículo, com exceção da parte do motor que conste sua numeração. N.º 0026/2023-SMDT; no dia 15 de setembro de 2023, a partir das 13h no site [www.vipleiloes.com.br](http://www.vipleiloes.com.br). **SUCATAS INSERVÍVEIS MATERIAL FERROSO PARA RECLICAGEM, RESULTANTE DA PREPARAÇÃO, COMPACTAÇÃO E TRITURAÇÃO DE VEÍCULOS DE TERCEIROS E COMPONENTES VEICULARES,** N.º 0027/2023-SMDT; no dia 15 de setembro de 2023, a partir das 15h no site [www.vipleiloes.com.br](http://www.vipleiloes.com.br). Visitação nos dias 13 e 14 de setembro de 2023, das 09h30min às 11h30min e das 13h30min às 16h, no pátio localizado à Rua Alberto Klemz, 310, Portão, Curitiba/PR. Ressalte-se, que a íntegra do Edital de Leilão será disponibilizada no endereço eletrônico [www.vipleiloes.com](http://www.vipleiloes.com), assim como anexos nas dependências desta Autarquia com a relação completa e detalhada dos lotes disponibilizados para leilão, devidamente avaliados. A cópia do referido Edital poderá ser retirada na página do leilão de forma gratuita.

Curitiba/PR, 31 de Agosto de 2023

**TOTAL LINHAS AÉREAS S/A**  
CNPJ n. 32.068.363/0001-55.**EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ACIONISTAS PARA ASSEMBLEIA EXTRAORDINÁRIA**

São convidados/convocados todos os acionistas da sociedade empresária **TOTAL LINHAS AÉREAS S/A**, pessoa jurídica de direito privado, com CNPJ n. 32.068.363/0001-55., com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Paraná sob o NIRE nº 41300013667, com sede e foro na Rua Padre Dehon, nº 185, Hauer, Curitiba/PR, CEP 81.630-090, a fim de participarem da assembleia geral extraordinária a ser realizada no dia 20 de setembro de 2023 às 10:00 na sede da companhia, situada Rua Padre Dehon, nº 185, Hauer, Curitiba/PR, CEP 81.630-090 (sala de reuniões), em 01ª convocação com a presença da maioria absoluta dos acionistas com direito a voto, e em 02ª convocação às 10:30h no mesmo local com qualquer número de presentes, a fim de serem deliberados e votados os seguintes assuntos de interesse dos senhores acionistas e da própria companhia:

Ordem do dia:

- Deliberar e votar proposta de aumento do capital social mediante aproveitamento das contas de reservas existentes, sem distribuição de novas ações;
- Examinar, discutir e aprovar os termos e condições do "Protocolo e Justificação da Cisão Parcial de Total Linhas Aéreas S/A, com versão do Acervo Líquido Cindido para as empresas **NILSON ADMINISTRADORA DE BENS LTDA, SCHERER PARTICIPAÇÕES LTDA e CALDANA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA**;
- Aprovar a Cisão Parcial, com versão do Acervo Líquido Cindido para as empresas **NILSON ADMINISTRADORA DE BENS LTDA, SCHERER PARTICIPAÇÕES LTDA e CALDANA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA**, nos termos e condições estabelecidos no Protocolo e Justificação, com a consequente redução do capital social da sociedade, em montante equivalente ao acervo cindido, com o cancelamento das ações;
- alterar o caput do artigo 5º do Estatuto Social da Companhia, em razão do aumento do capital social previsto em (a) acima e da redução do capital social da sociedade decorrente da Cisão Parcial;
- Consolidar o Estatuto Social da sociedade de forma a refletir as alterações acima indicadas, e
- Autorizar os administradores da sociedade, nos termos da Lei 6.404/76 e alterações posteriores, a praticarem todos e quaisquer atos necessários à implementação da Cisão Parcial.
- Outros assuntos de interesse da sociedade.

Curitiba, 1 de setembro de 2023.  
**TOTAL LINHAS AÉREAS S/A**  
Alfredo Meister Neto  
Ademir Knop**MUNICÍPIO DE CAMPO DO TENENTE ESTADO DO PARANÁ****AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 37/2023**

**Objeto:** Registro de preços para contratação de empresa especializada no fornecimento de marmitas. Data de abertura e julgamento das propostas: 21/09/2023, às 9h. O edital está disponível na página [blcompras.com](http://blcompras.com) site [www.campodotenente.pr.gov.br](http://www.campodotenente.pr.gov.br). Maiores informações poderão ser obtidas no Departamento de Licitações e Contratos, à Av. Miguel Komarchewski, nº 900, Centro, Campo do Tenente/PR - Fone: (41) 3628-1795, e-mail [licitacaopt@gmail.com](mailto:licitacaopt@gmail.com).

Campo do Tenente, em 06 de setembro de 2023

Weverton Willian Vizinin- Prefeito

**PREFEITURA MUNICIPAL DE MATINHOS ESTADO DO PARANÁ****DEPARTAMENTO DE LICITAÇÃO****AVISO DE REATIVAÇÃO E RETIFICAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº 081/2023 - PMM**

**OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ADMINISTRAÇÃO E GERENCIAMENTO DE CARTÃO MAGNÉTICO EM ATENDIMENTO AO PROGRAMA "CARTÃO DIGNIDADE", com as características e especificações constantes deste Edital.**

**VALOR MÁXIMO: R\$6.360.000,00 (seis milhões, trezentos e sessenta mil).****CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO****INÍCIO DO PRAZO PARA ENVIO DA PROPOSTA:** Dia 12/09/2023, a partir das 08h00min.**TÉRMINO DO PRAZO PARA ENVIO DA PROPOSTA:** Dia 22/09/2023, até às 08h30min.**INÍCIO DA SESSÃO DE LANCES:** Dia 22/09/2023, às 09h00min.**REFERÊNCIA DE TEMPO:** Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF).O Município de Matinhos utilizará o portal de licitações **BLL COMPRAS** link <https://blcompras.com/Home/Login> para realização desta licitação.Os licitantes poderão efetuar download do edital e seus anexos no site oficial do Município de Matinhos, no portal de transparência, disponível no link <https://matinhos.atende.net/transparencia/item/licitacoes-gerais> e obter informações complementares na sede da na sede da Prefeitura de Matinhos, sito à Rua Pastor Elias Abrahão, nº 22, centro, em Matinhos, Estado do Paraná, no horário das 08h00min às 11h30min e das 13h00min às 17h00min, de segunda a sexta-feira, Telefone: 0800 3971 600 ramais: 795/807/811 ou ainda através do e-mail: [licitacao@matinhos.pr.gov.br](mailto:licitacao@matinhos.pr.gov.br).

Matinhos, 06 de setembro de 2023.

Janete de Fátima Schmitz  
Pregoeira**SÚMULA DE RECEBIMENTO DE RENOVAÇÃO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO**

**A Terra Rica - Industria e Comercio de Calcários e Fertilizantes do Solo Ltda**, inscrita no CNPJ 77.388.874/0006-05, torna público que irá receber do Instituto Água e Terra, a renovação da Licença de Operação nº 33191 até a data de 18/08/2028, para a atividade de exploração/extração de rocha mármore instalada na Estrada Capirú da Boa Vista, S/N, Bairro Capirú, Rio Branco do Sul - PR.

