

## # PROJEÇÃO DA CNC

# Dia das Mães deve movimentar mais de R\$ 1 bilhão no varejo paranaense

Previsão coloca o Estado entre os cinco que mais devem faturar com a data comemorada no próximo domingo, diz a Confederação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turismo

As vendas para os Dia das Mães de 2025 deve ter aumento de 1,9% em relação ao passado, e deve movimentar R\$ 14,37 bilhões em todo o País, de acordo com levantamento da Confederação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turismo (CNC).

No Paraná, a estimativa é de uma movimentação de R\$ 1,110 bilhão, o que coloca o Estado na quinta posição entre todos os entes federados, atrás apenas de São Paulo (R\$ 4,7 bi), Minas Gerais (R\$ 1,7 bi), Rio de Janeiro (R\$ 1,5 bi) e Rio Grande do Sul (R\$ 1,75 bi).

Apesar do avanço, o número é considerado tímido para a segunda data comemorativa mais importante do varejo e pode ser explicado pelo encarecimento do crédito.

O ramo de vestuário, calçados e acessórios deve liderar mais uma vez o ranking da preferência do consumidor, com previsão de faturamento de R\$ 5,63 bilhões, o que representa um crescimento de 6,2% no comparativo com 2024.

Em seguida, aparecem os segmentos de farmácias, perfumarias e lojas de cosméticos (R\$ 3,02 bilhões) e estabe-

lecimentos especializados na venda de utilidades domésticas e eletroeletrônicos (R\$ 1,85 bilhão).

## Inflação da data

A inflação também pesa no bolso do consumidor. A cesta típica de consumo da data comemorativa deverá apresentar alta de 5,8% este ano, frente aos 2,5% registrados em 2024.

Produtos como joias (+33,7%), chocolates (+21,5%) e perfumes (+9,8%) lideraram o aumento de preços. Em contrapartida, eletrodomésticos como fogões e refrigeradores devem ficar até 2,8% mais baratos.

A data comemorativa ainda deve gerar 29,73 mil vagas temporárias, superando os 28,36 mil postos criados em 2024. Entretanto, a taxa de efetivação dos trabalhadores deve cair de 29% para 20%, acompanhando o ritmo mais lento de crescimento das vendas.

## Outra pesquisa

Uma outra pesquisa divulgada na semana passada mostrava que a data deve movimentar R\$ 16,3 bilhões em compras, montante 9,24% superior à projeção de igual período do ano passado. Essa é a perspectiva medida na pesquisa da Abecs, associação que representa as empresas de meios eletrônicos de pagamento, encomendada ao Instituto Datafolha.

O levantamento apontou que 62% dos consumidores pretendem comprar presente de Dia das Mães neste ano. E ainda de acordo com o estudo, o valor médio das compras será de R\$ 249, um montante 8,7% maior em relação ao visto no ano passado (R\$ 229).

Franklin de Freitas



Dia das Mães pode movimentar R\$ 1,110 bilhão no comércio do Paraná

Seu leão pode colorir a vida de muitas crianças

ATÉ 30/5

Doe seu Imposto de Renda para o Hospital Pequeno Príncipe



Que tal fazer uma doação para projetos sociais em vez de pagar Imposto de Renda? Parece interessante, né?

Muita gente não sabe dessa oportunidade, mas é possível apoiar instituições filantrópicas, como o Hospital Pequeno Príncipe, de forma fácil e sem custo.

Leia o QR code ao lado ou acesse nosso site e veja como doar, direto na declaração, até 30 de maio.