PROJUDI-Processo:0021307-98.2014.8.16.0001-Ref.mov.551.1-Assinado digitalmente por Leandro Ricardo Czyn 31/08/2023: EXPEDIÇÃO DE EDITAL/ CITAÇÃO. Arq: Edital de Citação

**PODER JUDICIÁRIO** JUÍZO DE DIREITO DA QUINTA VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - ESTADO DO PARANÁ **UBIRAJARA BINHARA** Escrivão EDITAL DE CITAÇÃO DE **COMERCIAL LEME LTDA ME**, COM PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS, POR ESTAR EM LOCAL DESCONHECIDO. O Doutor **Fábio Luis Decoussau Machado**, MM Juiz de Direito desta Quinta Vara Cível, faz saber a todos, quanto ao presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que este Juízo da Quinta Vara Cível, se processam os termos da **AÇÃO DE REPARAÇÃO DE DANOS MATERIAIS E MORAIS COM PEDIDO DE ANTECIPAÇÃO DE TUTELA**, processada de forma eletrônica via Sistema Projudi, autuada sob o nº **0021307-98.2014.8.16.0001**, em que é requerente **TANIA TEREZINHA ANDRADE PINHEIRO**, inscrita no CPF/MF sob o nº 281.384.608-22 e requeridos **ADRIANA APARECIDA TALAMINI**, inscrita no CPF/MF sob o nº 036.038.919-88, **ANDRÉ LUIZ SANTANA DOS ANJOS**, inscrito no CPF/MF sob o nº 808.508.805-30, **COMERCIAL LEME LTDA ME**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.134.569/0001-66 e **COOPERATIVA DE CRÉDITO SUL - SICOOP SUL**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ/MF sob o nº 05.888.589/0001-20, e por este **CITAR** - com o prazo de 30 (trinta) dias, contados da primeira publicação deste - **COMERCIAL LEME LTDA ME** - dos termos da presente ação, podendo no prazo de 15 (quinze) dias, contestar a ação, sob a advertência de que não sendo contestada, será nomeado curador especial bem como presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pela requerente, a saber: "FAZ SABER, QUE POR ESTE JUÍZO E CARTÓRIO, COM SEDE NA AV. CÂNDIDO DE ABREU, 535, PROCESSAM OS TERMOS DOS AUTOS Nº 0021307-98.2014.8.16.0001 DE AÇÃO DE REPARAÇÃO DE DANOS MATERIAIS E MORAIS C/C PEDIDO DE TUTELA ANTECIPADA, PROPOSTA POR TANIA TEREZINHA ANDRADE PINHEIRO, TENDO POR OBJETO A REPARAÇÃO DOS DANOS MATERIAIS E MORAIS SOFRIDOS PELA AQUISIÇÃO DE UM VEÍCULO, O QUAL FOI POSTERIORMENTE FINANCIADO EM NOME DE TERCEIRO E APREENDIDO PELO BANCO SICOOP POR FALTA DE PAGAMENTO DAS PARCELAS, DIANTE DOS FATOS A AUTORA BUSCA O RESSARCIMENTO DOS DANOS MATERIAIS E MORAIS SOFRIDOS PELOS PREJUÍZOS QUE SOFREU COM BASE NOS ARTIGOS 884, 442, 927, 188, 876 TODOS DO CÓDIGO CIVIL. FICA O REU CITADO ATRAVÉS DO PRESENTE EDITAL, DOS TERMOS DA AÇÃO ACIMA MENCIONADA, ADVERTINDO-O DE QUE SE NÃO FOREM CONTESTADOS PRESUMIR-SE-ÃO ACEITOS PELO MESMO COMO VERDADEIROS OS FATOS ARTICULADOS PELA AUTORA. ARTIGOS 335 E 344 AMBOS DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL. OCORRENDO A AUSÊNCIA INJUSTIFICADA DO REQUERIDO REPUTAR-SE-ÃO VERDADEIROS OS FATOS CONTRA SI ALEGADOS, SALVO HAVENDO PROVA CONTRÁRIA NOS AUTOS. E PARA QUE CHEGUE AO CONHECIMENTO DO REQUERIDO, E NINGUÉM NO FUTURO POSSA ALEGAR IGNORÂNCIA, PASSOU-SE O PRESENTE EDITAL QUE SERÁ PUBLICADO E AFIXADO NA FORMA DA LEI." **Sob minuta apresentada.** E para que chegue ao conhecimento dos interessados e não possam no futuro alegar ignorância, mandou expedir o presente que será publicado e afixado na forma da lei. **Dado e Passado** nesta cidade de Curitiba, Capital do Estado do Paraná, aos 30 dias de agosto de 2023. Eu, **UBIRAJARA BINHARA**, Escrivão, que o subscrevi e assino por ordem do MM. Juiz de Direito - Portaria nº. 140/2022.

**MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - ESTADO DO PARANÁ****AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 64/2023 - PROCESSO nº 227/2023****OBJETO:** Aquisição de Drones e software de processamento

de imagem para Secretaria Municipal de Planejamento.

**VALOR MÁXIMO ADMITIDO:** R\$78.179,91 - **ABERTURA:**às 13h15min do dia 26/09/2023, no site <http://blcompras.org.br/> - **EDITAL:** Disponível no sitio [www.santoantoniodaplatina.atende.net](http://www.santoantoniodaplatina.atende.net)- **INFORMAÇÕES E ELEMENTOS:** FONES/MAIL: (43) 3534-8700 - ramal 216 - e-mail: [licitacao@santoantoniodaplatina.pr.gov.br](mailto:licitacao@santoantoniodaplatina.pr.gov.br)

Santo Antônio da Platina/PR, 06 de setembro de 2023 -

**JOSÉ DA SILVA COELHO NETO** - Prefeito Municipal**PREFEITURA MUNICIPAL DE TELÊMACO BORBA PARANÁ****CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 03/2023 RESULTADO DE RECURSO****TRATAMENTO URBANÍSTICO DE VIAS PÚBLICAS.**

A Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura do Município de Telêmaco Borba, Estado do Paraná, comunica aos interessados do processo em epígrafe, que o recurso interposto pelas proponentes URBAN GREEN-SERVIÇOS URBANÍSTICOS LTDA e STEL SISTEMAS ELÉTRICOS foram indeferidos.

Telêmaco Borba, 06 de setembro de 2023

**Grazielle Rodrigues Prestes Honorato**

Presidente da Comissão Permanente de Licitação

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 195.971**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **55.901** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **LUCIANO ANTONIO DA SILVA e LUIZA CICOSSI RIBEIRO**, inscritos nos CPF/MF sob 017.664.189-02 e 054.127.669-78 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2022 À JULHO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$.8.626,33-(oito mil, seiscentos e vinte e seis reais e trinta e três centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getúlio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 08:21:30.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 08:21:30.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFR11.Z3atP.3a4fk  
7Ck3G.F170q  
https://selo.funarpen.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta: www.aripar.org/informacoes-gerais/e/validador/ o CNJ: 08.087-9 e o código de verificação do documento: 768234 Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA PAULA MATOS SOARES LIMA CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 195.974**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **55.934** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **BRUNA CRISTINA PEREIRA**, inscrito no CPF/MF sob 107.278.869-16 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2022 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$.9.964,13-(nove mil, novecentos e sessenta e quatro reais e três centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getúlio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 08:24:10.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 08:24:10.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFR11.Z3atP.3a4fk  
FC9JG.F170q  
https://selo.funarpen.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta: www.aripar.org/informacoes-gerais/e/validador/ o CNJ: 08.087-9 e o código de verificação do documento: 629318 Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA PAULA MATOS SOARES LIMA CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 195.975**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **55.993** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **EDUARDO SANTOS**, inscrito no CPF/MF sob 062.074.129-58 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2022 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$.10.136,54-(dez mil, cento e trinta e seis reais e cinquenta e quatro centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getúlio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 08:28:00.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 08:28:00.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFR11.Z3atP.3a4fk  
fC7JG.F170q  
https://selo.funarpen.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta: www.aripar.org/informacoes-gerais/e/validador/ o CNJ: 08.087-9 e o código de verificação do documento: 792856 Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA PAULA MATOS SOARES LIMA CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 195.976**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **55.976** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **INGRID LUANA DE MOURA**, inscrita no CPF/MF sob 075.304.369-91 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2022 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$.9.781,83-(nove mil, setecentos e oitenta e um reais e oitenta e três centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getúlio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 08:30:51.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 08:30:51.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFR11.Z3atP.3a4fk  
TQ4JG.F170q  
https://selo.funarpen.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta: www.aripar.org/informacoes-gerais/e/validador/ o CNJ: 08.087-9 e o código de verificação do documento: 829898 Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA PAULA MATOS SOARES LIMA CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 195.977**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **56.024** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **ALEXSANDRO WILLIAN DOS SANTOS**, inscrito no CPF/MF sob 111.625.809-92 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2022 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$.11.610,65-(onze mil, seiscentos e dez reais e sessenta e cinco centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getúlio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 08:34:08.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 08:34:08.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFR11.Z3ftP.3a4fk  
mC5JG.F170q  
https://selo.funarpen.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta: www.aripar.org/informacoes-gerais/e/validador/ o CNJ: 08.087-9 e o código de verificação do documento: 888957 Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA PAULA MATOS SOARES LIMA CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 195.978**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **56.026** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **ANDREW VITOR GALEAZZI**, inscrito no CPF/MF sob 015.035.202-69 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2022 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$.8.365,21-(oito mil, trezentos e sessenta e cinco reais e vinte e um centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getúlio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 08:37:19.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 08:37:19.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFR11.Z3ttP.3a4fk  
3CuJG.F170q  
https://selo.funarpen.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta: www.aripar.org/informacoes-gerais/e/validador/ o CNJ: 08.087-9 e o código de verificação do documento: 888900 Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA PAULA MATOS SOARES LIMA CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 195.979**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **55.858** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **LUCIANO RODRIGO DE LUCENA**, inscrito no CPF/MF sob 066.085.989-04 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2022 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$.8.938,97-(oito mil, novecentos e trinta e oito reais e novecentos e sete centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getúlio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 08:39:54.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 08:39:54.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFR11.Z3YtP.3a4fk  
mCpJG.F170q  
https://selo.funarpen.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta: www.aripar.org/informacoes-gerais/e/validador/ o CNJ: 08.087-9 e o código de verificação do documento: 878858 Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA PAULA MATOS SOARES LIMA CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 196.063**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **55.866** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **ADALTON AGOSTINHAKI DA CRUZ e LAIS LOPES BARBOSA**, inscritos nos CPF/MF sob 091.426.329-35 e 112.267.039-76 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2022 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$.11.324,10-(onze mil, trezentos e vinte e quatro reais e dez centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getúlio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 08:50:01.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 08:50:01.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFR11.Z38tP.3a4fk  
tC6JG.F170q  
https://selo.funarpen.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta: www.aripar.org/informacoes-gerais/e/validador/ o CNJ: 08.087-9 e o código de verificação do documento: 088900 Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA PAULA MATOS SOARES LIMA CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 196.064**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **55.932** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **DANIELLE CESAR DE OLIVEIRA**, inscrito no CPF/MF sob 011.321.751-00 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2022 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$.9.061,19-(nove mil, sessenta e um reais e doze centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getúlio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 08:56:08.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 08:56:08.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFR11.Z3qtP.3a4fk  
vC6JG.F170q  
https://selo.funarpen.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta: www.aripar.org/informacoes-gerais/e/validador/ o CNJ: 08.087-9 e o código de verificação do documento: 882828 Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA PAULA MATOS SOARES LIMA CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 196.066**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **55.808** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **VERONICA DOS REIS TABALIPA**, inscrito no CPF/MF sob 105.177.249-44 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2022 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$8.390,48(oito mil, trezentos e noventa reais e quarenta e oito centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getulio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 09:03:54.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 09:03:54.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRII.Z3jtP.3a4fk  
yCvJG.F170q  
https://selo.funarpen.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta:  
www.aripar.org/informacoes-gerais/evalidador/ ou CNB:  
08.087-9  
e o código de verificação do documento: 85824P  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 196.069**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **55.835** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **OZEIAS DIAS DA SILVA**, inscrito no CPF/MF sob 057.588.789-36 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2022 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$9.110,43(nove mil, cento e dez reais e quarenta e três centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getulio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 09:07:31.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 09:07:31.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRII.Z3CtP.3a4fk  
9CvJG.F170q  
https://selo.funarpen.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta:  
www.aripar.org/informacoes-gerais/evalidador/ ou CNB:  
08.087-9  
e o código de verificação do documento: 76311  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 196.070**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **55.723** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **ALAN FELIPE MACIEL MOREIRA**, inscrito no CPF/MF sob 072.519.229-16 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de SETEMBRO/2022 À JULHO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$7.493,03(sete mil, quatrocentos e noventa e três reais e três centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getulio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 09:10:26.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 09:10:26.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRII.Z3fep.3a4fk  
oCvJG.F170q  
https://selo.funarpen.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta:  
www.aripar.org/informacoes-gerais/evalidador/ ou CNB:  
08.087-9  
e o código de verificação do documento: 88785  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 196.072**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **56.860** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **EMERSON SILVEIRA e JANAINA OLIVEIRA FOAGAÇU**, inscritos nos CPF/MF sob 050.419.689-85 e 066.997.189-83 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2022 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$9.178,21(nove mil, cento e setenta e oito reais e vinte e um centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getulio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 09:13:43.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 09:13:43.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRII.Z3jtP.3a4fk  
xGvJG.F170q  
https://selo.funarpen.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta:  
www.aripar.org/informacoes-gerais/evalidador/ ou CNB:  
08.087-9  
e o código de verificação do documento: 21880S  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 196.074**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **56.079** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **FELIPE FERNANDO ANICETO**, inscrito no CPF/MF sob 092.960.369-92 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2022 À JULHO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$8.521,79(oito mil, quinhentos e vinte e um reais e nove centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getulio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 09:23:11.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 09:23:11.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRII.Z3fep.3a4fk  
pCvJG.F170q  
https://selo.funarpen.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta:  
www.aripar.org/informacoes-gerais/evalidador/ ou CNB:  
08.087-9  
e o código de verificação do documento: 02070D  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 196.075**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **55.917** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **WILDERSON ALAN HAENISCH e REGIANE ANTONIEVICZ MENDES**, inscritos nos CPF/MF sob 098.586.319-60 e 097.605.429-94 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2022 À JULHO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$8.050,65(oito mil, cinquenta reais e sessenta e cinco centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getulio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 09:26:30.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 09:26:30.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRII.Z3otP.3a4fk  
FQvJG.F170q  
https://selo.funarpen.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta:  
www.aripar.org/informacoes-gerais/evalidador/ ou CNB:  
08.087-9  
e o código de verificação do documento: 2881VZ  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 196.076**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **53.941** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "CAMPO DO MEIO", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **LEANDRO RODRIGUES DA SILVA e DENISE DA LUZ RIBEIRO DA SILVA**, inscritos nos CPF/MF sob 039.871.739-71 e 064.927.129-78 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2021 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$16.235,75(dezesseis mil, duzentos e trinta e cinco reais e setenta e cinco centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getulio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 09:30:06.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 09:30:06.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRII.Z3XtP.3a4fk  
kCvJG.F170q  
https://selo.funarpen.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta:  
www.aripar.org/informacoes-gerais/evalidador/ ou CNB:  
08.087-9  
e o código de verificação do documento: 8P20ZJ  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 196.272**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **53.294** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **LEONDIR MARCOS DALLO**, inscrito no CPF/MF sob 975.337.429-15 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de JUNHO/2022 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$12.934,77(doze mil, novecentos e trinta e quatro reais e setenta e sete centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getulio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 09:33:59.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 09:33:59.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRII.Z35tP.3a4fk  
LCCvJG.F170q  
https://selo.funarpen.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta:  
www.aripar.org/informacoes-gerais/evalidador/ ou CNB:  
08.087-9  
e o código de verificação do documento: 6GV3Z8  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 196.277**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **53.241** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "CAMPO DO MEIO", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **ROBSON FRANCISCO CARVALHO DE OLIVEIRA**, inscrito no CPF/MF sob 081.948.289-70 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2021 À JULHO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$14.817,98(quatorze mil, oitocentos e dezessete reais e noventa e oito centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getulio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 09:36:57.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 09:36:57.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRII.Z3fep.3a4fk  
dCvJG.F170q  
https://selo.funarpen.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta:  
www.aripar.org/informacoes-gerais/evalidador/ ou CNB:  
08.087-9  
e o código de verificação do documento: 2X4814  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 196.278**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n.º **47.880** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "CAMPO DO MEIO", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **SIDNEY JOSÉ DOS SANTOS**, inscrito no CPF/MF sob 583.008.729-49 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de JUNHO/2022 À JULHO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$.12.592,29-(doze mil, quinhentos e noventa e dois reais e vinte e nove centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) S\*(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Fratelli, Campo Largo-PR, e Avenida Getúlio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) S\*(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária..