[doepequenoprincipe.org.br](http://doepequenoprincipe.org.br)

(41) 2108-3886 (41) 99962-4461



## PUBLICIDADE LEGAL

LEILÃO DE 25 IMÓVEIS Online  
Data do Leilão: 05/05/2025 a partir das 11h00

 

CEARÁ - GOIÁS - MARANHÃO - MATO GROSSO - MATO GROSSO DO SUL - MINAS GERAIS  
PARANÁ - RIO DE JANEIRO - RIO GRANDE DO SUL - SANTA CATARINA - SÃO PAULO

A VISTA 10% DE DESCONTO | APARTAMENTOS - ÁREA RURAL - CASAS - GALPÃO - COMERCIAL - TERRENOS

**LOTE 10 - BITURUNA/PR - CENTRO**  
Rua José Bertoletti, nº 58. Prédio Comercial (Lote 06 da Quadra 23). Áreas totais: terreno: 1.000,00m² e constr. estimada: 203,50m². Matr. 14.706 do 1º RI de União da Vitória/PR.  
Lance Mínimo: R\$ 268.000,00  
Mínimo à Vista: R\$ 241.200,00

Comissão do Leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. O edital completo (descrição dos imóveis, condições de venda e pagamento) encontra-se registrado no 10º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo sob nº 2.286.442 em 23/04/2025 e no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de Osasco sob nº 234.042 em 28/04/2025. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp: (11) 99514-0467  
<https://VITRINEBRADESCO.com.br/> | [PORTALZUK.com.br](http://PORTALZUK.com.br)

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA Presencial e Online

 

Credor Fiduciário: ITAÚ UNIBANCO S/A  
Fiduciários: MURILLO NEUMANN WOLF e sua convivente JULIANA METNEK

Constituído por Lote de terreno urbano sob nº 06 (seis), da quadra "Y", do loteamento Vila Ipê, situado no Distrito de São Cristóvão, Fazenda Passo do Iguaçu, no Município e Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, com a área de 668,00m² (seiscentos e sessenta e oito metros quadrados), com as seguintes medidas e confrontações: 15,00 metros de frente, confronta com uma rua projetada; 35,00 metros no lado direito, confronta com o lote nº 05; 35,50 metros no lado esquerdo, confronta com uma rua projetada; e 23,30 metros na linha de fundos, confronta com o lote nº 16, de acordo com a planta do referido loteamento Vila Ipê. Conforme Av.4, foi edificada uma casa residencial, com 69,22m² de área construída. Conforme Av. 5, o imóvel está situado na Rua Osvaldo Polsin, nº 595. Conforme Av.6, foi construída uma ampliação na casa, com 60,00m². Conforme Av.10, o imóvel está situado na Rua Congregado Mariano Osvaldo Polsin, no bairro São Bras. Imóvel objeto da matrícula nº 19.852 do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição de União da Vitória/PR. Observação: (I) Imóvel com área construída estimada de 206,95m². Eventual necessidade de regularização ocorrerá por conta do comprador. (II) Imóvel Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. 1º Leilão no dia 16/05/2025, às 11:00 horas, à Rua Minas Gerais, 316, Cj. 62, Higiênópolis - 01244-010 - São Paulo/SP, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 444.804,01 (quatrocentos e quarenta e quatro mil, oitocentos e quatro reais e um centavo). 2º Leilão dia 30/05/2025, no mesmo horário e local, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 222.402,01 (duzentos e vinte e dois mil, quatrocentos e dois reais e um centavo).

O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br

### CALCIT CALCÁREOS INDUSTRIALIZADOS TAMANDARÉ S.A - CNPJ 76.522.366/0001-92 - NIRC 41300030430 ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

São convocados os Senhores Acionistas a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, no dia 20 de maio de 2025, às 09:30 (nove horas e trinta minutos), na sede social da Companhia à Rua Francisco de Paula Guimarães, 167, Ahú, CEP:80540-040, Curitiba/PR, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

#### I. EM ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA:

A) Atualização de endereço das filiais; B) Alteração na atividade e objetivo da Companhia; C) Outros assuntos gerais de interesse da Companhia.

Curitiba, 28 de abril de 2025.