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo – PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 09:40:29.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 09:40:29.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00

SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRII.ZJHtP.3a4fk  
ZCcJG.F170q  
https://selo.funarpem.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta  
www.aripar.org/informacoes-peais/e-validador/ ou CNP:  
08.087-9  
e o código de verificação do documento: 83049C  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 31/08/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 196.280**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n.º **47.880** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "BOTIATUVA", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **MARCELO DOS SANTOS DOS ANJOS**, inscrito no CPF/MF sob 080.148.289-50 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de DEZEMBRO/2018 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$.80.234,54-(oitenta mil, duzentos e trinta e quatro reais e cinquenta e quatro centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) S\*(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Fratelli, Campo Largo-PR, e Avenida Getúlio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) S\*(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária..

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo – PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 09:54:33.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 09:54:33.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00

SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRII.ZJHtP.3a4fk  
qCJG.F170q  
https://selo.funarpem.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta  
www.aripar.org/informacoes-peais/e-validador/ ou CNP:  
08.087-9  
e o código de verificação do documento: 83049C  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 193.844**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n.º **39.762** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "BUTIATUVA", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **GILSON CASTRO DAS NEVES**, inscrito no CPF/MF sob 292.266.000-15 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2019 À JULHO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 31.08.2023 corresponde a R\$.46.587,43-(quarenta e seis mil, quinhentos e oitenta e sete reais e trinta e três centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) S\*(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Fratelli, Campo Largo-PR, e Avenida Getúlio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) S\*(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo – PR, em data de 31 de Agosto de 2023, 15:51:46.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 15:51:46.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00  
Notificação e 3 Condução pelo RTD Urbano R\$ 162,46  
Procedimento de Notificação de Alienação Fiduciária R\$ 179,40  
Repass RTD Notificação R\$ 194,84  
SELO RIZ (FUNARPEN) R\$ 16,00  
ISSQN: R\$ 10,26  
FUNDEP: R\$ 17,09  
FUNREJUS: R\$ 0,00  
SELO: R\$16,00  
**TOTAL: R\$ 880,05**

SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRII.EJjYp.cayrm  
PuStu.F170q  
https://selo.funarpem.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta  
www.aripar.org/informacoes-peais/e-validador/ ou CNP:  
08.087-9  
e o código de verificação do documento: 82015R  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 31/08/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 194.207**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n.º **39.932** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **CIRO WEBER ROCHA**, inscrito no CPF/MF sob 269.128.798-02 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de MARÇO/2022 À JULHO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 31.08.2023 corresponde a R\$.17.016,01-(dezessete mil, dezesseis reais e um centavo), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) S\*(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Fratelli, Campo Largo-PR, e Avenida Getúlio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) S\*(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo – PR, em data de 31 de Agosto de 2023, 16:20:18.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 16:20:18.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00  
Procedimento de Notificação de Alienação Fiduciária R\$ 179,40  
Repass RTD Notificação Urbano R\$ 158,90  
SELO RIZ (FUNARPEN) R\$ 16,00  
ISSQN: R\$ 5,38  
FUNDEP: R\$ 8,97  
FUNREJUS: R\$ 0,00  
SELO: R\$16,00  
**TOTAL: R\$ 668,65**

SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRII.EJjYp.cayrm  
QuXtu.F170q  
https://selo.funarpem.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta  
www.aripar.org/informacoes-peais/e-validador/ ou CNP:  
08.087-9  
e o código de verificação do documento: 83049C  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 31/08/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 195.872**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n.º **24.050** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **FLAVIA CRISTINA SURGIK**, inscrita no CPF/MF sob 024.045.289-55 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de FEVEREIRO/2023 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 31.08.2023 corresponde a R\$.4.493,39-(quatro mil, quatrocentos e noventa e três reais e nove centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) S\*(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Fratelli, Campo Largo-PR, e Avenida Getúlio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) S\*(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo – PR, em data de 31 de Agosto de 2023, 16:32:37.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 16:32:37.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00

SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRII.ZJHtP.3a4fk  
TCY3G.F170q  
https://selo.funarpem.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta  
www.aripar.org/informacoes-peais/e-validador/ ou CNP:  
08.087-9  
e o código de verificação do documento: 83049C  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 31/08/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 195.876**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n.º **53.593** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "CAMPO DO MEIO", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **JEISON FIGUEIRA PRETO**, inscrito no CPF/MF sob 049.291.859-11 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de FEVEREIRO/2023 À JULHO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 31.08.2023 corresponde a R\$.5.589,29-(cinco mil, quinhentos e oitenta e nove reais e vinte e nove centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) S\*(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Fratelli, Campo Largo-PR, e Avenida Getúlio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) S\*(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo – PR, em data de 31 de Agosto de 2023, 16:40:36.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 16:40:36.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00

SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRII.ZJHtP.3a4fk  
LC43G.F170q  
https://selo.funarpem.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta  
www.aripar.org/informacoes-peais/e-validador/ ou CNP:  
08.087-9  
e o código de verificação do documento: 28882Z  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 31/08/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 188.459**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n.º **55.950** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **EDIENE CRISTINA SOUSA SANTOS** e **YASMIN GARCIA DE CASTRO**, inscritos nos CPF/MF sob 008.206.032-01 e 127.775.187-00 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2022 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 31.08.2023 corresponde a R\$.9.915,69-(nove mil, novecentos e quinze reais e sessenta e nove centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) S\*(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Fratelli, Campo Largo-PR, e Avenida Getúlio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) S\*(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo – PR, em data de 31 de Agosto de 2023, 15:58:23.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 15:58:23.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00  
Notificação e 3 Condução pelo RTD Urbano R\$ 324,92  
Procedimento de Notificação de Alienação Fiduciária R\$ 179,40  
Repass RTD Notificação R\$ 464,76  
SELO RIZ (FUNARPEN) R\$ 16,00  
ISSQN: R\$ 15,13  
FUNDEP: R\$ 25,22  
FUNREJUS: R\$ 0,00  
SELO: R\$16,00  
**TOTAL: R\$ 1.325,43**

SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRII.ZJHtP.3a4fk  
cCHG.F170q  
https://selo.funarpem.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta  
www.aripar.org/informacoes-peais/e-validador/ ou CNP:  
08.087-9  
e o código de verificação do documento: 5FVQJZ  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 31/08/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 195.881**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n.º **56.063** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **MARTA CHRISTIAN SANTOS**, inscrita no CPF/MF sob 314.812.848-60 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de SETEMBRO/2022 À JULHO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 31.08.2023 corresponde a R\$.12.520,67-(doze mil, quinhentos e vinte reais e sessenta e sete centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) S\*(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Fratelli, Campo Largo-PR, e Avenida Getúlio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) S\*(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo – PR, em data de 31 de Agosto de 2023, 16:25:00.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 16:25:00.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00

SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRII.ZJHtP.3a4fk  
AC33G.F170q  
https://selo.funarpem.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta  
www.aripar.org/informacoes-peais/e-validador/ ou CNP:  
08.087-9  
e o código de verificação do documento: 83049C  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 31/08/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 195.882**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n.º **56.047** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **MAYARA DE OLIVEIRA PERES**, inscrita no CPF/MF sob 098.935.109-29 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de SETEMBRO/2022 À JULHO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 31.08.2023 corresponde a R\$.10.600,60-(dez mil, seiscentos reais e sessenta centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) S\*(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Fratelli, Campo Largo-PR, e Avenida Getúlio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) S\*(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo – PR, em data de 31 de Agosto de 2023, 16:28:45.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 16:28:45.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00

SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRII.ZJHtP.3a4fk  
WC73G.F170q  
https://selo.funarpem.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta  
www.aripar.org/informacoes-peais/e-validador/ ou CNP:  
08.087-9  
e o código de verificação do documento: 83049C  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 31/08/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 195.883**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula **55.902** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **CLAUDIANE MARIA SILVA e CELIO APARECIDO LOPES**, inscritos nos CPF/MF sob 024.303.319-26 e 021.190.869-07 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de SETEMBRO/2022 À JULHO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 31.08.2023 corresponde a R\$.15.158,40-(quinze mil, cento e cinquenta e oito reais e quarenta centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getulio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 31 de Agosto de 2023, 16:44:06.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 16:44:06.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repassse) R\$ 300,00

**TOTAL: R\$ 1.405,87**

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta: www.aripar.org/informacoes-gerais/e-validador/ o CNJ: 08.087-9 e o código de verificação do documento: A45C9W  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 31/08/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 195.884**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula **55.936** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **IVAN ROGERIO DA CONCEIÇÃO**, inscrito no CPF/MF sob 010.512.039-10 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2022 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 31.08.2023 corresponde a R\$.10.065,11-(dez mil, sessenta e cinco reais e onze centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getulio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 31 de Agosto de 2023, 16:47:38.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 16:47:38.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repassse) R\$ 300,00

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta: www.aripar.org/informacoes-gerais/e-validador/ o CNJ: 08.087-9 e o código de verificação do documento: 9F3MCO  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 31/08/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 195.886**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **55.732** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **ADEMIL JOSÉ GONÇALVES JUNIOR**, inscrito no CPF/MF sob 058.646.129-95 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2022 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 31.08.2023 corresponde a R\$.9.316,65-(nove mil, trezentos e dezesseis reais e cinquenta e cinco centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getulio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 31 de Agosto de 2023, 16:51:16.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 16:51:16.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repassse) R\$ 300,00

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta: www.aripar.org/informacoes-gerais/e-validador/ o CNJ: 08.087-9 e o código de verificação do documento: V69096  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 31/08/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 195.887**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula **55.724** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **FERNANDA SILVA DE FARIA**, inscrito no CPF/MF sob 096.034.069-61 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de FEVEREIRO/2023 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 31.08.2023 corresponde a R\$.5.388,32-(cinco mil, trezentos e oitenta e trinta e dois centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getulio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 31 de Agosto de 2023, 16:54:34.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 16:54:34.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repassse) R\$ 300,00

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta: www.aripar.org/informacoes-gerais/e-validador/ o CNJ: 08.087-9 e o código de verificação do documento: FFX72Q  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 31/08/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 195.888**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula **55.978** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **EVERTON EVANDRO DA SILVA e KASSIA FERNANDA DA SILVA**, inscritos nos CPF/MF sob 087.821.959-51 e 095.738.729-60 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2022 À JULHO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 31.08.2023 corresponde a R\$.9.303,03-(nove mil, trezentos e três reais e três centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getulio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 31 de Agosto de 2023, 16:58:32.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 16:58:32.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repassse) R\$ 300,00

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta: www.aripar.org/informacoes-gerais/e-validador/ o CNJ: 08.087-9 e o código de verificação do documento: 0WV78B  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 31/08/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 195.889**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula **56.073** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **JOSÉ ALTON DE ARAUJO**, inscrito no CPF/MF sob 116.276.224-11 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2022 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 31.08.2023 corresponde a R\$.7.350,46-(sete mil, trezentos e cinquenta reais e seis centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getulio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 31 de Agosto de 2023, 17:03:36.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 17:03:36.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repassse) R\$ 300,00

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta: www.aripar.org/informacoes-gerais/e-validador/ o CNJ: 08.087-9 e o código de verificação do documento: 778204  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 31/08/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 195.890**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula **55.928** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **MARCELO GOUVÊA BORGES e ESTEFANI CAROLINE MACHADO**, inscritos nos CPF/MF sob 074.638.979-58 e 107.806.859-38 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2022 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 31.08.2023 corresponde a R\$.8.068,26-(oito mil, sessenta e oito reais e vinte e seis centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getulio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 31 de Agosto de 2023, 17:08:18.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 17:08:18.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repassse) R\$ 300,00

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta: www.aripar.org/informacoes-gerais/e-validador/ o CNJ: 08.087-9 e o código de verificação do documento: 8M377F  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 31/08/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 195.891**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula **56.066** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **FERNANDO APARECIDO CAMARA**, inscrito no CPF/MF sob 038.290.549-04 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2022 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 31.08.2023 corresponde a R\$.11.194,56-(onze mil, cento e noventa e quatro reais e cinquenta e seis centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getulio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 31 de Agosto de 2023, 17:13:48.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 17:13:48.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repassse) R\$ 300,00