Darci Vicente  
Diretor Presidente

### EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Guilherme Eduardo Stutz Toporoski, Leiloeiro Oficial (Jucepar 12/049-L), sito na Rua Marechal Hermes 1413, Curitiba/PR, fone 41 3599-0110, na forma da lei, faz saber que levará a público leilão: Terreno urbano, constituído pelo Lote nº 15 da Quadra nº 21 do LOTEAMENTO RESIDENCIAL PARQUE DAS CEREJEIRAS, Cidade de Guarapuava, com área de 150,00m<sup>2</sup> (cento e cinquenta metros quadrados), medindo 7,50 metros, de frente para a Rua 13 (Código 19828); a lateral direita, de quem do terreno olha a rua, mede 20,00 metros e confronta com o Lote 14; a linha dos fundos mede 7,50 metros e confronta com o Lote 01; e, finalmente, a lateral esquerda, distando 58,55 metros do alinhamento predial da Rua Miguel Losso (Código 6092), mede 20,00 metros e confronta com o Lote 16, situado na quadra formada pelas citadas vias, Rua 42 (Código 20206), Rua 14 (Código 19836). BENFEITÓRIAS Não consta. Matrícula nº 27.066 do 1º Registro de Imóveis de Guarapuava - PR. LOCALIZAÇÃO: Rua Vereador Rui Laureci Alves Teixeira, nº 70, Loteamento Res. Parque das Cerejeiras, Industrial, Guarapuava, CEP 85.054-076 - PR. 1º Leilão 12/05/2025, 09:00h, lance mínimo R\$ 109.900,00. 2º Leilão 14/05/2025, 09:00h, lance mínimo R\$ 80.648,97, sujeito à atualização. Leilão exclusivamente eletrônico no site <https://topoleiloes.com.br>. Credor Fiduciário: BAIRRU DAS CEREJEIRAS I SPE EIRELI, pessoa jurídica de Direito Privado, inscrita no CNPJ nº 34.179.968/0001-49. Devedor Fiduciante: LUCAS DANIEL PORTELA, inscrito no CPF nº 805.861.390-87. O devedor poderá exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel na forma da lei. Pagamento: à vista, mais comissão de 5%. Fica o devedor, na pessoa de seu representante legal, bem como o corresponsável, cônjuge, coproprietário, herdeiro e/ou sucessor, o senhorio direto, o depositário e o credor concorrente, por meio da publicação deste, devidamente intimado, caso não o seja por qualquer outro meio legal. A íntegra deste edital está publicada no site [www.topoleiloes.com.br](http://www.topoleiloes.com.br).

### EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Guilherme Eduardo Stutz Toporoski, Leiloeiro Oficial (Jucepar 12/049-L), sito na Rua Marechal Hermes 1413, Curitiba/PR, fone 41 3599-0110, na forma da lei, faz saber que levará a público leilão: LOTE: Terreno urbano, constituído pelo Lote nº 10 da Quadra nº 55, do LOTEAMENTO RESIDENCIAL PARQUE DAS CEREJEIRAS, Cidade de Guarapuava, com área de 178,13m<sup>2</sup> (cento e setenta e oito metros e treze centímetros quadrados), medindo 7,50m de frente para a Rua 32 (Código 20011); a lateral direita, de quem do terreno olha para a rua, mede 23,75m e confronta com o Lote 11; a linha dos fundos mede 7,50m e confronta com partes dos Lotes 04 e 05; e, finalmente, a lateral esquerda, distando 26,00m do alinhamento predial da Rua 35 (Código 20044), mede 23,75m e confronta com o Lote 09, situado na quadra formada pelas citadas vias, Rua 30 (Código 19992) e Rua 16 (Código 19852), nesta Cidade. BENFEITÓRIAS - Não consta. Matrícula nº 27.923 do 1º Registro de Imóveis de Guarapuava - PR. LOCALIZAÇÃO: Rua Lazaro Esteves Ribeiro, nº 221, Residencial Parque das Cerejeiras, Industrial, CEP 85.110-000, Guarapuava - PR. 1º Leilão 12/05/2025, 09:00h, lance mínimo R\$ 109.900,00. 2º Leilão 14/05/2025, 09:00h, lance mínimo R\$ 99.758,71, sujeito à atualização. Leilão exclusivamente eletrônico no site <https://topoleiloes.com.br>. Credor Fiduciário: BAIRRU DAS CEREJEIRAS I SPE EIRELI, pessoa jurídica de Direito Privado, inscrita no CNPJ sob nº 34.179.968/0001-49. Devedor Fiduciante: LUCIMERI ZAMPIER, inscrita no CPF nº 043.311.039-27. O devedor poderá exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel na forma da lei. Pagamento: à vista, mais comissão de 5%. Fica o devedor, na pessoa de seu representante legal, bem como o corresponsável, cônjuge, coproprietário, herdeiro e/ou sucessor, o senhorio direto, o depositário e o credor concorrente, por meio da publicação deste, devidamente intimado, caso não o seja por qualquer outro meio legal. A íntegra deste edital está publicada no site [www.topoleiloes.com.br](http://www.topoleiloes.com.br).