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta: www.aripar.org/informacoes-gerais/e-validador/ o CNJ: 08.087-9 e o código de verificação do documento: 7M398B  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 31/08/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 195.895**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula **49.131** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "BUTIATUVA", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **EDUARDO ANTONIO FULY GRAMACHO**, inscrito no CPF/MF sob 086.045.139-90 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de FEVEREIRO/2023 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 31.08.2023 corresponde a R\$.2.467,42-(dois mil, quatrocentos e sessenta e sete reais e quarenta e dois centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getulio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 31 de Agosto de 2023, 17:17:51.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 17:17:51.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repassse) R\$ 300,00

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta: www.aripar.org/informacoes-gerais/e-validador/ o CNJ: 08.087-9 e o código de verificação do documento: 0M877J  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 31/08/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 195.968**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **56.019** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **ANTONIO CARLOS DE SOUZA**, inscrito no CPF/IMF sob 305.788.428-82 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2022 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 31.08.2023 corresponde a R\$.7.064,44 (sete mil, sessenta e quatro reais e quarenta e quatro centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getúlio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 31 de Agosto de 2023, 17:20:39.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 17:20:39.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRII . ZJptP . 3a4fk  
yCUGJ . F170q  
https://selo.funarpem.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta  
www.asipar.org/informacoes-gerais/e-validador/ o CNP:  
08.087-9  
e o código de verificação do documento: 928158  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 195.969**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **55.922** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **EVANDRO AMARAL DOS SANTOS e ADRIANA CAROLINA AMARAL DOS SANTOS**, inscritos nos CPF/IMF sob 055.343.429-27 e 069.445.349-83 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2022 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$.12.235,09 (doze mil, duzentos e trinta e cinco reais e nove centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getúlio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 07:52:38.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 07:52:38.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRII . ZJptP . 3a4fk  
nCVJG . F170q  
https://selo.funarpem.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta  
www.asipar.org/informacoes-gerais/e-validador/ o CNP:  
08.087-9  
e o código de verificação do documento: 478090  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 195.970**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **55.790** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **LARISSA DOS SANTOS CIT GALVÃO e ROSSON AMAURI GALVÃO**, inscritos nos CPF/IMF sob 100.767.779-10 e 097.585.979-06 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de SETEMBRO/2022 À JULHO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$.11.747,31 (onze mil, setecentos e quarenta e sete reais e trinta e um centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getúlio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 07:56:04.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 07:56:04.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRII . ZJptP . 3a4fk  
GCJG . F170q  
https://selo.funarpem.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta  
www.asipar.org/informacoes-gerais/e-validador/ o CNP:  
08.087-9  
e o código de verificação do documento: 478090  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 195.973**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **56.448** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **JIAN CARLOS MEIRELES DE PAULA**, inscrito no CPF/IMF sob 070.555.169-51 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2022 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$.10.896,21 (dez mil, oitocentos e noventa e seis reais e vinte e um centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getúlio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 08:05:04.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 08:05:04.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRII . ZJptP . 3a4fk  
8CaJG . F170q  
https://selo.funarpem.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta  
www.asipar.org/informacoes-gerais/e-validador/ o CNP:  
08.087-9  
e o código de verificação do documento: 810846  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 196.065**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **55.875** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **JUNNYA DOS SANTOS COSTA e CRISTIAN VIEIRA DOS SANTOS**, inscritos nos CPF/IMF sob 091.426.329-35 e 112.267.039-76 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2022 À JULHO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$.13.671,95 (treze mil, seiscentos e setenta e um reais e cinquenta e cinco centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getúlio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 08:59:51.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 08:59:51.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRII . ZJptP . 3a4fk  
wCPJG . F170q  
https://selo.funarpem.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta  
www.asipar.org/informacoes-gerais/e-validador/ o CNP:  
08.087-9  
e o código de verificação do documento: 832233  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 196.282**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **53.422** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "CAMPO DO MEIO", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **ANA FLAVIA NUNES DOS SANTOS**, inscrito no CPF/IMF sob 096.531.549-58 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de FEVEREIRO/2023 À JULHO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$.4.536,81 (quatro mil, quinhentos e trinta e seis reais e sessenta e um centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getúlio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 09:58:51.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 09:58:51.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRII . ZJptP . 3a4fk  
8CJG . F170q  
https://selo.funarpem.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta  
www.asipar.org/informacoes-gerais/e-validador/ o CNP:  
08.087-9  
e o código de verificação do documento: 800378  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 196.284**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **55.719** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **DENISE CRISTIANE DOS SANTOS LIMA e EDUARDO GUILHERME DOS SANTOS LIMA**, inscritos nos CPF/IMF sob 037.170.309-30 e 110.205.239-64 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de OUTUBRO/2022 À AGOSTO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$.8.991,50 (oito mil, novecentos e noventa e um reais e cinquenta centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getúlio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 10:03:06.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 10:03:06.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRII . ZJptP . 3a4fk  
VCB3G . F170q  
https://selo.funarpem.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta  
www.asipar.org/informacoes-gerais/e-validador/ o CNP:  
08.087-9  
e o código de verificação do documento: 838093  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Largo, Estado do Paraná**  
Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, Centro, Campo Largo - PR  
CEP 83.601-320 - Telefone (41) 3032-3860 - 3032-2675  
www.1ricampolargo.com.br  
Maria Renata Setti de Pauli – Oficial Titular

**EDITAL n.º 196.288**

O 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, na forma da lei, **Certifica**, e dá fé, segundo as atribuições conferidas pelo Art.26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do crédito, garantido por Alienação Fiduciária, registrado sob matrícula n. **55.814** Livro n.2 referente ao imóvel urbano situado no lugar "ITAQUI", Cidade, com saldo devedor de responsabilidade de **WILLIAM RIBEIRO BUENO e ELIANE APARECIDA PEREIRA BUENO**, inscritos nos CPF/IMF sob 008.064.789-85 e 028.636.519-78 venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas: Encargos vencidos: os meses de NOVEMBRO/2022 À JULHO/2023.

Informo ainda, que o valor deste (s) encargo(s), posicionado em 01.09.2023 corresponde a R\$.12.032,20 (doze mil, trinta e dois reais e vinte centavos), sujeito a atualização monetária, aos juros de mora até as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo da intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.(s) Sª(s), para que se dirijam a este Ofício de Registro de Imóveis sito a Avenida Desembargador Clotário Portugal, 421, sala 01, centro, Edifício Frateli, Campo Largo-PR, e Avenida Getúlio Vargas, 20-105, 1º Andar, Bauru/SP, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.

Na oportunidade fica(m) V.(s) Sª(s) cliente(s) de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor do credora fiduciária.

NADA MAIS. O referido é verdade. Campo Largo - PR, em data de 01 de Setembro de 2023, 10:07:04.