### CLINIPAM - CLÍNICA PARANAENSE DE ASSISTENCIA MEDICA LTDA., inscrita no CNPJ nº 76.882.612/0061-58 (HOSPITAL E MATERNIDADE SANTA BRIGIDA)

torna público que **requereu** a Secretaria Municipal do Meio Ambiente - SMMA, a **Licença Ambiental de Instalação**, para as atividades: 65.50-2-00 - Planos de saúde / 86.10-1-01 - Atividades de atendimento hospitalar, exceto pronto-socorro e unidades para atendimento a urgências / 86.10-1-02 - Atividades de atendimento em pronto-socorro e unidades hospitalares para atendimento a urgências / 86.30-5-01 - Atividade médica ambulatorial com recursos para realização de procedimentos cirúrgicos / 86.30-5-02 - Atividade médica ambulatorial com recursos para realização de exames complementares / 86.40-2-99 - Atividades de serviços de complementação diagnóstica e terapêutica não especificadas anteriormente; local Rua Guilherme Pugsley, 1705, Água Verde, Curitiba/PR - CEP: 80620-000

### CLINIPAM - CLÍNICA PARANAENSE DE ASSISTENCIA MEDICA LTDA., inscrita no CNPJ nº 76.882.612/0061-58 (HOSPITAL E MATERNIDADE SANTA BRIGIDA)

torna público que **recebeu** da Secretaria Municipal do Meio Ambiente - SMMA, a **Licença Ambiental Prévia**, para as atividades: 65.50-2-00 - Planos de saúde / 86.10-1-01 - Atividades de atendimento hospitalar, exceto pronto-socorro e unidades para atendimento a urgências / 86.10-1-02 - Atividades de atendimento em pronto-socorro e unidades hospitalares para atendimento a urgências / 86.30-5-01 - Atividade médica ambulatorial com recursos para realização de procedimentos cirúrgicos / 86.30-5-02 - Atividade médica ambulatorial com recursos para realização de exames complementares / 86.40-2-99 - Atividades de serviços de complementação diagnóstica e terapêutica não especificadas anteriormente; local Rua Guilherme Pugsley, 1705, Água Verde, Curitiba/PR - CEP: 80620-000

### CLINIPAM - CLÍNICA PARANAENSE DE ASSISTENCIA MEDICA LTDA., inscrita no CNPJ nº 76.882.612/0045-38 (HOSPITAL MATEUS LEME)

torna público que **requereu** à Agência Municipal do Meio Ambiente - AMMA, a **Licença Ambiental de Instalação e Operação**, para as atividades: 86.10-1-01 - Atividades de atendimento hospitalar, exceto pronto-socorro e unidades para atendimento a urgências / 86.10-1-02 - Atividades de atendimento em pronto-socorro e unidades hospitalares para atendimento a urgências / 86.40-2-02 - Laboratórios clínicos / 86.40-2-04 - Serviços de tomografia / 86.40-2-05 - Serviços de diagnóstico por imagem com uso de radiação ionizante, exceto tomografia / 86.40-2-06 - Serviços de ressonância magnética / 86.40-2-07 - Serviços de diagnóstico por imagem sem uso de radiação ionizante, exceto ressonância magnética / 86.40-2-08 - Serviços de diagnóstico por registro gráfico - ECG, EEG e outros exames análogos / 86.40-2-09 - Serviços de diagnóstico por métodos ópticos - endoscopia e outros exames análogos / 86.50-0-03 - Atividades de psicologia e psicanálise / 86.50-0-04 - Atividades de fisioterapia / 86.50-0-06 - Atividades de fonoaudiologia; local Rua Mateus Leme, 2610, Centro Cívico, Curitiba/PR - CEP: 80530-010.