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão emitida às 10:07:04.  
Edital Not. Alienação Fiduciária (repass) R\$ 300,00



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRII . ZJptP . 3a4fk  
OCJG . F170q  
https://selo.funarpem.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta  
www.asipar.org/informacoes-gerais/e-validador/ o CNP:  
08.087-9  
e o código de verificação do documento: 838093  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente ANA  
PAULA MATOS SOARES LIMA  
CPF: 03447397918 - 01/09/2023

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**COMARCA DE MATINHOS – ESTADO DO PARANÁ**  
**OFICIAL: ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO**  
Rua Léa Viale Cury, nº 232, Centro – Fone: (41) 3453-1001 – CEP 83.260-000

Ofício nº 133/2023 – NAF Matinhos, 04 de Setembro de 2023

**Fabio Carvalho Conveniências – CNPJ 36.037.112/0001-64**  
**Fabio Carvalho – CPF 638.814.899-91**

Intimação ao devedor - Por Edital (Art. 26, § 4º, da Lei 9.514 de 20/11/1997)

Prezado(a) Senhor(a),

1. Na qualidade de Oficial do Cartório de Registro de Imóveis de Matinhos/PR, segundo as atribuições conferidas pelo Art. 26 da lei 9.514/97, bem como pela credora **Cooperativa de Crédito de Livre Admissão de Associados do Vale do Canoinhas – SICOOB Credicanoinhas**, conforme Cédula de Crédito Bancário - CCB Empréstimo nº 832496, expedida em data de 09/03/2021, registrado sob nº 03 (R.3), a margem da matrícula nº 20.671 desta Serventia, referente ao imóvel constituído pelo Lote de terreno n.º 01 (um), da Quadra n.º 05 (cinco), da Planta de loteamento JARDIM ALBATROZ, situado no lugar denominado Curraes, na Gleba Jacarandá 3, situado neste Município e Comarca de Matinhos-PR. **FAZ SABER** a todos os que o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento, que **Fabio Carvalho Conveniências e Fabio Carvalho**, são devedores dos encargos vencidos e não pagos.

2. Informamos que, o valor destes encargos posicionados em até 04/09/2023 corresponde a **R\$ 20.223,98**, sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até o efetivo pagamento, somando-se também, o(s) encargos(s) que vencer (em) no prazo deste Edital.

3. E como a mesma está em lugar incerto e não sabido, não sendo possível intimá-lo pessoalmente, intimo-o pelo presente a comparecer na agência detentora do financiamento, dentro do prazo definido nesta intimação, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da terceira e última publicação deste Edital.

4. Na oportunidade, fica V. S.ª, cliente de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel, em favor da credora fiduciária **Cooperativa de Crédito de Livre Admissão de Associados do Vale do Canoinhas – SICOOB Credicanoinhas**, nos termos do art. 26 parágrafo 7º da Lei 9.514/97.

ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO:01716573904  
73904

Assinado de forma digital por ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO:01716573904  
Dados: 2023.09.04 09:27:39 -03'00'

Alceste Ribas de Macedo Filho - Oficial



COMPANHIA MUNICIPAL  
DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA

**TERMO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 004/2023**

Processo Digital: Nº 116268/2023

Processo de Inexigibilidade: Nº 004/2023

Interessado: Companhia Municipal de Habitação de Araucária – COHAB ARAUCÁRIA

Fica inexigível de licitação o objeto abaixo especificado:

**Objeto:** Inscrição para 02 participantes no Curso Teoria e Prática no sistema Comprasgov - Capacitação "Atualização e Formação de Agentes de Contratação e demais envolvidos na Contratações, a ser realizado em Curitiba.

**Contratada:** INSTITUTO LICIDATA TREINAMENTOS LTDA  
CNPJ: 48.941.653/0001-00

**Prazo:** Dias 13, 14 e 15 de setembro de 2023.

**Valor:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais).

**Dotação Orçamentária:**

3501.164820014.2259.3.3.90.39.48 – Serviço de Seleção e Treinamento.

**Fundamento:** Artigo 119, inciso II, alínea "f" do Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios da Companhia, em consonância com parecer jurídico acostado aos autos.

Araucária, 06 de setembro de 2023.

**MARGIA IOLANDA CAMARGO**  
Diretora Administrativo-Financeira

**TERMO DE RATIFICAÇÃO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 004/2023**

Ratifico a Inexigibilidade de Licitação, com fundamento na alínea "f" do inciso II do artigo 119 do Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios da Companhia, em consonância com a justificativa apresentada e parecer jurídico acostado aos autos, Processo Digital Nº 116268/2023, objeto de Processo de Inexigibilidade de Licitação nº 004/2023, para eficácia do ato mediante publicação, nos termos do Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios da Companhia, e alterações posteriores.

Araucária, 06 de setembro de 2023.

**JOSÉ FERREIRA SOARES NETO**  
Diretor Presidente



**AVISO DE RETIFICAÇÃO DE EDITAL PREGÃO ELETRÔNICO Nº 068/2023 – PMM – COM ITENS EXCLUSIVOS E COM COTA RESERVADA PARA ME E EPP E AMPLA CONCORRÊNCIA PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 111/2023-LIC MODALIDADE: Registro de Preços. TIPO: Menor preço unitário por item.**

**MODALIDADE:** Registro de Preços.  
**TIPO:** Menor preço unitário por item.

**OBJETO:** Contratação de empresa para fornecimento de pneumáticos, câmaras de ar e acessórios, atendendo as necessidades dos Departamentos solicitantes.

O Município de Marmeleiro, estado do Paraná, inscrito no CNPJ 76.205.665/0001-01, com sede na Avenida Macali, nº 255 – Centro, torna público que:

- 1) Fica ALTERADO o edital conforme 1º adendo anexado ao processo e a data prevista para abertura e julgamento das propostas e início da sessão de disputa para o dia **06 de outubro de 2023 às 09:00 horas (horário de Brasília)**.
- 2) Permanecem inalteradas as demais condições do edital.

Marmeleiro, 06 de novembro de 2023.  
**Francieli de Oliveira Mainardi**  
Pregoeira

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

**ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA DO SINDICATO DOS PROFISSIONAIS DE EDUCAÇÃO FÍSICA DO ESTADO DO PARANÁ – SINPEFEPAR.** Ficam todos os profissionais da categoria de Educação Física do Estado do Paraná convocados para a ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA DO SINDICATO DOS PROFISSIONAIS DE EDUCAÇÃO DO ESTADO DO PARANÁ – SINPEFEPAR, a ser realizada na capital de Curitiba, no dia 15 de setembro de 2023 com a primeira convocação a partir das 17:30 horas, em segunda convocação às 18:00 horas, na sede do SINPEFEPAR – Sindicato dos Profissionais de Educação Física, no endereço Alameda Carlos de Carvalho, 68, Cj. 301, Centro, Curitiba, Paraná. ORDEM DO DIA: 1) Eleição da nova diretoria; 2) Autorização para presidência assinar/negociar as Convenções Coletivas de Trabalho e Acordos Coletivos de Trabalho, com os sindicatos patronais das academias, clubes esportivos, clubes social, escolas e realização de Banco de Horas durante a gestão; 3) Autorização para o presidente negociar taxa de reversão/negociar; 4) Palavra Livre a critério da presidência; 5) Interesses Gerais. Curitiba, 01 de setembro de 2023.

Sérgio Luiz Nascimento - Presidente do Sinpefepear

**RUMO S.A.**

CNPJ/MF nº 02.387.241/0001-60 - NIRE 413.000.19886 - Companhia Aberta - Categoria A

**Extrato da Ata da Reunião do Conselho de Administração Realizada em 25.08.23**

**Data, Hora e Local:** Realizada em 25.08.23, às 18h00min, de forma híbrida na Av. Brig. Faria Lima, 4100, e por videoconferência, nos termos do artigo 24, §2º do Estatuto Social da Rumo S.A. ("Companhia"). **Mesa:** Rubens Ornetto Silveira Mello, Presidente; Beatriz Primon de Ornelles Cereza, Secretária. **Presenças:** Os membros do Conselho de Administração. **Ordem do dia:** nos termos do artigo 59, caput, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das Sociedades por Ações") deliberar sobre: (i) a realização da 17ª (décima sétima) emissão ("Emissão"), de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie quirográfrica, em 2 (duas) séries da Companhia ("Debêntures"), no valor total de R\$ 1.500.000.000,00 (um bilhão e quinhentos milhões de reais), na Data de Emissão (conforme abaixo definido), as quais serão objeto de oferta pública de distribuição, destinada exclusivamente a Investidores Profissionais, estando, portanto, sujeita ao rito automático de registro de oferta pública de distribuição de valores mobiliários, nos termos do artigo 26, inciso IV, alínea "a" da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM 160"), do artigo 19 da Lei nº 6.385, de 7 de dezembro de 1967, conforme alterada ("Lei do Mercado de Capitais"), da Lei nº 12.431, de 24 de junho de 2011, conforme alterada ("Lei nº 12.431"), do Decreto nº 8.874, de 11 de outubro de 2016, conforme alterado ("Decreto nº 8.874" e "Oferta", respectivamente), por meio da celebração da "Escritura Particular da Décima Sétima Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirográfrica, em Duas Séries, para Distribuição Pública, da Rumo S.A." ("Escritura de Emissão"), a ser celebrada entre a Companhia, na qualidade de emissora das Debêntures e a Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, instituição financeira, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, 4.200, Bloco 08, Ala B, Salas 302, 303 e 304, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.343.682/0001-38 ("Agente Fiduciário"), na qualidade de representante da comunhão de titulares das Debêntures ("Debenturistas"); (ii) a autorização à Diretoria da Companhia e a seus demais representantes legais para praticar todos os atos necessários para a formalização da deliberação acima mencionada, bem como celebrar todo e qualquer documento necessário à efetivação da Oferta, incluindo, mas não se limitando, Escritura de Emissão, seus eventuais aditamentos que se façam necessários, incluindo o aditamento à Escritura de Emissão que ratificará o resultado do Procedimento de Bookbuilding, sem a necessidade de nova aprovação societária da Companhia; o Contrato de Distribuição (conforme abaixo definido) e seus eventuais aditamentos e os contratos de derivativos a serem celebrados no âmbito da Oferta; (iii) autorizar, se aplicável e caso necessário, a celebração, pela Companhia de instrumentos de operações de troca de fluxos financeiros futuros ("Contratos de Swap") com instituições financeiras (a serem definidas) ("Instituições Financeiras"), e (iv) ratificação de todos os atos já praticados pela Diretoria e a seus demais representantes legais no âmbito da Emissão e da Oferta. **Deliberações:** Versão integral do ato societário disponível para acesso público no endereço eletrônico: bemparana.com.br/publicidade-legal/formato/digital/, nos termos do art. 289 da Lei nº 6.404/76, na edição do mesmo dia desta publicação. **Encerramento:** Nada mais. Beatriz Primon de Ornelles Cereza, Secretária e Advogada - OAB/PR 59.565. **JUCEPAR:** Certifico o registro em 31.08.23, sob o nº 20236203363. Protocolo 236203363 de 31.08.23. Leandro Marcos Raysel Biscaia - Secretário-Geral.

**MUNICÍPIO DE CHOPINZINHO/PR**

**AVISO DE LICITAÇÃO**

**Modalidade:** Pregão. Edital nº 66/2023. **Forma:** Eletrônico. **Local:** <https://www.gov.br/compras/ptbr/>. **Data da Licitação:** Dia 22 de setembro de 2023, às 09:00 (nove) horas. **Objeto:** Aquisição de Veículos - Resolução SESA. **Valor máximo estimado:** R\$ 327.048,00 (trezentos e vinte e sete mil e quarenta e oito reais). **Gênero:** Equipamentos Permanentes. O Edital encontra-se à disposição dos interessados no Prédio da Prefeitura de Chopinzinho, Divisão de Licitações e Contratos, Rua Miguel Procópio Kurpel, nº 3.811 - Chopinzinho/PR, das 08:00/12:00 e das 13:00/17:00hrs, e no endereço eletrônico: [www.chopinzinho.pr.gov.br](http://www.chopinzinho.pr.gov.br). Informações pelo telefone: (46) 3242-8614 (046) 9 8401-3560.



**CÂMARA MUNICIPAL DE ARAUCÁRIA**  
ESTADO DO PARANÁ  
Edifício Vereador Pedro Nolasco Pizzatto

**PORTARIA Nº 221/2023**

**A COMISSÃO EXECUTIVA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ARAUCÁRIA, ESTADO DO PARANÁ,** no uso de suas Atribuições Legais e Regimentais, conforme artigo 85 da Lei Municipal nº 1.703/2006 e Lei 3.184/2017,

**R E S O L V E:** -Retificar a Portaria nº 215/2023, que declara encerrada licença para tratar de interesses particulares da servidora Andrea Correa de Souza. Onde se lê: Declarar encerrada em 31/09/2023 a Licença para tratar de interesses particulares, concedida através da Portaria nº 249/2021, à Servidora Andrea Correa de Souza, ocupante do cargo de Auxiliar Administrativo do Quadro Próprio de Cargos de Provimento Efetivo da Câmara Municipal de Araucária Leia-se: Declarar encerrada em 31/08/2023 a Licença para tratar de interesses particulares, concedida através da Portaria nº 249/2021, à Servidora Andrea Correa de Souza, ocupante do cargo de Auxiliar Administrativo do Quadro Próprio de Cargos de Provimento Efetivo da Câmara Municipal de Araucária A presente Portaria, ressalvado o disposto nos incisos anteriores, entra em vigor nessa data. **Publique-se, Registre-se e Cumpra-se.** Araucária, 04 de setembro de 2023. **Ben Hur Custódio de Oliveira PRESIDENTE Irineu Cantador1º SECRETÁRIO Ricardo Teixeira de Oliveira 2º SECRETÁRIO.**

**EDITAL DE AUDIÊNCIA PÚBLICA Nº 03/2023**

O Presidente da Comissão de Finanças e Orçamento da Câmara Municipal de Araucária, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais, CONVOCA a AUDIÊNCIA PÚBLICA prevista no § 4º do artigo 9º da Lei Complementar nº 101, de 04 de maio de 2000 – Lei de Responsabilidade Fiscal, A SER REALIZADA DE MANEIRA PRESENCIAL NA CÂMARA MUNICIPAL DE ARAUCÁRIA LOCALIZADA NA RUA: IRMÃ ELIZABETH WERKA, 55 – ESTAÇÃO. DIA 29 DE SETEMBRO DE 2023, SEXTA-FEIRA, A PARTIR DAS 10H00 (DEZ HORAS DA MANHÃ), com o objetivo de demonstrar e avaliar o cumprimento das metas fiscais do segundo quadrimestre de 2023. Câmara Municipal de Araucária, 01 de setembro de 2023. PEDRO FERREIRA DE LIMA Presidente da Comissão de Finanças e Orçamento.

3350.6620