### CLINIPAM - CLÍNICA PARANAENSE DE ASSISTENCIA MEDICA LTDA., inscrita no CNPJ nº 76.882.612/0043-76 (HOSPITAL BATEL)

torna público que **recebeu** da Secretaria Municipal do Meio Ambiente de Curitiba, a **Licença Prévia** para as atividades: 65.50-2-00 - Planos de saúde ; 86.10-1-01 - Atividades de atendimento hospitalar, exceto pronto-socorro e unidades para atendimento a urgências; 86.40-2-04 - Serviços de tomografia; 86.40-2-05 - Serviços de diagnóstico por imagem com uso de radiação ionizante, exceto tomografia; 86.40-2-07 - Serviços de diagnóstico por imagem sem uso de radiação ionizante, exceto ressonância magnética; 86.40-2-10 - Serviços de quimioterapia; 86.50-0-03 - Atividades de psicologia e psicanálise; 86.50-0-04 - Atividades de fisioterapia; 86.50-0-06 - Atividades de fonoaudiologia, local Rua Vicente Machado, 2321, Batel, Curitiba/PR - CEP: 80440-020

**O Jornal BEM PARANÁ**  
conta com uma equipe  
qualificada para cuidar  
da Publicidade Legal  
de sua empresa.

Entre em contato  
conosco e solicite  
um orçamento.

Teremos o maior prazer em atendê-lo.

### EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Guilherme Eduardo Stutz Toporoski, Leiloeiro Oficial (Jucepar 12/049-L), sito na Rua Marechal Hermes 1413, Curitiba/PR, fone 41 3599-0110, na forma da lei, faz saber que levará a público leilão: LOTE: Terreno urbano, constituído pelo Lote nº 03 da Quadra nº 02 do LOTEAMENTO RESIDENCIAL PARQUE DAS CEREJEIRAS, Cidade de Guarapuava, com área de 253,07m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta e três metros e sete centímetros quadrados), medindo 9,04m de frente para a Rua 01 (Código 19712); a lateral direita, de quem do terreno olha a rua, distando 11,05m do alinhamento predial da Rua 02 (Código 19721), mede 28,12m e confronta com o Lote 04; a linha dos fundos mede 9,04m e confronta com a propriedade do Sr. Elísio Ramos de Siqueira (Matrícula 15.657); e, finalmente, a lateral esquerda mede 28,12m e confronta com o Lote 02, situado na quadra formada pelas vias e propriedade citadas e Rua 03 (Código 19739), nesta Cidade. BENFEITÓRIAS - Não consta. Matrícula nº 26.589 do 1º Registro de Imóveis de Guarapuava - PR. LOCALIZAÇÃO: Rua Eugénia Nieckars, s/n, Loteamento Parque das Cerejeiras, Guarapuava/PR. 1º Leilão 12/05/2025, 09:00h, lance mínimo R\$ 189.990,07. 2º Leilão 14/05/2025, 09:00h, lance mínimo R\$ 136.748,27, sujeito à atualização. Leilão exclusivamente eletrônico no site <https://topoleiloes.com.br>. Credor Fiduciário: BAIRRU DAS CEREJEIRAS I SPE EIRELI, pessoa jurídica de Direito Privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 34.179.968/0001-49. Devedor Fiduciante: JOSÉ DOMINGOS CAMARGO JUNIOR, inscrito no CPF nº 007.021.679-75. O devedor poderá exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel na forma da lei. Pagamento: à vista, mais comissão de 5%. Fica o devedor, na pessoa de seu representante legal, bem como o corresponsável, cônjuge, coproprietário, herdeiro e/ou sucessor, o senhorio direto, o depositário e o credor concorrente, por meio da publicação deste, devidamente intimado, caso não o seja por qualquer outro meio legal. A íntegra deste edital está publicada no site [www.topoleiloes.com.br](http://www.topoleiloes.com.br).

### EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Guilherme Eduardo Stutz Toporoski, Leiloeiro Oficial (Jucepar 12/049-L), sito na Rua Marechal Hermes 1413, Curitiba/PR, fone 41 3599-0110, na forma da lei, faz saber que levará a público leilão: Fração ideal do solo equivalente a 0,333 que corresponderá a UNIDADE C (TIPO CASA) integrante do Condomínio Horizontal a denominar-se CONDOMÍNIO RESIDENCIAL L04 Q03 BOSQUE DE ARAUCÁRIAS, situado na Rua Santa Rita de Cássia, Bairro Santa Terezinha, nesta Cidade de Fazenda Rio Grande, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, terá área total da construção de 24,60 m<sup>2</sup>, quota de terreno de 120,00 m<sup>2</sup>, sendo 24,60 m<sup>2</sup> que a construção ocupará no solo e 95,40 m<sup>2</sup> na frente e fundos destinados a jardim e quintal; taxa de ocupação 20,50%, taxa de permeabilidade 63,42%, coeficiente de aproveitamento 0,20, com 6,00 metros de frente e com acesso pela Rua Santa Rita de Cássia nº 370; pelo lado direito de quem da rua olha o imóvel, mede 20,00 metros e confronta com o Lote nº 05; pelo lado esquerdo mede 20,00 metros e confronta com a Unidade B e predial nº 376 e nos fundos mede 6,00 metros e confronta com o Lote nº 11, conforme projeto aprovado. Condomínio este que será construído sobre o Lote de terreno sob nº 04 da Quadra 03 da planta de Loteamento RESIDENCIAL BOSQUE DE ARAUCÁRIAS, com área igual a 360,00 metros Quadrados, de formato retangular. Matrícula nº 60.055 do Registro de Imóveis de Fazenda Rio Grande - PR. LOCALIZAÇÃO: Rua Santa Rita de Cássia, s/n, Santa Terezinha, Fazenda Rio Grande - PR. 1º Leilão 12/05/2025, 09:00h, lance mínimo R\$ 99.910,72, sujeito à atualização. Leilão exclusivamente eletrônico no site <https://topoleiloes.com.br>. Credor Fiduciário: LIFE LS BOSQUE DAS ARAUCARIAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 28.744.227/0001-60. Devedor Fiduciante: MARCOS ALVES DE LIZ, inscrito no CPF/MF nº 087.214.259-06. O devedor poderá exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel na forma da lei. Pagamento: à vista, mais comissão de 5%. Fica o devedor, na pessoa de seu representante legal, bem como o corresponsável, cônjuge, coproprietário, herdeiro e/ou sucessor, o senhorio direto, o depositário e o credor concorrente, por meio da publicação deste, devidamente intimado, caso não o seja por qualquer outro meio legal. A íntegra deste edital está publicada no site [www.topoleiloes.com.br](http://www.topoleiloes.com.br).



**GRACIOSA COUNTRY CLUB**  
Fundado em 1927

### ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA E ELEIÇÕES

Na forma estatutária, convocamos os sócios acionistas, remidos e seniores do Graciosa Country Club, para Assembleia Geral Ordinária a se realizar no dia 16 de junho de 2025, segunda-feira, na sede social, das 13 às 21 horas, a fim de se proceder a eleição dos membros da Diretoria e dos Conselhos Deliberativo e Fiscal, para a gestão compreendida no biênio 2025/2027.

De conformidade com o Estatuto Social:

- (I) somente podem votar os sócios quites com a Tesouraria;
- (II) o registro de chapas deve ser efetuado na Secretaria do Clube até as 18 horas do dia 27 de maio de 2025, segunda-feira.

Curitiba, 02 de maio de 2025.

Peregrino Dias Rosa Neto  
Presidente do Conselho Deliberativo

### EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

**megaleilões**  
FERNANDO JOSÉ CERELLO G. PEREIRA, Leiloeiro(a) inscrito(a) na JUCESP sob o nº 844, com escritório à Alameda Santos, nº 787 - Conjunto 132, Bairro Jardim Paulista - São Paulo/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário ITAU UNIBANCO S/A, doravante designado VENDEDOR, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de Bem Imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel e Outras Avenças nº 10146260808, datado de 27/09/2019, no qual figura como fiduciante Thiago Pedro, brasileiro, solteiro, empresário, portador da C.I. nº 74055387-5/SP/PR e inscrito no CPF/MF nº 045.871.149-79, residente e domiciliado na Cidade de Colombo - PR, levará a PÚBLICO LEILÃO de modo Presencial e On-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 14 de maio de 2025, às 15h00, no endereço do leilão, em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 486.129,35 (quatrocentos e oitenta e seis mil, cento e vinte e nove reais e trinta e cinco centavos), o imóvel a seguir descrito, com a propriedade consolidada em nome do Credor Fiduciário, constituído pelo Apartamento nº 401 do Tipo "D", localizado no 4º pavimento da Torre 04 Condomínio "Vida Bella Praças Residenciais" e respectiva fração ideal do terreno, situado na Rua Abel Scussiatto, nº 2829, no Bairro Atuba (Bairro Vila Yara), em Colombo/PR. Áreas: Área coberta privativa de 66,150m<sup>2</sup>, área coberta de uso comum de 6,3524m<sup>2</sup>, área total real de 72,5024m<sup>2</sup>, área privativa descoberta 3,1400m<sup>2</sup>, área comum descoberta 5,5692m<sup>2</sup>, fração ideal 0,001326316%. Condomínio este edificado sobre o lote A-1 (6-um). O imóvel encontra-se melhor descrito e caracterizado na matrícula nº 60.265 do Serviço de Registro de Imóveis de Colombo - PR. Obs: i) Averbção da atual denominação do Bairro, se entender necessário, correrá por conta do comprador; ii) Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 29 de maio de 2025, às 15h00, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.571,29 (duzentos e setenta e sete mil, quinhentos e setenta e um reais e vinte e nove centavos). Todos os horários estipulados neste edital, no site do leilão ([www.megaleiloes.com.br](http://www.megaleiloes.com.br)), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. Os(s) devedor(es) liquidante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrossa entrega em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-9 do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site [www.megaleiloes.com.br](http://www.megaleiloes.com.br) respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line deverão se cadastrar no site [www.megaleiloes.com.br](http://www.megaleiloes.com.br) e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (um) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

(11) 3149-4600

[www.megaleiloes.com.br](http://www.megaleiloes.com.br)

# 350.6620



Praça Mirazinha Braga, 87 - Centro  
CEP 83.750-000 - (41) 3547.8000  
<https://lapa.atende.net>

#### SÚMULA DE REQUERIMENTO DE LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA

A Prefeitura Municipal da Lapa, CNPJ 76.020.452/0001-05, torna público que requereu ao Instituto Água e Terra, a Licença Ambiental Simplificada para terraplanagem e posterior pavimentação asfáltica da Rua Carlos Ganzert, Lapa-PR.



**MUNICÍPIO DE PARANAGUÁ**  
Estado do Paraná - Palácio São José  
Secretaria Municipal de Governo  
Departamento de Licitações e Suprimentos

#### AVISO DE PREGÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 005/2025 REGISTRO DE PREÇOS Nº 004/2025 PROCESSO Nº 70.921/2024

**OBJETO:** Aquisição de insumos médicos - hospitalares, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde.

**I.D. LICITACOES-E: 1069462**

**TIPO: MENOR PREÇO**

**DATA DA ABERTURA: 16/05/2025 - HORÁRIO: 09:00 horas**

**VALOR ESTIMADO: R\$ 8.014.450,05, (Oito milhões, e quatorze mil, quatrocentos e cinquenta reais e cinco centavos).**

**ENDEREÇOS:** [www.paranagua.pr.gov.br](http://www.paranagua.pr.gov.br) (Portal da Transparência - Suprimentos - Compras - Licitações), [licitacoes-e2.bb.com.br](http://licitacoes-e2.bb.com.br) (Novo licitações-e) e [www.gov.br/pncp/pt-br](http://www.gov.br/pncp/pt-br) (Portal Nacional de Contratações Públicas).

**LEGISLAÇÃO APLICÁVEL:** Lei Federal nº 14.133, de 01 de abril de 2021, Lei Complementar Federal nº 123, de 14 de dezembro de 2006 e suas alterações, Decretos Municipais nº 683/2018 e 4.319/2023, demais legislações aplicáveis e, ainda, de acordo com as condições estabelecidas no Edital e em seus Anexos.

Outros esclarecimentos poderão ser fornecidos pela Pregoeira na Rua Júlia da Costa, nº 322, Centro, no horário das 08:00 às 11:00 e das 13:00 às 18:00 horas ou pelo telefone nº (41) 3721-1810.

PARANAGUÁ, 30 DE ABRIL DE 2025.

**ELIANE GONÇALVES COSTA-**  
Pregoeira

#### MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ SUBPROCURADORIA-GERAL DE JUSTIÇA PARA ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90012/25-MP/PGJ AVISO DE LICITAÇÃO

**1-Objeto:** Registro de Preços para eventual aquisição de pneus para reposição nos veículos da frota de veículos do Ministério Público do Estado do Paraná, conforme especificações constantes no Edital e seus Anexos. **2-Abertura:** dia 19 de maio de 2025 às 13h (horário de Brasília). **3-Local:** Portal Nacional de Compras do Governo Federal. (<https://www.gov.br/compras/>). **4-Edital e Informações Complementares:** Poderão ser obtidas no site do Ministério Público do Estado do Paraná - [www.mppr.mp.br](http://www.mppr.mp.br) e no site do Portal Nacional de Compras do Governo Federal - <https://www.gov.br/compras/>. Curitiba, 30 de abril de 2025.



#### Aviso de Licitação Edital - Pregão Eletrônico Nº 021/2025

**Objeto:** Contratação de serviço de vigilância motorizada privada com dedicação exclusiva nas unidades de ensino, com vistas a garantir a segurança e integridade de alunos, professores e outros servidores que atuam no ambiente escolar da rede pública municipal.

**Recebimento das Propostas:** das 09:00 HORAS do dia 06 de maio de 2025 até às 08:00 HORAS do dia 20 de maio de 2025.

**Início da sessão de Disputa de Preços:** Às 09:00 HORAS do dia 20 de maio de 2025. (Horário de Brasília).

**Local de Abertura:** Bolsa de Licitações e Leilões do Brasil - Acesso Identificado no link ([bilcompras.org.br](http://bilcompras.org.br)).

**Preço Máximo:** Constante no edital.

**Critério de Julgamento:** menor preço por item.

Informações Complementares poderão ser obtidas na Secretaria Municipal da Administração, sito a rua XV de novembro Nº. 105, Centro, Colombo - Paraná, ou pelos fones: (041) 3656-8080 ou 3656-8117 ou pelo site: [www.colombo.pr.gov.br](http://www.colombo.pr.gov.br).

Colombo, 29 de abril de 2025.

**Helder Luiz Lazarotto- Prefeito Municipal**

# Balancos, Atas, Súmulas, ou Editais?

A melhor  
relação  
custo

x

benefício

em

Publicidade-

Legal

está no

Bem Paraná

Reservas: (41) 3350-6620



**OS INVESTIDORES ESTÃO DE OLHO NOS SEUS GASTOS. ATÉ MESMO O GASTO COM ESTE ANÚNCIO.**

- melhor custo/benefício
- busca/entrega do material
- produção da arte do material

**BEM PARANÁ**

Aponte a câmera do celular para o QR Code abaixo e acesse a página de Publicidade Legal do BEMPARANÁ.

Acesse também pelo link: <https://www.bemparana.com.br/publicidade-legal/>

